

**ABSTRAK**

DKI Jakarta merupakan ibukota provinsi sekaligus ibukota negara Indonesia yang memiliki daya tarik yang sangat kuat bagi masyarakat. Pertumbuhan di segala bidang menunjukkan kemajuan yang sangat besar terutama pertumbuhan di bidang usaha dan bisnis.

Proyek pembangunan *Gedung Abadi Klender* dibangun sebagai perkantoran yang digunakan untuk tempat bisnis dan transaksi, juga merupakan tempat perniagaan atau perusahaan yang dijalankan secara rutin dengan adanya fasilitas- fasilitas di satu tempat membuat para pekerja merasa nyaman.

Secara khusus laporan ini membahas mengenai proses kegiatan pembangunan baik dari segi teknis dan struktural maupun dari segi manajemen proyek serta tinjauan khusus yaitu metode pelaksanaan, pekerjaan *Shearwall* dan *Corewall*. Proyek pembangunan *Gedung Abadi Klender* ini dikerjakan oleh PT. PRAJA VITA MULIA selaku kontraktor utama. Pembangunan ini terdiri dari 1 lantai basement dan 5 lantai vertikal dengan luas bangunan  $\pm 50.305 \text{ m}^2$ .

Kata Kunci : *Shearwall dan Corewall, metode pelaksanaan, manajemen proyek.*