

## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN JUDUL</b>	
<b>LEMBAR PENGESAHAN</b>	
<b>SURAT BALASAN PERSETUJUAN PROYEK</b>	
<b>SURAT KETERANGAN KERJA PRAKTIK</b>	
<b>ABSTRAK .....</b>	<b>i</b>
<b>KATA PENGANTAR .....</b>	<b>ii</b>
<b>DAFTAR ISI .....</b>	<b>iv</b>
<b>DAFTAR GAMBAR .....</b>	<b>ix</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN</b>	
1.1. Latar Belakang Proyek .....	I-1
1.2. Maksud dan Tujuan .....	I-2
1.3. Ruang Lingkup .....	I-3
1.4. Batasan Masalah .....	I-3
1.5. Sistematika Penulisan .....	I-3
<b>BAB II DATA PROYEK</b>	
2.1. Informasi dan Data Proyek .....	II-1
2.1.1. Data Teknis Proyek .....	II-2
2.2. Fasilitas Pelengkap Untuk Pelaksanaan .....	II-2
2.3. Lokasi Proyek .....	II-7
<b>BAB III SISTEM ORGANISASI DAN MANAJEMEN PROYEK</b>	
3.1. Pihak – Pihak yang Terkait Dengan Proyek .....	III-1
3.1.1. <i>Owner</i> .....	III-1

3.1.2. Konsultan Managemen Kontruksi .....	III-2
3.1.3. Konsultan Perencana.....	III-3
3.1.4. Kontraktor .....	III-4
3.2. Hubungan Kerja Antara Pemilik, Perencanaan, dan Kontraktor.....	III-4
3.2.1. Hubungan Kerja Owner Dengan Managemen kontruksi..	III-4
3.2.2. Manajemen Kerja antara Konstruksi dengan Kontraktor .	III-5
3.2.3. Hubungan <i>Owner</i> dengan Kontraktor Pelaksana.....	III-5
3.2.4. Hubungan antara Konsultan Perencana dengan Kontraktor Pelaksana .....	III-5
3.2.5. Hubungan antara <i>Owner</i> dengan Konsultan .....	III-6
3.3. Tender.....	III-6
3.4. Kontrak.....	III-7
3.4.1. Kontrak <i>Lump Sum Price</i> .....	III-7
3.4.2. Kontrak Harga Satuan.....	III-8
3.4.3. Kontrak Terima Jadi ( <i>Turnkey</i> ).....	III-8
3.5. Struktur Organisasi Kontraktor Utama.....	III-9
3.5.1. <i>Project Manager</i> .....	III-9
3.5.2. Dokumen Central Controller DCC/Sekretaris .....	III-10
3.5.3. <i>Quality Control</i> Manager.....	III-11
3.5.3.1. Membuat Perencanaan Kegiatan <i>Oprasional Quality</i> <i>Control</i> .....	III-11
3.5.3.2. Melaksanakan Kegiatan <i>Oprasional Quality</i> <i>Control</i> .....	III-11
3.5.4. <i>Healthy Safety Enviromental (HSE)</i> .....	III-13

3.5.5. <i>Project Engineering Manager (PEM)</i> .....	III-14
3.5.6. <i>Project Production Manager (PPM)</i> .....	III-14
3.5.7. Logistik .....	III-15
3.5.8. <i>Project Planning</i> .....	III-15
3.5.9. <i>Quantity Surveyor</i> .....	III-15
3.5.10. <i>Supervisor</i> .....	III-16
3.5.11. <i>Surveyor</i> .....	III-16
3.5.12. <i>Drarter</i> .....	III-17
3.5.13. Akuntan.....	III-17
3.5.14. <i>Kasir</i> .....	III-17
3.5.15. Security .....	III-17
3.6. Laporan Kerja Antara Kontraktor - Pekerja .....	III-18
3.6.1. Laporan Harian .....	III-18
3.6.2. Laporan Mingguan.....	III-19
3.6.3. Laporan Perencana.....	III-19
3.6.4. Laporan <i>Safety Meeting</i> .....	III-20
3.6.5. Laporan Bulanan.....	III-20

#### **BAB IV TINJAUAN BAHAN BANGUNAN DAN ALAT**

4.1. Peralatan dan Bahan .....	IV-1
4.1.1. <i>Excavator</i> .....	IV-1
4.1.2. <i>Concrete mixer truck</i> .....	IV-1
4.1.3. <i>Concrete pump</i> .....	IV-2
4.1.4. <i>Generator set (genset)</i> .....	IV-2
4.1.5. <i>Bar Bender</i> .....	IV-3

4.1.6. <i>Bar Cutter</i> .....	IV-4
4.1.7. <i>Vibrator</i> beton .....	IV-4
4.1.8. <i>Tower Crane</i> .....	IV-5
4.1.9. <i>Concrete bucket</i> .....	IV-5
4.1.10. <i>scaffolding</i> .....	IV-6
4.1.11. Bekisting .....	IV-7
4.1.12. Beton .....	IV-7
4.1.13. Besi .....	IV-8
4.2. Alat Bantu Lain.....	IV-8
<b>BAB V PELAKSANAAN PEKERJAAN</b>	
5.1. Uraian Umum.....	V-1
5.2. Metode Pelaksanaan.....	V-2
5.2.1. Pekerjaan Persiapan .....	V-2
5.2.1.a. Persiapan Peralatan .....	V-2
5.2.1.b. Persiapan Lahan Cor.....	V-3
5.2.2. Pekerjaan Bekisting .....	V-4
5.2.2.a. Persiapan Bekisting.....	V-6
5.2.2.b. Pemasangan Perancah Pelat Lantai.....	V-7
5.2.2.c. Pemasangan Bekisting Pelat Lantai .....	V-9
5.2.2.d. Pengecekan Elevasi Pelat Lantai .....	V-10
5.2.3. Pekerjaan Pembesian .....	V-10
5.2.3.a. Penyiapan Besi Tulangan.....	V-10
5.2.3.b. Pemotongan dan Pembengkokan Besi Tulangan..	V-11
5.2.3.c. Pemasangan Besi Tulangan .....	V-12

5.2.4. Pekerjaan Pengecoran .....	V-13
5.2.4.a. Administrasi Pengecoran .....	V-14
5.2.4.b. Proses Pengecoran Pelat Lantai .....	V-14
5.2.5. Perawatan dan Pembongkaran .....	V-17
5.2.5.a. Perawatan Beton / <i>Curing</i> .....	V-17
5.2.5.b. Pembongkaran Perancah Pelat Lantai.....	V-19
5.2.5.c. Pемindahan Perancah dan Pемindahan Material Bekisting .....	V-20

## **BAB VI KEMAJUAN PEKERJAAN DAN PENGENDALIAN PROYEK**

6.1. Kemajuan Pekerjaan.....	VI-1
6.2. Pengendalian Proyek.....	VI-2
6.2.1. Pengendalian Mutu .....	VI-3
6.2.2. Pengendalian Waktu .....	VI-7
6.2.3. Pengendalian Biaya.....	VI-12
6.2.4. Pengendalian Dokumen .....	VI-14
6.2.5. Pengendalian Tenaga Kerja .....	VI-14
6.2.6. Pengendalian Alat dan Material.....	VI-15

## **BAB VII TINJAUAN KHUSUS**

7.1. Uraian Permasalahan.....	VII-1
7.2. Metode Penanganan Masalah.....	VII-2
7.2.1. Metode Pelaksanaan .....	VII-3

**BAB VIII KESIMPULAN DAN SARAN**

8.1. Kesimpulan.....	VIII-1
8.2. Saran .....	VIII-3
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>xi</b>
<b>LAMPIRAN</b>	

