

---

## DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN .....	i
SURAT BALASAN PERSETUJUAN KERJA PRAKTIK .....	ii
SURAT PERMOHONAN BIMBINGAN KERJA PRAKTIK .....	iii
ABSTRAK.....	iv
KATA PENGANTAR.....	v
DAFTAR ISI .....	vii
DAFTAR GAMBAR.....	xi
BAB I.....	1
PENDAHULUAN .....	1
1.1 Latar Belakang Proyek.....	1
1.2 Maksud dan Tujuan.....	2
1.3 Ruang Lingkup.....	3
1.4 Metode Pembahasan .....	3
1.5 Batasan Masalah .....	4
1.6 Sistematika Penulisan .....	4
BAB II .....	7
DATA PROYEK.....	7
2.1 Data Umum.....	7
2.2 Data Teknis .....	8
2.3 Denah Lokasi .....	8
2.4 Fasilitas Pelengkap.....	9
2.4.1 Kantor .....	9
2.4.2 Alat Penunjang .....	16
BAB III.....	17
SISTEM ORGANISASI DAN MANAJEMEN PROYEK.....	17
3.1 Sistem Organisasi Proyek .....	17
3.1.1 Tugas dan Wewenang.....	18
3.1.2 Pemberi Tugas ( <i>Owner</i> ).....	19
3.1.3 Konsultan Perencana .....	21

---

3.1.4	Kontraktor.....	22
3.2	Manajemen Proyek .....	23
3.2.1	Tinjauan Pelelangan .....	25
3.3	Unsur – Unsur Pelaksana Proyek.....	29
3.3.1	Manager Proyek (PM) .....	29
3.3.2	Administration Contract (Adkon).....	30
3.3.3	Manager QC .....	30
3.3.4	Manager Engineering .....	31
3.3.5	Manager Komersial .....	32
3.3.6	Manager Konstruksi .....	33
3.3.7	Pengadaan Alat .....	33
3.3.8	Manager Keuangan dan SDM .....	34
3.3.9	Manager SHE (Safety, Health and Environment) .....	35
BAB IV	.....	36
TUJUAN BAHAN BANGUNAN DAN ALAT - ALAT	.....	36
4.1	Bahan Bangunan .....	36
4.1.1	Beton Cast In Site .....	36
4.2	Alat – alat.....	38
4.2.1	Wash Boring Machine.....	38
4.2.2	Dump Truck.....	39
4.2.3	Mobile Crane .....	39
4.2.4	Excavator .....	40
4.2.5	Truck Mixer .....	40
4.2.6	Pipa Tremie.....	41
4.2.7	Cleaning Bucket .....	42
4.2.8	Bar Bender .....	42
4.2.9	Bar Cutter .....	43
4.2.10	Alat Ukur .....	43
4.3	Peralatan Pendukung.....	44
BAB V	.....	45
PELAKSANAAN PEKERJAAN	.....	45

---

---

5.1	Uraian Umum.....	45
5.2	Pekerjaan Persiapan Material Proyek .....	45
5.3	Metode Pelaksanaan.....	46
5.3.1	Pekerjaan Pengukuran ( <i>Survey</i> ).....	46
5.3.2	Pekerjaan Persiapan.....	46
5.3.3	Pekerjaan Pengeboran.....	48
5.3.4	Pekerjaan Pembersihan Lubang.....	48
5.3.5	Fabrikasi Pembesian.....	49
5.3.6	Pekerjaan Instalasi Besi Tulangan.....	50
5.3.7	Pekerjaan Instalasi Pipa <i>Tremie</i> .....	51
5.3.8	Pekerjaan Pengecoran.....	51
5.3.9	Pembuatan <i>Pile Cap</i> .....	59
BAB VI.....		61
PENGENDALIAN PROYEK .....		61
6.1	Pengendalian Proyek.....	61
6.1.1	Pengendalian Mutu ( <i>Quality Control</i> ).....	62
6.1.2	Pengendalian Waktu.....	66
6.1.3	Pengendalian Biaya ( <i>Cost Control</i> ).....	73
6.1.4	Pengendalian Dokumen ( <i>Document Control</i> ).....	74
6.1.5	Pengendalian Tenaga Kerja.....	74
6.1.6	Pengendalian Alat dan Material .....	81
BAB VII.....		83
TINJAUAN KHUSUS .....		83
7.1	Tinjauan Permasalahan .....	83
7.2	Metode Penanganan Masalah .....	84
7.3	Pengujian <i>Loading Test Bored Pile</i> .....	87
7.3.1	<i>Lateral Load Test</i> .....	87
7.3.2	<i>Static Axial Compression Load Test</i> .....	89
BAB VIII.....		93
KESIMPULAN DAN SARAN .....		93
8.1	Kesimpulan .....	93

---

---

8.2	Saran .....	94
	DAFTAR PUSTAKA.....	96
	LAMPIRAN .....	97

