

## DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN .....	i
LEMBAR PERNYATAAN .....	ii
DAFTAR ISI .....	iii
DAFTAR GAMBAR .....	vi
DAFTAR TABEL .....	viii
PENGANTAR.....	ix
BAB I: PENDAHULUAN .....	10
1.1.    Latar Belakang.....	10
1.2.    Pernyataan Masalah .....	11
1.3.    Maksud dan Tujuan Perancangan.....	12
1.3.1.    Maksud Perancangan.....	12
1.3.2.    Tujuan Perancangan.....	12
1.4.    Kerangka Pikir .....	12
1.5.    Sistematika Penulisan .....	13
BAB II: STUDI PUSTAKA .....	14
2.1.    Pemahaman Terhadap Kerangka Acuan Kerja (KAK).....	14
2.2.    Tinjauan Teoritis Proyek .....	15
2.2.1.    Definisi Hotel dan Resort .....	16
2.2.2.    Fungsi Hotel dan Resort .....	18
2.2.3.    Faktor-faktor yang mempengaruhi Hotel dan Resort.....	19
2.2.4.    Tipe Hotel dan Resort .....	20
2.2.5.    Dasar-dasar Perencanaan Hotel dan Resort .....	24
2.2.6.    Sistem Pengoperasian Hotel dan Resort.....	26

2.2.7. Sistem Sirkulasi .....	26
2.3. Tinjauan Teoritis Tema.....	28
2.3.1. Definisi Green Building.....	28
2.3.2. Bangunan Hemat Energi .....	30
2.3.3. Sustainable .....	35
2.4. Tinjauan Teoritis Konsep.....	38
2.4.1. Pegertian Arsitektur Neo-Vernakular .....	38
2.4.2. Ciri-ciri Arsitektur Neo-Vernakular .....	40
2.4.3. Prinsip-prinsip Desain Arsitektur Neo-Vernakular.....	41
2.5. Studi Banding .....	42
2.5.1. Hotel Aston Sorong Papua .....	42
BAB III: DATA DAN ANALISA .....	46
3.1 Data Non-Fisik.....	46
3.1.1. Kota Bandung .....	46
3.1.2. Geografis .....	47
3.1.3. Iklim.....	47
3.1.4. Administratif .....	48
3.1.5. Sejarah .....	48
3.2 Data Fisik.....	49
3.3 Analisa Non-Fisik.....	51
3.3.1. Analisa Pengguna .....	51
3.3.3. Analisa Kegiatan Pengguna .....	53
3.3.3. Program Ruang.....	54
3.4 Analisa Fisik (Data Tapak dan Analisa Tapak) .....	62
3.4.1. Analisa Makro .....	62
3.4.2. Analisa Mikro .....	63
3.4.3. Analisa Tapak Terhadap Pencapaian .....	64
3.4.4. Analisa Sirkulasi Dalam Tapak.....	65
3.4.5. Analisa Orientasi Matahari.....	66
3.4.6. Analisa Kebisingan.....	67
3.4.7. Zoning Horizontal.....	68
3.4.7. Zoning Vertikal .....	71
BAB IV: KONSEP .....	72

4.1. Latar Belakang Pemilihan Konsep .....	72
4.2. Konsep Dasar .....	72
4.2.1. Konsep Masa Bangunan.....	72
4.3. Sistem Struktur .....	75
4.3.1. Struktur Atas dan Atap.....	75
4.3.2. Struktur Bawah .....	75
4.4. Konsep MEP .....	76
<b>BAB V: KESIMPULAN DAN SARAN.....</b>	<b>78</b>
5.1. Gambar Kerja .....	78
5.2. Kesimpulan.....	79
5.3. Rekomendasi.....	79
<b>DAFTAR PUSTAKA.....</b>	<b>80</b>
<b>DAFTAR LAMPIRAN .....</b>	<b>81</b>
Lampiran 1 : Kartu Asistensi Merah.....	81
Lampiran 2 : Kartu Asistensi Kuning.....	81
Lampiran 3 : Lembar Nilai Tugas Akhir .....	81
Lampiran 4 : Lembar Bukti Pendaftaran Sidang Akhir.....	81
Lampiran 5 : Gambar Kerja Hasil Perancangan Format Kertas A3.....	81

