

## DAFTAR ISI

ABSTRACT .....	i
ABSTRAK .....	ii
KATA PENGANTAR .....	iii
DAFTAR ISI .....	iv
BAB I .....	1
PENDAHULUAN .....	1
1.1. Latar Belakang .....	1
1.1.1. Latar Belakang Proyek .....	1
1.1.2. Latar Belakang Tema .....	2
1.2. Identifikasi Masalah .....	3
1.3. Batasan Masalah .....	4
1.4. Maksud, Tujuan Dan Sasaran Perancangan .....	4
1.4.1 Maksud .....	4
1.4.2. Tujuan .....	4
1.4.3. Sasaran .....	4
1.5. Ruang Lingkup Pembahasan .....	5
1.6. Metode Pengumpulan Data .....	5
1.6.1 Pengumpulan Data .....	5
1.6.2 Analitikal .....	6
1.7 Sistematika Pembahasan .....	7
BAB II .....	9
TINJAUAN DATA .....	9
2.1. Data Literatur .....	9
2.1.1 Umum .....	9

2.1.1.1. Definisi coworking space .....	9
2.1.1.2. Perkembangan Coworking Space .....	11
2.1.1.3. Fungsi dan Manfaat Coworking Space .....	11
2.1.1.4. Nilai Inti dari Coworkin Space .....	13
2.1.1.5. Jenis Coworking Space .....	14
2.1.1.6. Jenis Ruang Kerja .....	16
2.1.1.7. Klasifikasi Coworking Space .....	19
2.1.1.8. Aktivitas dan Persyaratan Fasilitas Minimal Coworking Space ...	21
2.1.1.9. Pengguna Coworking Space .....	22
2.1.1.10. Tinjauan Ergonomi dan Antropometri .....	24
2.1.1.11. Elemen Interior .....	28
2.1.1.12. Sirkulasi Ruang .....	30
2.1.1.13. Pencahayaan .....	36
2.1.1.14. Tinjauan Warna .....	49
2.1.1.15. Psikologi Warna .....	51
2.2. Tinjauan Khusus .....	53
2.2.1. Greenhouse Coworking Space Jakarta .....	53
2.2.2 Definisi Creative Workplace .....	57
2.2.3. Definisi Green Technology .....	57
2.2.4. Definisi Green design .....	58
2.2.5. Definisi Sustainable Design .....	63
2.2.6. Perkembangan Green Technology .....	64
2.2.5.1. Penerapan Green Building .....	66
2.2.7. Upaya untuk melindungi dan meningkatkan kualitas lingkungan dalam ruangan: .....	68
2.3. Data Studi Banding .....	70

2.3.1. Greenhouse Coworking Space Jakarta .....	70
2.3.2. Conclave Coworking Space Jakarta .....	71
2.3.3. Tabel Perbandingan .....	72
2.3.4. Kesimpulan .....	79
<b>BAB III .....</b>	<b>80</b>
<b>ANALISA DATA PROYEK .....</b>	<b>80</b>
3.1. Identitas Proyek .....	80
3.1.1. Analisa Makro Bangunan dan Lingkungan .....	80
3.1.2. Misi dan Filosofi Greenhouse Coworking Space .....	81
3.1.3. Analisa Makro Bangunan dan Lingkungan .....	82
3.1.4. Analisa Mikro Bangunan dan Lingkungan .....	87
3.2. Analisa Non Fisik .....	88
3.2.1 Greenhouse Coworking Space .....	88
3.2.2 Misi dan Filosofi Greenhouse Coworking Space .....	89
3.2.3 Struktur .....	90
3.3. Analisa Citra untuk Mendapatkan Tema dan Gaya.....	90
3.4. Analisa Aktivitas Pola Sirkulasi.....	92
3.5. Analisa Aktivitas Kebutuhan Fasilitas dan Besaran Ruang .....	94
3.6. Analisa Studi Persyaratan Ruang .....	110
3.6.1. Fungsi Aktivitas.....	110
3.6.2. Analisa Sistem Pencahayaan .....	110
3.6.3. Analisa Sistem Tata Suara dan Akustik.....	116
3.6.4. Analisa Sistem Penghawaan .....	117
3.4.5. Analisa Sistem Keamanan dan Keselamatan.....	118
3.4.6. Studi Material .....	123
3.4.7. Studi Psikologi Warna .....	124

3.7 Organisasi Ruang .....	125
3.7.1 Analisis Kedekatan Ruang Diagram Matrix .....	125
3.7.2 Analisis Kedekatan Ruang Diagram Bubble .....	126
3.7.3 Analisis Zoning dan Grouping.....	127
3.7.4 Analisis Pra-Layout Terpilih .....	130
BAB IV .....	131
KONSEP PERENCANAAN INTERIOR.....	131
4.1 Konsep Perancangan .....	131
4.2 Citra Ruang.....	133
4.3 Konsep Warna .....	134
4.4 Konsep Material .....	136
4.4.1. Lantai.....	136
4.4.2. Dinding.....	138
4.4.3. Plafond .....	141
4.5 Konsep Furniture .....	143
4.6 Konsep Pencahayaan .....	148
4.7 Konsep Penghawaan.....	151
4.8 Konsep Akustik Ruang.....	152
4.9 Zoning, Grouping, Layout.....	153
3.7.4 Analisis Pra-Layout Terpilih .....	155
BAB V.....	156
KESIMPULAN DAN SARAN.....	156
5.1. Kesimpulan.....	156
5.2. Saran .....	156
5.2.1. Saran Untuk Mahasiswa Tugas Akhir .....	156
5.2.2. Saran Untuk Universitas Mercu Buana .....	157

DAFTAR PUSTAKA



UNIVERSITAS  
MERCU BUANA