

ABSTRAK

Fasad merupakan bagian dari visual yang terlihat dari rumah tampak bangunan yang umumnya menghadap ke arah jalan lingkungan/koridor jalan. Fasad merupakan wajah yang mencerminkan citra dan ekspresi dari seluruh bagian bangunan, bahkan bisa menjadi jiwa bangunan, fasad juga merupakan suatu hal yang paling penting dari sudut pandang desain, karena ia memberikan suasana bagi bagian-bagian bangunan lainnya. Perumahan Taman Wisma Asri yang berlokasi di Bekasi Utara merupakan salah satu perumahan lama yang sudah berdiri lebih dari 10 tahun, perumahan ini merupakan perumahan untuk kaum ekonomi menengah sampai ke atas yang memilih tempat tinggal karena di kelilingi fasilitas umum yang mudah di akses. penelitian ini di lakukan untuk mengetahui seberapa tingkat perubahan tampak rumah yang terjadi pada perumahan tersebut. Tumbuh sebagai bahan pengendalian perubahan yang diharapkan akan menyesuaikan dengan peraturan yang di tetapkan. Penelitian ini menggunakan dua metode yang dilakukan untuk memperoleh data yaitu observasi dan wawancara, begitupun instrument yang di gunakan yaitu lembar observasi dan lembar wawancara metode wawancara terstruktur dan ditujukan pada pengelola perumahan. Hasil penelitian menunjukkan banyaknya perubahan pada elemen – elemen tampak yang mengikuti kebutuhan lebih penghuni seperti elemen Tata Bangunan, Dinding, Atap dan Ruang Luar.

Kata Kunci : perubahan fungsi, tampak depan bangunan, elemen tampak

ABSTRACT

The facade is a visual part of the house that looks like a building that generally faces the road / road corridor. The facade is a face that reflects the image and expression of all parts of the building, it can even be the soul of a building, the facade is also the most important thing from a design point of view, because it provides an atmosphere for other parts of the building. Housing Taman Wisma Asri, located in North Bekasi, is one of the old housing estates that has been established for more than 10 years, this housing is housing for middle to upper economic people who choose a place to live because it is surrounded by public facilities that are easy to access. this research was conducted to find out how the level of change in the housing that occurred in the housing. Growing as a change control material that is expected to adjust to the rules set. This study uses two methods to obtain data, namely observation and interviews, as well as instruments used, namely observation sheets and interview sheets structured interview methods and aimed at housing managers. The results of the study show the number of changes in visible elements that follow the needs of more occupants such as the elements of Building, Wall, Roof and Outer Space.

Keywords: Change of function, Façade front view, Facade elements

UNIVERSITAS
MERCU BUANA