

---

**DAFTAR ISI**

<b>Cover</b>	
<b>Lembar Pengesahan</b>	
<b>Surat Balasan Persetujuan KP</b>	
<b>Lembar Pernyataan</b>	
<b>Abstrak</b> .....	<b>i</b>
<b>Kata Pengantar</b> .....	<b>ii</b>
<b>Daftar Isi</b> .....	<b>v</b>
<b>Daftar Gambar</b> .....	<b>x</b>
<b>Daftar Tabel</b> .....	<b>xix</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN</b> .....	<b>I-1</b>
1.1 Latar Belakang .....	I-1
1.2 Maksud dan Tujuan .....	I-3
1.3 Ruang Lingkup .....	I-3
1.4 Batasan Masalah .....	I-4
1.5 Metode Pembahasan .....	I-5
1.6 Sistematika Laporan .....	I-6
<b>BAB II DATA PROYEK</b> .....	<b>II-1</b>
2.1 Data Umum Proyek .....	II-1
2.1.1 Lokasi Proyek .....	II-1
2.1.2 Informasi Proyek .....	II-5
2.1.3 Konsep Perencanaan Bangunan .....	II-6
2.2 Data Teknis Proyek .....	II-11

---

2.2.1 Data Rencana Kota .....	II-11
2.2.2 Data Struktur Bangunan .....	II-13
2.3 <i>Site Management</i> .....	II-67
<b>BAB III SISTEM ORGANISASI DAN MANAJEMEN PROYEK.....</b>	<b>III-1</b>
3.1 Uraian Umum .....	III-1
3.2 Pihak – Pihak yang Terlibat dalam Proyek .....	III-5
3.2.1 Pemilik Proyek ( <i>Owner</i> ) .....	III-10
3.2.2 Konsultan .....	III-12
3.2.3 Kontraktor Pelaksana .....	III-27
3.2.4 Sub Kontraktor.....	III-40
3.3 Tender dan Kontrak .....	III-40
3.3.1 Tender .....	III-40
3.3.2 Kontrak .....	III-41
3.4 Rencana Kerja .....	III-44
3.4.1 Kurva S ( <i>S-Curve</i> ) .....	III-45
<b>BAB IV MATERIAL DAN PERALATAN BANGUNAN .....</b>	<b>IV-1</b>
4.1 Bahan Bangunan dan Material .....	IV-1
4.1.1 Baja .....	IV-2
4.1.2 Beton Ready Mix .....	IV-4
4.1.3 Air Kerja .....	IV-5
4.1.4 Kawat Bendrat .....	IV-5
4.1.5 Betin <i>Decking</i> .....	IV-6
4.1.6 Panel <i>Plywood dan Phaneol Film</i> .....	IV-7

4.1.7 Besi Spiral .....	IV-8
4.1.8 Kawat Bubu ikan / Kawat Jaring / Kawat Stop Cor .....	IV-9
4.1.9 <i>Duct</i> / Selongsong .....	IV-9
4.1.10 Paku .....	IV-10
4.2 Peralatan .....	IV-11
4.2.1 <i>Tower Crane</i> .....	IV-11
4.2.2 <i>Theodolite, Total Station, &amp; Waterpass</i> .....	IV-12
4.2.3 Alat Ukur (Meteran) .....	IV-13
4.2.4 <i>Concrete Vibrator</i> .....	IV-14
4.2.5 <i>Concrete Pump</i> .....	IV-14
4.2.6 Pembengkok Tulangan ( <i>Bar Bender</i> ) .....	IV-15
4.2.7 Pemotong Tulangan ( <i>Bar Cutter</i> ) .....	IV-16
4.2.8 <i>Excavator</i> .....	IV-17
4.2.9 <i>Bucket Cor Beton</i> .....	IV-18
4.2.10 <i>Capit Transverse Beam</i> .....	IV-19
4.2.11 Tang Kakak Tua .....	IV-19
4.2.12 Bekisting .....	IV-20
4.2.13 <i>Truck Mixer</i> .....	IV-21
4.2.14 <i>Air Compressor</i> .....	IV-22
<b>BAB V PELAKSANAAN PEKERJAAN .....</b>	<b>V-1</b>
5.1 Uraian Umum .....	V-1
5.2 Kolom .....	V-3
5.2.1 Penentuan As Kolom .....	V-5

5.2.2 Pekerjaan Pabrikasi Pembesian Kolom .....	V-6
5.2.3 Pemasangan Tulangan Kolom .....	V-8
5.2.4 Pemasangan Bekisting Kolom .....	V-11
5.2.5 Pengecekan Nilai Slump Beton .....	V-14
5.2.6 Pengecoran Kolom .....	V-18
5.2.7 Pembongkaran Bekisting Kolom .....	V-19
5.2.8 Perawatan Kolom .....	V-20
5.3 Konsol Pendek ( <i>Corbel</i> ) .....	V-20
5.3.1 Pemasangan Bekisting Korbek .....	V-23
5.3.2 Perakitan Tulangan Korbek .....	V-24
5.3.3 Pengecoran Korbek .....	V-24
5.3.4 Pembongkaran Bekisting Korbek .....	V-25
5.3.5 Perawatan Beton Korbek .....	V-26
5.4 Balok dan Pelat Konvensional .....	V-26
5.4.1 Persiapan Panel Bekisting dan Perancah .....	V-28
5.4.2 Pengukuran Balok dan Pelat Lantai Konvensional .....	V-28
5.4.3 Pemasangan Perancah Balok – Balok Gelagar .....	V-29
5.4.4 Pemasangan Bekisting Balok dan Pelat Lantai Konvensional ....	V-30
5.4.5 Pemasangan Tulangan Balok dan Pelat Lantai Konvensional ....	V-32
5.4.6 Pengecoran Balok dan Pelat Lantai Konvensional .....	V-33
5.4.7 Pembongkaran Bekisting dan Perancah .....	V-35
5.4.8 Perawatan Beton Balok dan Pelat Lantai Konvensional .....	V-35
5.5 Balok Pracetak dan Pelat <i>Hollow Core Slab</i> (HCS) .....	V-36

5.5.1 Produksi Balok Pracetak .....	V-38
5.5.2 Pelaksaaan Balok Pracetak .....	V-40
5.5.3 Pelaksanaan Pelat HCS .....	V-46
5.6 Dinding Geser ( <i>Shear Wall</i> ) .....	V-52
5.6.1 Penentuan <i>As Shear Wall</i> (Dinding Geser(.....	V-54
5.6.2 Pekerjaan Pabrikasi Pembesian <i>Shear Wa,ll</i> .....	V-54
5.6.3 Pemasangan Tulangan Tulangan <i>Sheae Wall</i> .....	V-56
5.6.4 Pemasangan Bekisiting <i>Shear Wall</i> .....	V-58
5.6.5 Pengecekan Nilai Slumo beton .....	V-60
5.6.6 Pengecoran <i>Sheal</i> .....	V-61
5.6.7 Pembongkaran Bekisitng .....	V-62
5.6.8 Pemasangan <i>Shear Wall</i> .....	V-64
5.7 Tangga Darurat .....	V-63
5.7.1 Penentuan As Tangga Darurat .....	V-66
5.7.2 Pemasangan Bekisting dan Pembesian Tangga Darurat .....	V-66
5.7.3 Pengecoran Tangga Darurat .....	V-69
5.7.4 Perawatan Tangga Darurat .....	V-70
<b>BAB VI KEMAJUAN PROYEK DAN PENGENDALIAN PROYEK .</b>	<b>VI-1</b>
6.1 Kemajuan Proyek .....	VI-1
6.1.1 Laporan Harian .....	VI-1
6.1.2 Laporan Mingguan .....	VI-5
6.1.3 Laporan Bulanan .....	VI-8
6.2 Pengendalian Proyek .....	VI-11

6.2.1 Pengendalian Waktu .....	VI-13
6.2.2 Pengendalian Biaya .....	VI-29
6.2.3 Pengendalian Mutu .....	VI-31

## **BAB VII TINJAUAN MASALAH**

7.1 Uraian Umum .....	VII-1
7.2 Peralatan dan Material .....	VII-2
7.3 Metode Pelaksanaan <i>Stressing</i> .....	VII-8
7.4 Hal Yang Harus Diperhatikan Saat <i>Stressing</i> Balok <i>Precast</i> .....	VII-16

## **BAB VIII PENUTUP**

8.1 Kesimpulan .....	VIII-1
8.2 Saran .....	VIII-3

## **DAFTAR PUSTAKA**

## **LAMPIRAN**

## **ABSENSI KERJA PRAKTIK**

