

## ABSTRAK

**Judul : Analisis Produktivitas dan Faktor Yang Mempengaruhi Kinerja Tower Crane (Studi Kasus : Proyek Pembangunan Rusun Tingkat Tinggi Pasar Jum'at)**  
**Nama : David Christian Utomo Lubis Dosen Pembimbing : Ernanda Dharmapribadi Ir, MM**

Pada proyek Rusun Tingkat Tinggi Pasar Jum'at, ada 2 tower crane yang beroperasi, namun terjadinya penurunan produktivitas oleh tower crane itu sendiri yang berdampak pada keterlambatan pekerjaan yang diduga diakibatkan tidak optimumnya faktor-faktor yang mempengaruhi kinerja dari tower crane tersebut, beberapa faktor yang diduga mempengaruhi kinerja dari tower crane, yaitu faktor manajemen, letak tower crane dan spesifikasi tower crane. Penelitian ini dilakukan untuk mengetahui produktivitas dari tower crane pada proyek Rusun Tingkat Tinggi Pasar Jum'at, dan faktor apa yang paling mempengaruhi secara signifikan terhadap produktivitas tersebut. dengan mengamati waktu siklus yang dibutuhkan tower crane untuk mengangkut material dan mencari tau faktor apa yang mempengaruhi produktivitas dari tower crane tersebut.

Metode yang digunakan untuk mengetahui produktivitas tower crane dilakukan dengan cara observasi lapangan, yaitu mengamati serta mencatat volume dari material yang diangkut, dan mengamati serta mencatat waktu siklus yang dibutuhkan untuk memindahkan material, untuk mengetahui faktor yang mempengaruhinya dilakukan dengan menyebarkan kuesioner dan melakukan penilaian kuesioner dengan skala likert yang dibantu dengan menggunakan aplikasi SPSS.

Berdasarkan analisis yang dilakukan, didapatkan bahwa produktivitas dari tower crane 1 adalah 3.213 kg/jam dan tower crane 2 adalah 3,514. Untuk faktor yang mempengaruhi produktivitas secara signifikan didapatkan faktor yang paling mempengaruhi adalah faktor manajemen dengan sumbangan efektif sebesar 36,85%

Kata Kunci : tower crane, SPSS, alat berat, produktivitas

## **ABSTRACT**

**Title : Analisis Produktivitas dan Faktor Yang Mempengaruhi Kinerja Tower Crane ( Case Study : Proyek Pembangunan Rusun Tingkat Tinggi Pasar Jum'at)**

**Name : David Christian Utomo Lubis Advisor : Ernanda Dharmapribadi Ir, MM**

On the Rusun Tingkat Tinggi Pasar Jum'at project, there are 2 tower cranes operating, but the decline in productivity by the tower crane itself results in delays in work which are thought to be due to non-optimum factors affecting the performance of the tower crane, several factors that thought to affect the performance of the tower crane, namely the management factor, the location of the tower crane and the specifications of the tower crane. This research was conducted to determine the productivity of tower cranes on the Rusun Tingkat Tinggi Pasar Jum'at project, and what factors had the most significant influence on the productivity. by observing the cycle time needed by the tower crane to transport the material and find out what factors affect the productivity of the tower crane.

The method used to determine the productivity of tower cranes is done by field observations, which are observing and recording the volume of material transported, and observing and recording the cycle time needed to move material, to find out the factors that influence it are carried out by distributing questionnaires and evaluating the questionnaire with Likert scale which is assisted by using the SPSS application.

Based on the analysis conducted, it was found that the productivity of tower crane 1 was 3,213 kg / hour and tower crane 2 was 3,514. For factors that significantly affect productivity, the most influencing factor is management factor with an effective contribution of 36.85%.

**Keyword : tower crane, SPSS, heavy equipment, productivity**