

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
LEMBAR PERNYATAAN	ii
LEMBAR PENGESAHAN	iii
KATA PENGANTAR	iv
DAFTAR ISI	vi
DAFTAR GAMBAR	xi
DAFTAR TABEL	xv
DAFTAR LAMPIRAN	xvii
ABSTRAK	xviii
ABSTRACT	xix
BAB I : PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Maksud dan Tujuan	2
1.2.1. Maksud	2
1.2.2. Tujuan	2
1.3 Sistematika Penulisan	4
BAB II : KAJIAN PUSTAKA	5
2.1 Pemahaman Terhadap Kerangka Acuan Kerja	5
2.1.1 Dasar Pemikiran	5
2.1.2 Kriteria Perancangan	5
2.1.3 Lokasi dan Kondisi Lingkungan	6
2.2 Studi Pustaka	6
2.2.1 Definisi <i>Hotel Resort</i>	6

2.2.2	Persyaratan <i>Hotel Resort</i>	8
2.2.3	Klasifikasi <i>Hotel Resort</i>	10
2.2.3.1	Dari segi sistem penjualan harga kamar	10
2.2.3.2	Dari segi lokasi hotel	10
2.2.3.3	Dari segi lamanya tamu hotel	11
2.2.3.4	Dari segi aktifitas tamu hotel	11
2.2.3.5	Dari segi jumlah kamar	11
2.2.4.	Fasilitas <i>Hotel Resort</i>	12
2.2.5.	Prinsip Desain <i>Hotel Resort</i>	13
2.2.6.	Persyaratan dan Tingkatan <i>Hotel Resort</i>	14
2.2.7.	Faktor penyebab timbulnya <i>Hotel Resort</i>	15
2.2.8.	Karakteristik <i>Hotel Resort</i>	16
2.2.9.	Pelaku <i>Hotel Resort</i>	18
2.2.9.1.	Tamu <i>Hotel Resort</i>	19
2.2.9.2.	Pengunjung	19
2.2.9.3.	Pengelola.....	19
2.2.9.4.	Karyawan	20
2.2.10.	Tinjauan Program Ruang	21
2.3.	Kajian Tema	32
2.3.1.	Arsitektur Neo-Vernakular.....	32
2.3.1.1.	Pengertian Neo-Vernakular	32
2.3.1.2.	Ciri-ciri Arsitektur Neo-Vernakular	33
2.3.1.3.	Prinsip-prinsip Desain Neo-Vernakular.....	34
2.3.1.4.	Perbandingan Tema Arsitektur	35

2.3.2. Arsitektur Hemat Energi	36
2.3.2.1. Pengertian Arsitektur Hemat Energi	36
2.3.2.2. Kriteria Arsitektur Hemat Energi	36
2.4. Studi Preseden	37
2.4.1. Waka Gangga Boutique Resort-Waka Hotel & Resort.....	37
2.4.2. Amankila Luxury Resort, Bali , Indonesia.....	44
2.4.3. Green Village, Bali.....	49
BAB III : DATA & ANALISA	57
3.1. Analisa Non-Fisik.....	57
3.1.1. Pelaku Kegiatan.....	57
3.1.2. Analisa Kegiatan	58
3.1.3. Program Ruang.....	65
3.1.4. Organisasi Ruang	74
3.1.5. Hubungan Ruang.....	75
3.1.6. <i>Zoning</i>	76
3.2. Analisa Fisik	77
3.2.1. Data Tapak Site B	77
3.2.2. Analisa Tapak.....	78
3.2.2.1. Analisa Lokasi Tapak	78
3.2.2.2. Analisa Potensi Tapak	79
3.2.2.3. Analisa Lingkungan.....	79
3.2.2.4. Analisa Pencapaian	80
3.2.2.5. Analisa <i>Entrance</i>	82
3.2.2.6. Analisa Sirkulasi	83

3.2.2.7. Analisa Kebisingan	85
3.2.2.8. Analisa <i>View</i>	86
3.2.2.9. Analisa Matahari	87
3.2.2.10. Analisa Ruang Luar	88
3.2.2.11. Analisa Kontur	89
3.2.3. Zoning Akhir	90
3.2.4. Zoning Vertikal	90
3.3. Pertimbangan Arsitektur	91
3.3.1. Bentuk Massa Bangunan	93
3.3.2. Gubahan Massa Bangunan	93
3.3.3. Analisa Struktur Bangunan	95
3.3.4. Utilitas Bangunan	102
BAB IV : KONSEP PERANCANGAN	110
4.1. Konsep Dasar Perancangan	110
4.2. Konsep Kegiatan	111
4.2.1. Konsep pelaku kegiatan	111
4.2.2. Konsep Kegiatan	111
4.2.3. Program Zona	112
4.2.4. Skema Organisasi Ruang	112
4.3. Konsep Zoning dalam Tapak	113
4.4. Konsep Pertimbangan Arsitektur	113
4.4.1. Konsep Massa Bangunan	114
4.4.2. Konsep Tampilan Bangunan	115
4.4.2.1. Konsep Atap	115

4.4.2.2. Konsep Fasad	116
4.4.2.3. Konsep Tampilan Bangunan.....	117
4.4.3. Konsep Sistem Struktur.....	117
BAB V : HASIL PERANCANGAN	119
DAFTAR PUSTAKA	120
LAMPIRAN.....	122

