

DAFTAR ISI

LEMBAR PERNYATAAN.....	i
LEMBAR PENGESAHAN	ii
KATA PENGANTAR.....	iii
DAFTAR ISI.....	v
DAFTAR GAMBAR.....	viii
DAFTAR TABEL.....	xi
DAFTAR LAMPIRAN	xii
BAB I: PENDAHULUAN.....	1
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Maksud dan Tujuan Praktik Profesi	2
1.2.1. Maksud Praktik Profesi	2
1.2.2. Tujuan Praktik Profesi.....	2
1.3. Lingkup Pembahasan dan Permasalahan	2
1.3.1. Lingkup Pembahasan.....	2
1.3.2. Lingkup Permasalahan	3
1.4. Waktu dan Tempat Pelaksanaan.....	3
1.5. Metode Pengumpulan Data	3
1.6. Hal-hal yang Menghambat	4
1.7. Sistematika Penulisan Laporan Praktik Profesi	5
BAB II: TINJAUAN INSTITUSIONAL PERUSAHAAN	6
2.1. Definisi Proyek	6
2.2. Jenis-Jenis Organisasi Proyek	6
2.2.1. Struktur Organisasi Berdasarkan Soekanto (1983).....	7
2.2.2. Struktur Organisasi Berdasarkan Berrie dan Poulson (1984).....	10
2.3. Tahapan-tahapan Pembangunan Proyek	14
2.3.1. Penjelasan dari Tahapan Pembangunan.....	14
2.3.2. Penyelenggaraan Proyek	16
2.4. Kualifikasi Kontraktor.....	19
2.5. Prosedur Mendapatkan Proyek	20
2.5.1. Pemilihan Langsung	20
2.5.2. Pengadaan Langsung.....	20
2.5.3. Tender Sistem Lelang.....	20
2.6. Latar Belakang Perusahaan	21
2.7. Visi dan Misi Perusahaan	22

2.8.	Portofolio Perusahaan	22
2.9.	Struktur Organisasi Perusahaan.....	23
2.10.	Struktur Organisasi Proyek.....	32
BAB III: TINJAUAN UMUM PROYEK		42
3.1.	Tinjauan Proyek Lumina City	42
3.2.	Data Fisik Proyek	44
3.2.1.	Layout Proyek Lumina City Apartemen.....	44
3.2.2.	Peruntukan Lantai	44
3.3.	Data Teknis Bangunan.....	47
3.4.	Kontraktor Struktur	48
3.5.	Metode Pengadaan Proyek	49
3.5.1.	Mobilisasi Peralatan dan Bahan	49
3.5.2.	Pengadaan Gambar Kerja	49
3.5.3.	Pengadaan Bahan Material	50
3.6.	Jadwal dan Tahapan Pekerjaan	51
3.6.1.	Bar-Chart.....	51
3.6.2.	Network Planning	51
3.6.3.	Kurva S	52
3.7.	Peralatan Proyek.....	52
3.7.1.	Alat Berat.....	52
3.7.2.	Alat yang Berkaitan dengan Pekerjaan Struktur.....	55
BAB IV: TINJAUAN KHUSUS PEKERJAAN UNIT APARTEMEN		62
4.1.	Kerangka Praktik Profesi	62
4.2.	Pekerjaan Kolom.....	63
4.2.1.	Deskripsi Pekerjaan.....	63
4.2.2.	Permasalahan Pekerjaan Kolom	70
4.2.3.	Kesimpulan.....	72
4.3.	Pekerjaan Balok dan Plat Lantai.....	73
4.3.1.	Deskripsi Pekerjaan.....	75
4.3.2.	Permasalahan Pekerjaan Balok dan Plat Lantai	80
4.3.3.	Kesimpulan.....	82
4.4.	Pekerjaan Tangga	82
4.4.1.	Deskripsi Pekerjaan.....	84
4.4.2.	Permasalahan Pekerjaan Tangga.....	86
4.4.3.	Kesimpulan.....	89
4.5.	Pekerjaan Shear Wall dan Core Wall	89
4.5.1.	Pelaksanaan Pekerjaan Shear Wall dan Core Wall	90

4.5.2.	Permasalahan Pekerjaan Shear Wall dan Core Wall	95
4.5.3.	Kesimpulan.....	95
BAB V: KESIMPULAN DAN SARAN.....		96
5.1.	Kesimpulan	96
5.2.	Saran	96
5.2.1.	Saran Untuk Proyek Lumina City	96
5.2.2.	Saran Untuk Prodi Arsitektur Mercubuana.....	97
DAFTAR PUSTAKA.....		98
LAMPIRAN		99

