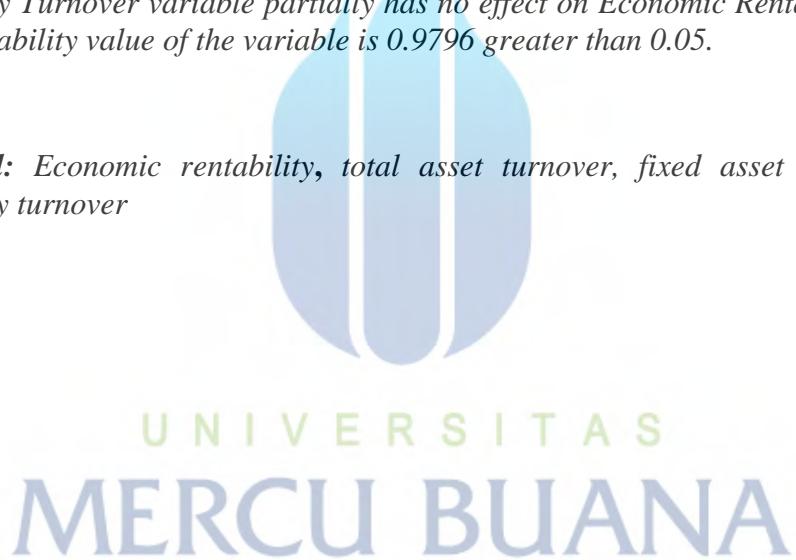


ABSTRACT

This study aims to determine the effect of Total Asset Turnover, Fixed Asset Turnover and Inventory Turnover on Economic Rentability. The object of this research is the Property and Real Estate companies listed on the Indonesian Stock Exchange period 2012-2016. The sample selection technique in this study used the purposive sampling method and obtained 25 companies that match the criteria. The method used in this study is panel data regression analysis with the help of software eviews version 9.0 and it is found that the more appropriate model used is random effect. The results of research the R-Squared value was 29.1892%. Partially it shows that Total Assets Turnover and Fixed Asset Turnover have a positive effect on Economic Rentability with probability values of 0.0008 and 0.0001 smaller than 0.05 and regression coefficient values are 0.266624 and 0.021228. Mean while, the Inventory Turnover variable partially has no effect on Economic Rentability because the probability value of the variable is 0.9796 greater than 0.05.

Keyword: Economic rentability, total asset turnover, fixed asset turnover, dan inventory turnover



ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui pengaruh perputaran total aktiva, perputaran aktiva tetap dan perputaran persediaan terhadap rentabilitas ekonomi. Objek penelitian ini adalah perusahaan *Property* dan *Real Estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia tahun 2012-2016. Teknik pemilihan sampel dalam penelitian ini menggunakan metode *Purposive Sampling* dan didapatkan 25 perusahaan yang sesuai dengan kriteria. Metode yang digunakan dalam penelitian ini adalah analisis regresi data panel dengan bantuan *software Eviews 9.0* dan didapatkan bahwa model yang lebih tepat digunakan adalah *random effect*. Hasil penelitian didapatkan nilai *R-Squared* sebesar 29,1892%. Secara parsial menunjukkan bahwa perputaran total aktiva dan perputaran aktiva tetap berpengaruh positif terhadap rentabilitas ekonomi dengan nilai probabilitas sebesar 0,0008 dan 0,0001 lebih kecil dari 0,05 dan nilai koefisien regresi sebesar 0,266624 dan 0,021228. Sedangkan variabel perputaran persediaan secara parsial tidak berpengaruh terhadap rentabilitas ekonomi karena nilai probabilitas dari variabel tersebut sebesar 0,9796 lebih besar dari 0,05.

Kata kunci: Rentabilitas ekonomi, perputaran total aktiva, perputaran aktiva tetap dan perputaran persediaan

