

## DAFTAR ISI

ABSTRAK .....	ii
LEMBAR PERNYATAAN .....	iii
LEMBAR PENGESAHAN.....	iv
KATA PENGANTAR.....	v
DAFTAR ISI .....	vi
DAFTAR TABEL.....	viii
DAFTAR GAMBAR .....	ix
DAFTAR LAMPIRAN.....	xi
BAB I. PENDAHULUAN .....	1
1.1. Latar Belakang.....	1
1.2. Rumusan Permasalahan.....	2
1.3. Maksud dan Tujuan.....	2
1.4. Lingkup dan Batasan Perancangan.....	3
1.5. Sistematika Pembahasan.....	3
BAB II. STUDI PUSTAKA.....	4
2.1 Penjelasan KAK.....	4
2.1.1 Dasar Pemikiran.....	4
2.1.2 Kriteria Perancangan.....	4
2.1.3 Lokasi dan Kondisi Lingkungan.....	5
2.2 Definisi Proyek.....	6
2.2.1 Definisi Hotel dan Resort.....	6
2.2.2 Fungsi dan Tujuan Hotel dan Resort.....	6
2.2.3 Klasifikasi jenis-jenis hotel, resort dan cottage .....	8
2.2.4 Prinsip Perancangan dan Persyaratan Hotel dan Resort.....	11
2.3 Persyaratan Teknis .....	13
2.3.1 Peraturan Bangunan .....	13
2.3.2 Tinjauan Program Ruang .....	14
2.4 Kajian Tema.....	17
2.4.1 Seni, Budaya dan Alam.....	17
2.4.2 Neo Vernakular .....	19
2.4.3 Bangunan Hemat Energi.....	20

2.5	Studi Preseden.....	21
2.5.1	Hotel Katamama Bali, Indonesia. ....	21
2.5.2	Alila Villas Bali, Indonesia .....	24
2.5.3	Keemala Resort Phuket, Thailand.....	27
BAB III. DATA DAN ANALISA .....		31
3.1	Data dan Analisa Tapak .....	31
3.1.1	Data Tapak .....	31
3.1.2	Analisa Tapak .....	33
3.2	Data dan Analisa Terkait Ruangan.....	50
3.1.3	Pelaku Kegiatan.....	50
3.1.4	Analisa Kegiatan .....	51
3.1.5	Hubungan Antar Zona.....	55
3.1.6	Hubungan Ruang.....	56
3.1.7	Program Ruang.....	57
3.1.8	Kebutuhan Ruang .....	64
3.1.9	Organisasi Ruang .....	65
3.1.10	Zoning.....	66
BAB IV. KONSEP PERANCANGAN.....		68
4.1	Konsep Tapak.....	68
4.2	Konsep Gubahan Massa.....	72
4.3	Massing.....	73
4.4	Konsep Ruang Dalam .....	76
4.5	Konsep Ruang Luar .....	76
4.6	Konsep Sirkulasi .....	77
4.7	Konsep Fasade Bangunan.....	77
4.8	Konsep Sistem Struktur.....	78
4.8.1	Struktur Atap dan Struktur Atas.....	78
4.8.2	Struktur Bawah.....	78
4.8.3	Konsep Sistem Utilitas .....	79
BAB V. HASIL RANCANGAN.....		80
DAFTAR PUSTAKA .....		81
LAMPIRAN.....		82