

## KATA PENGANTAR

Segala puji bagi Allah SWT yang telah memberikan rahmat dan karunia-Nya kepada peneliti, sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul **“Pengaruh *Return On Asset, Investment Opportunity Set, dan Collateralizable Asset* terhadap Kebijakan Dividen (Studi Empiris pada Perusahaan Sub Sektor Properti dan Real Estate yang terdaftar Di Bursa Efek Indonesia periode 2013-2016)”**. Skripsi ini merupakan syarat memperoleh gelar sarjana pada Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Mercu Buana.

Penulis menyadari sebagai manusia biasa dalam penelitian ini tidak lepas dari kesalahan dan kekurangan akibat keterbatasan pengetahuan serta pengalaman. Penyusunan skripsi ini tidak lepas dari bimbingan, bantuan dan dukungan yang sangat berarti dari berbagai pihak, khususnya Ibu Dr. Dewi Anggraini Faisol, Ak., ME selaku dosen pembimbing skripsi yang telah memberikan waktu, saran, bimbingan, semangat, pengetahuan dan nasihat-nasihat yang sangat bermanfaat yang telah diberikan kepada penulis. Oleh karena itu, dalam kesempatan ini penulis mengucapkan alhamdulillah atas kekuatan Allah SWT yang telah mencurahkan anugerahnya, sholawat, dan salam semoga tetap tercurahkan dan dilimpahkan kepada Nabi Muhammad SAW. Penulis juga ingin berterima kasih pada semua pihak yang telah membantu dalam penyusunan skripsi ini terutama kepada:

1. Kedua orang tua tercinta Bapak Tri Darsono dan Ibu Mini. Paman dan bibi penulis Bapak Agus dan Ibu Murti, Kakek penulis Mbah Kasbi, dan Nenek Penulis Mbah Sriyati, dan Seluruh Keluarga besar di Ponorogo yang tidak dapat

disebutkan satu persatu. Mereka yang telah memberikan semangat, doa, dan dukungan moral maupun material yang tiada henti-hentinya kepada penulis, serta memberikan banyak motivasi dan inspirasi dalam menyelesaikan skripsi ini.

2. Bapak Prof. Dr. Ngadino Surip Diposumarto, MS. selaku Rektor Universitas Mercu Buana.
3. Bapak Dr. Harnovinsah, Ak., Msi., CA., CIPSAS., CMA., CSRS., CIBA., CBV. selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Mercu Buana Jakarta.
4. Bapak Dr. Fardinal, SE., M.Si., Ak selaku Ketua Program Studi S1 Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Mercu Buana Jakarta.
5. Ibu Fitri Indriawati, SE., M.Si selaku Pembimbing Akademik.
6. Seluruh Dosen Akuntansi Universitas Mercu Buana yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu, terima kasih atas doa serta ilmu yang telah diberikan kepada penulis.
7. Sahabat sekaligus teman seperjuangan penulis dari Semester 1 sampai semester akhir ini, Krisna “NUB” Nurzaman, dan Adi Kurniawan Ramadhan. Kepada Rina Handayani, Ressay Ika Ariana, Desi Siti Aisyah, Imel Aisyah Amini yang selalu memberikan sharing pengetahuan tentang ilmu-ilmu dalam penulisan skripsi, serta teman seperbimbingan dalam skripsi Ratna Ayu Febrianti dan Arif Fathurrahman yang bersama-sama menyelesaikan tugas akhir dengan penulis. Penulis juga mengucapkan terima kasih kepada Septian Adiputra, Novia Indriani, Putri Diana Lestari, Kris Aji Kusuma, Yoga Eka Priyatna, yang selalu memberikan kebahagiaan selama dalam penulisan skripsi.

8. Seluruh teman-teman satu angkatan 2015 dan pihak-pihak lain yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu, terima kasih atas bantuan dan doanya untuk penulis selama mengerjakan skripsi ini.

Penulis menyadari sepenuhnya bahwa skripsi ini masih jauh dari kesempurnaan, baik dalam isi maupun penyajiannya dikarenakan terbatasnya pengalaman dan pengetahuan yang dimiliki penulis. Oleh karena itu, penulis mengharapkan segala bentuk saran dan masukan bahkan kritik yang membangun dari berbagai pihak. Semoga skripsi ini dapat memberikan manfaat bagi pihak-pihak yang berkepentingan khususnya bagi penelitian yang akan datang.

Jakarta, 30 Januari 2019



UNIVERSITAS  
MERCU BUANA

Restu Artma Prayoga