

ABSTRAK

Pengujian ini bertujuan untuk menguji pengaruh *Return On Assets (ROA)*, *Net Profit Margin (NPM)*, dan *Gross Profit Margin (GPM)* terhadap pertumbuhan laba pada perusahaan *real estate* dan *property* pada tahun 2013 - 2015. Teknik analisis yang digunakan dalam penelitian ini adalah analisis regresi linear berganda.

Populasi yang digunakan dalam penelitian ini adalah seluruh perusahaan *real estate* dan *property* yang terdaftar di BEI. Sampel dalam penelitian ini adalah seluruh perusahaan yang bertahan selama tiga tahun berturut-turut dari tahun 2013-2015 yang terdiri dari 31 perusahaan (93 sampel) memenuhi kriteria. Teknik pengambilan sampel yang digunakan dalam penelitian adalah metode *purposive sampling*.

Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa dua variabel independen yang memiliki pengaruh signifikan terhadap pertumbuhan laba dan satu variabel independen yang tidak berpengaruh signifikan terhadap pertumbuhan laba. Dua variabel independen yang berpengaruh signifikan terhadap pertumbuhan laba: *Net Profit Margin* dan *Gross Profit Margin*. Satu variabel yang tidak berpengaruh signifikan terhadap pertumbuhan laba dalam penelitian ini: *Return On Assets*. Semua variabel ini secara simultan berpengaruh signifikan terhadap pertumbuhan laba.

Kata kunci : *Return on Assets (ROA)*, *Net Profit Margin (NPM)*, *Gross Profit Margin (GPM)*, dan Pertumbuhan Laba.

ABSTRACT

This aims of this study are to examine the influence of Return On Assets (ROA), Net Profit Margin (NPM), and Gross Profit Margin (GPM) on Profit Growth in Real Estate and Property Company which listed in Indonesia Stock Exchange in periode 2013 – 2015 . The data analysis techniques used in this study is mutiple analysis regression.

The population in this study is real estate and property companies which listed in Indonesia Stock Exchange. The sample in this study are all companies that survive for three consecutive years from 2013 – 2015 that consist of 31 companies (93 sample) companies criteria sampling. The sampling technique in this study that used research was purposive sampling method.

The result of this research finds two independents variable have significant effect on profit growth and one independent variable have not significant effect on profit growth. Two independents variabel have significantly effect on profit growth in this research: net profit margin and gross profit margin. One independent variable have not significantly effect on profit growth in this research: return on assets. All of this variable significant affected the profit growth simultaneously.

Keywords : Return On Assets (ROA), Net Profit Margin (NPM), Gross Profit Margin (GPM) and Profit Growth.

MERCU BUANA