

## DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN .....	ii
LEMBAR PERNYATAAN .....	iii
KATA PENGANTAR .....	iv
DAFTAR GAMBAR .....	ix
DAFTAR TABEL .....	xii
ABSTRAK .....	xiv
BAB 1 PENDAHULUAN .....	1
1.1 Latar Belakang .....	1
1.1.1 Latar Belakang Proyek .....	1
1.1.2 Latar Belakang Tema .....	1
1.2 Rumusan Masalah .....	2
1.3 Maksud dan Tujuan .....	3
1.4 Lingkup dan Batasan Perancangan .....	3
1.5 Sistematika Penulisan .....	4
BAB 2 STUDI PUSTAKA .....	5
2.1 Tinjauan Terhadap Proyek .....	5
2.2.1 Penjelasan Kerangka Acuan Kerja (KAK) .....	5
2.2.2 Definisi Hotel .....	6
2.2.3 Klasifikasi Hotel .....	7
2.2.4 Jenis Hotel Menurut Lokasinya .....	9
2.2.5 Hotel Resort .....	9
2.2.6 Faktor Timbulnya Hotel Resort .....	10
2.2.7 Karakteristik Hotel Resort .....	11
2.2.8 Klasifikasi Hotel Resort .....	12
2.2.9 Prinsip Desain Hotel Resort .....	13
2.2 Tinjauan Program Ruang .....	14
2.2.1 Ruang – Ruang Pada Bangunan Hotel .....	14
2.2.2 Resort Hotel .....	17
2.3 Kajian Tema .....	18

2.4	Studi Preseden .....	21
<b>BAB 3 DATA DAN ANALISA .....</b>		<b>26</b>
3.1	Data dan Analisa Terkait Ruangan .....	26
3.1.1	Analisis Fungsi .....	26
3.1.2	Analisis Pengguna dan Kegiatan .....	27
3.1.3	Analisa Kegiatan.....	27
3.1.4	Analisis Ruang .....	29
3.1.5	Karakteristik Unit-Unit Fungsi Ruang .....	30
3.1.6	Pengelompokan Ruang Berdasarkan Zona .....	31
3.1.7	Persyaratan Ruang Pada Hotel Resort.....	32
3.1.8	Kebutuhan dan Jumlah Ruang .....	35
3.1.9	Diagram Matriks Hubungan Antar Ruang .....	41
3.2	Data dan Analisa Terkait tapak .....	52
3.2.1	Pemilihan Tapak.....	52
3.2.3	Kondisi Existing .....	53
3.2.4	Kebisingan.....	56
3.2.5	Analisa Pencapaian .....	57
3.2.6	Analisa Matahari .....	58
3.2.7	Zoning Akhir.....	59
<b>BAB IV KONSEP PERANCANGAN .....</b>		<b>61</b>
4.1	Konsep Dasar .....	61
4.2	Konsep Tapak .....	62
4.2.1	Aksesibilitas.....	63
4.2.2	Sirkulasi .....	63
4.2.3	Lingkungan .....	65
4.2.4	View.....	65
4.2.5	Orientasi .....	66
4.2.6	Skyline .....	66
4.2.7	Vegetasi.....	67
4.3	Konsep Bangunan.....	68

4.3.1 Massa Bangunan .....	68
4.3.2 Orientasi Terhadap Matahari .....	69
4.3.3 Orientasi Terhadap Tapak .....	70
4.3.4 Orientasi Terhadap Bangunan Sekitar .....	70
4.4 Sistem Struktur.....	72
4.4.1 Struktur Atas dan Atap.....	72
4.4.2 Struktur Bawah .....	73
4.5 Konsep Mekanikal Elektrikal dan Sistem Utilitas .....	73
4.5.1 Sistem pencegahan bahaya kebakaran .....	73
4.5.2 Sistem Air Bersih dan Kotor .....	75
4.5.3 Sistem Kebakaran.....	76
BAB 5 HASIL PERANCANGAN.....	78
DAFTAR PUSTAKA.....	79

