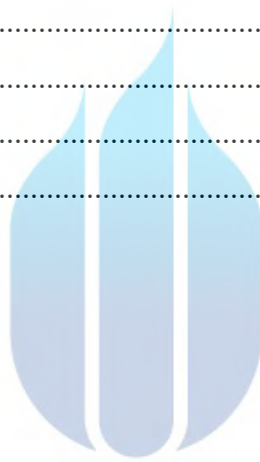


## DAFTAR ISI

HALAMAN SAMPUL.....	i
LEMBAR PERNYATAAN ORISINALITAS .....	ii
LEMBAR PENGESAHAN .....	iii
ABSTRAK.....	iv
<i>ABSTRACT</i> .....	v
KATA PENGANTAR .....	vi
DAFTAR ISI.....	viii
DAFTAR GAMBAR.....	xi
DAFTAR TABEL.....	xii
DAFTAR LAMPIRAN.....	xiv
<b>BAB I</b> PENDAHULUAN.....	I-1
1.1 Latar Belakang.....	I-1
1.2 Identifikasi Masalah.....	I-4
1.3 Rumusan Masalah.....	I-4
1.4 Tujuan Penelitian.....	I-4
1.5 Manfaat Penelitian.....	I-5
1.5.1 Manfaat Teori.....	I-5
1.5.2 Manfaat Praktik.....	I-5
1.6 Batasan Penelitian.....	I-5
1.7 Sistematika Penulisan.....	I-6
<b>BAB II</b> TINJAUAN PUSTAKA.....	II-1
2.1 Manajemen Konstruksi.....	II-1
2.1.1 Pendahuluan.....	II-1
2.1.2 Fungsi Manajemen.....	II-1
2.1.3 Konsep Proyek Konstruksi.....	II-3
2.1.4 Konsep Manajemen Proyek.....	II-4
2.2 Siklus Proyek Konstruksi.....	II-8
2.2.1 Pendahuluan.....	II-8
2.2.2 Proses Manajemen Proyek.....	II-9
2.2.3 Tahap Kegiatan Proyek Konstruksi.....	II-13
2.3 Bangunan Tinggi.....	II-17
2.3.1 Pendahuluan.....	II-17

2.3.2	Tingkatan Bangunan Tinggi.....	II-19
2.3.3	Jenis Bangunan Tinggi.....	II-20
2.4	Rencana Biaya Proyek.....	II-21
2.4.1	Pendahuluan.....	II-21
2.4.2	Tujuan Estimasi.....	II-24
2.4.3	Jenis Estimasi.....	II-25
2.4.4	Perbandingan Praktik Klasifikasi Estimasi.....	II-29
2.4.5	Penyusunan Biaya Proyek.....	II-29
2.4.6	Metode Perkiraan Biaya.....	II-32
2.5	<i>Building Information Modelling</i> (BIM).....	II-33
2.5.1	Pendahuluan.....	II-33
2.5.2	Tipe BIM.....	II-34
2.5.3	Tingkatan BIM.....	II-36
2.5.4	Model BIM.....	II-37
2.6	Studi Literatur Penelitian.....	II-44
2.7	Kerangka Teori.....	II-45
2.7.1	Lingkup Penelitian.....	II-45
2.7.2	<i>State of The Art</i> .....	II-47
<b>BAB III</b>	<b>METODE PENELITIAN.....</b>	<b>III-1</b>
3.1	Pendahuluan.....	III-1
3.2	Kerangka Penelitian.....	III-1
3.3	Definisi Operasional Variabel.....	III-5
3.4	Instrumen Penelitian.....	III-7
3.5	Populasi dan Sampel.....	III-8
3.6	Metode Pengumpulan Data.....	III-13
3.7	Validasi Pakar.....	III-14
3.8	Metode Analisis Data.....	III-15
3.9	<i>Relative Importance Index</i> (RII).....	III-17
<b>BAB IV</b>	<b>ANALISIS DAN PEMBAHASAN.....</b>	<b>IV-1</b>
4.1	Pendahuluan.....	IV-1
4.2	Validasi Pakar.....	IV-1
4.2.1	Data Pakar.....	IV-1
4.2.2	Hasil Validasi Pakar Awal.....	IV-2
4.3	Survei Kuesioner.....	IV-4

4.3.1	Pengumpulan Data .....	IV-4
4.3.2	Pengolahan Data .....	IV-6
4.3.3	Jumlah Responden .....	IV-10
4.3.4	Tabulasi Data .....	IV-12
4.3.5	Uji Validitas .....	IV-15
4.3.6	Uji Reabilitas.....	IV-18
4.3.7	Uji Normalitas.....	IV-21
4.3.8	Analisis Relative Important Index .....	IV-26
4.3.9	Uji Hipotesis .....	IV-33
4.3.10	Hasil dan Evaluasi.....	IV-46
BAB V	PENUTUP.....	V-1
5.1	Kesimpulan .....	V-1
5.2	Saran .....	V-1
DAFTAR PUSTAKA	.....	PUSTAKA-1
LAMPIRAN.....	.....	LAMPIRAN-1



UNIVERSITAS  
**MERCU BUANA**