

DAFTAR ISI

Lembar Pernyataan.....	i
Lembar Pengesahan.....	ii
Pengantar	iii
Daftar Isi.....	iv
Daftar Gambar	ix
Daftar Tabel	xii
Bab I : Pendahuluan.....	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Maksud dan Tujuan Praktik Profesi	2
1.2.1 Maksud Dari Praktik Profesi	2
1.2.2 Tujuan Dari Praktik Profesi.....	2
1.3 Lingkup Pembahasan	3
1.4 Metode Pengumpulan Data	3
1.5 Sistematika Penulisan.....	4
Bab II : Tinjauan Instansional Proyek.....	5
2.1 Gambaran Umum Perusahaan	5
2.1.1 Visi dan Misi	6
2.1.2 Kualifikasi Kontraktor.....	6
2.1.3 Klasifikasi Kontraktor.....	10
2.2 Struktur Organisasi	12
2.2.1 Struktur Organisasi Perusahaan.....	12
2.2.2 Tugas dan Tanggung Jawab	13

2.3	Pihak-Pihak yang terkait dalam proyek.....	16
2.3.1	Owner (Pemilik).....	16
2.3.2	Konsultan Perencana Arsitektur	17
2.3.3	Konsultan Perencana Struktur.....	19
2.3.4	Konsultan Perencana MEP	19
2.3.5	Kontraktor Pelaksana	20
2.3.6	Sub Kontraktor	21
2.3.7	Manajemen Kontruksi.....	22
2.4	Hubungan Kerja	22
2.4.1	Pemilik Proyek dan Konsultan.....	23
2.4.2	Pemilik Proyek dan kontraktor.....	23
2.4.3	Konsultan perencana dan Kontraktor pelaksana	23
2.5	Prosedur mendapatkan proyek.....	24
2.6	Sistem Pelaporan Proyek.....	24
2.6.1	Laporan Harian.....	24
2.6.2	Laporan Mingguan.....	27
2.6.3	Laporan Bulanan	29
Bab III	: Tinjauan Umum Proyek	31
3.1	Gambaran Umum Proyek	31
3.2	Data Proyek	31
3.2.1	Lokasi Proyek.....	31
3.2.2	Data Fisik Proyek	32
3.3	Data Teknis Bangunan	40

3.4	Tahapan – Tahapan Pembangunan	41
3.5	Metode Pelaksanaan Proyek	44
3.6	Jadwal dan Tahapan Pekerjaan.....	46
3.7	Bentuk Kontrak Perjanjian.....	49
Bab IV : Tinjauan Khusus Pekerjaan.....		52
4.1	Metode Kumkang	52
4.1.1	Metode Pekerjaan Bekisting Tower	52
4.2	Alat Metode Kumkang.....	55
4.2.1	Crane+ sling baja	55
4.2.2	Truck Mixer.....	55
4.2.3	Vibrator Elektrik	56
4.2.4	Waterpass	57
4.2.5	Theodolite.....	57
4.3	Material & Bahan	58
4.3.1	Alumunium Form	58
4.3.2	Formwork Oil	58
4.3.3	Besi Tulangan.....	59
4.3.4	Plat Ties	59
4.3.5	Baut.....	59
4.3.6	Alumunium Bracket	60
4.3.7	Square Pipe (Hollow).....	60
4.3.8	Prop (Sharing)	61

4.4	Panel Standart	61
4.4.1	Wall Panel	61
4.4.2	Slab Panel	62
4.4.3	Beam Bottom Slab Panel	63
4.5	Urutan Pelaksanaan Pekerjaan	64
4.5.1	Pekerjaan Persiapan	64
4.5.2	Pemasangan Besi Vertical	66
4.5.3	Pemasangan Bekisting	66
4.5.4	Pengecoran	68
4.5.5	Pembongkaran Bekisting	69
4.5.6	Pekerjaan Perbaikan	70
4.6	Waktu Pengerjaan	71
4.6.1	Waktu pembongkaran	71
4.6.2	Bekisting Zona A	72
4.6.3	Bekisting Zona B	72
4.6.4	Sequence The Ayoma	73
4.7	Implementasi QSHE	73
4.7.1	Inpeksi	73
4.7.2	Test Plan	74
4.7.3	Quality Target	77
4.8	Produktifitas Pekerjaan Bekisting Tower West	78
4.9	Langkah Strategi Pekerjaan Kumkang	78
4.10	Aspek Resiko	79
4.11	Pekerjaan Pembesian Kolom	79
4.12	Pekerjaan Plat Lantai	83

4.13 Pekerjaan Tangga.....	85
Bab V : Kesimpulan dan Saran	89
5.1 Kesimpulan	89
5.2 Saran	91
Daftar Pustaka	92
Lampiran	93

