

DAFTAR ISI

PERNYATAAN	i
PENGESAHAN	ii
ABSTRAK.....	iii
KATA PENGANTAR.....	iv
DAFTAR ISI.....	v
DAFTAR GAMBAR.....	viii
DAFTAR TABEL	ix
PENGANTAR	x
BAB I : PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang Masalah.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	2
1.3 Maksud,Tujuan Dan Manfaat Penelitian	3
1.3.1 Maksud Penelitian.....	3
1.3.2 Tujuan penelitian	3
1.3.3 Manfaat Penelitian.....	3
1.4 Sistematika Penulisan	3
BAB I PENDAHULUAN	4
BAB II KAJIAN PUSTAKA	4
BAB III METODE PENELITIAN.....	4
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASN	4
BAB V KESIMPULAN DAN REKOMENDASI.....	4
1.5 Kerangka Pemikiran	5
BAB II : KAJIAN PUSTAKA.....	6
2.1 Landasan Teoritis	6
2.1.1 Pengertian Persepsi Dan Respon	6
2.1.2 Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Persepsi Dan Respon	6
2.2 Batas Fisik.....	9
2.3 Faktor-faktor Pembentukan Visual	12
2.4 Interaksi Dan Komunikasi.....	13
2.5 Perumahan Dan Permukiman	13
vi Program Studi Arsitektur – Universitas Mercubuana	

2.5.1	Definisi Perumahan Dan Permukiman	13
2.5.1	Fungsi Perumahan.....	14
2.5.2	Jenis Perumahan	15
2.6	Definisi <i>Real Estate</i>	15
2.7.1	Definisi <i>Cluster</i>	16
2.7.2	Karakter fisik Perumahan <i>Cluster</i>	16
2.8	Kajian Penelitian Terdahulu	17
2.9	Kerangka Teoritis	21
BAB III : METODE PENELITIAN.....		22
3.1	Pendektan Metode Peneltitian	22
3.2	Tahapan Penelitian	23
3.3	Metode Pengumpulan Data Dan Instrumen Penelitian.....	23
3.3.1	Instrumen Penelitian.....	24
2.	Pedoman Wawancara	25
3.3.2	Alat yang digunakan.....	26
3.4.	Metode Analisis Data.....	27
3.5	Lokasi Penelitian	28
3.5.1	Kriteria Pemilihan Objek Penelitian	28
3.5.2	Diskripsi Umum Obyek penelitian.....	29
3.5.3	Data Fisik Obyek Penelitian.....	29
	31
3.5.4.	Kriteria Penentuan Sampel	31
BAB IV: HASIL DAN PEMBAHASAN.....		33
4.1	Tata Kelola Lingkungan	33
4.1.1	Struktur Organisasi Kepengelolaan.....	33
4.2	Kondisi Realitas Di Sekitar Dinding Batas.....	35
4.3	Kondisi dan Respon Masyarakat Terhadap Dinding Pembatas	36
4.3.1	Kondisi Dan Respon Masyarakat Diluar Pagar Pembatas	36
4.3.2	Kondisi Dan Respon Masyarakat Didalam Pagar Pembatas	38
4.4	Persepsi Masyarakat Terhadap dinding Pembatas Perumahan	39
4.4.1	Persepsi Masyarakat Terhadap Dinding Pembatas (Aspek Visual)	39
BAB V: KESIMPULAN DAN REKOMENDASI.....		50

5.1. Kesimpulan.....	50
5.1.1. Kesimpulan Respon Masyarakat Terhadap Dinding Batas.	50
5.1.2. Kesimpulan Persepsi Masyarakat Terhadap Dinding Batas.....	50
5.1.3 Kesimpulan Factor-faktor Yang Mempengaruhi Persepsi dan Respon Pada Dinding Batas Fisik	51
5.1.4 Kesimpulan Tata Kelola Lingkungan.....	51
5.2 Rekomendasi.....	52
5.3 Saran	52
DAFTAR PUSTAKA	53
LAMPIRAN	54
1. Hasil Rekapitulasi Kuisisioner	54
2. Hasil Observasi.....	57

