

TUGAS AKHIR
LAPORAN PERANCANGAN ARSITEKTUR AKHIR
PRAMBANAN HERITAGE HOTEL DAN KONVENSI



PROGRAM STUDI ARSITEKTUR
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS MERCU BUANA
JAKARTA 2016

PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Irfanullah
NIM : 41211120062
Jurusan : Arsitektur
Fakultas : Fakultas Teknik
Universitas : Universitas Mercu Buana

Menyatakan bahwa keseluruhan isi dari **Laporan Perancangan Arsitektur Akhir** ini merupakan hasil karya sendiri dan bukan merupakan kutipan dari hasil karya orang lain, kecuali telah dicantumkan sumber referensinya.

Jakarta, 04 Juli 2016,

METERAI TEMPEL
223FDADP689571556
6000
ENAM RIBURUPIAH

UNIVERSITAS Irfanullah
MERCU BUANA

PENGESAHAN

Dengan ini dinyatakan bahwa:

Nama : Irfanullah
NIM : 41211120062
Jurusan : Arsitektur
Fakultas : Fakultas Teknik
Universitas : Universitas Mercu Buana

Telah menyelesaikan kegiatan dan Laporan Perancangan Arsitektur Akhir sebagai salah satu persyaratan kelulusan dalam mata kuliah Perancangan Arsitektur Akhir di Program Studi Arsitektur Universitas Mercu Buana Jakarta.

Jakarta, 04 Agustus 2016,
Mengesahkan,

Pembimbing:  Koordinator Perancangan Arsitektur Akhir:

MERCU BUANA

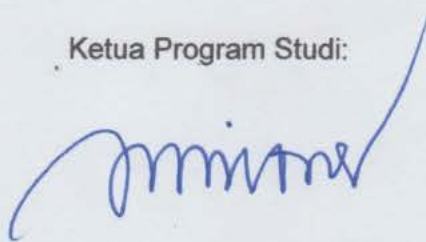


Prof. Dr. Ir. Bambang Heryanto, Msc.



Abraham Seno Bachrun, ST, M.ars.

Ketua Program Studi:



Ir. Joni Hardi, MT.

DAFTAR ISI

Daftar Isi.....	1
Daftar Gambar	4
Pengantar	6
Abstrak.....	7
Bab i: Pendahuluan.....	8
1.1. Latarbelakang	8
1.2. Tujuan	10
1.3. Ruang Lingkup (Batasan) Pembahasan.....	10
1.3.1. Substansial.....	10
1.3.2. Spasial.....	10
1.4. Rumusan Masalah.....	11
1.4.1. Metode Deskriptif.....	11
1.4.2. Metode Dokumentasi.....	11
1.5. Sistematika Penulisan	11
Bab ii: Tinjauan Pustaka.....	13
2.1. Tinjauan Umum Hotel & Convensi.....	13
2.1.1. Pengertian Hotel &Convention.....	13
2.1.2. Fungsi Hotel &Convention.....	14
2.1.3. Jenis-jenis Hotel &Convention.....	14
2.1.4. Klasifikasi Hotel.....	15

2.2.	Konvensi	21
2.3.	Hotel Konvensi.....	22
2.3.1	Faktor Penyebab Munculnya Hotel Konvensi.....	22
2.3.2	Tujuan Pengadaan Hotel Konvensi.....	23
2.3.3	Karakteristik Hotel Konvensi.....	23
2.3.4	Perkembangan Hotel Konvensi secara Umum.....	24
2.3.5	Potensi Didirikan Hotel Konvensi di Kawasan Prambanan.....	24
2.3.6	Definisi Wisata Konvensi	24
2.3.7	Kegiatan Konvensi	25
2.3.8	Sarana dan Prasarana Wisata Konvensi	26
2.3.10	Daya Tarik Destinasi konvensi.....	27
2.3.10	Konsep Prambanan Heritage Hotel and Convention	28
2.4.	Kriterian Fasilitas Hotel Bintang 5 (*****).....	29
2.5.	Tujuan Wisatawan	30
2.6.	STUDI LITERATUR.....	31
2.6.1	Ayana Resort & Spa Bali	31
2.1.1	Amanjiwo Borobudur Resort	34
2.7.	Tinjauan Khusus Tentang Arsitektural Vernakular.....	38
Bab 3:	TINJAUAN Lokasi	40
3.1.	Tinjauan Kantor PT. Taman Wisata Candi Prambanan Borobudur dan Ratu Boko Yogyakarta	40
3.1.1	Profil Kantor PT. Taman Wisata Candi Borobudur Prambanan dan Ratu Boko 40	
3.1.2	Tujuan dan Kegiatan Perusahaan.....	42
3.1.3	Sejarah Candi Prambanan	42
3.2.	Tinjauan Hotel Konvensi.....	44
3.2.1	Tinjauan Lokasi.....	44
Bab IV:	analisa PERANCANGAN.....	47
4.1.	Lokasi dan Kondisi Lingkungan	47
4.1.1	Ketentuan Perancangan	47

4.3	Buble Diagram	50
4.3.1	Lantai 1	50
4.3.2	Lantai 2	50
4.3.3	Lantai 3	51
4.3.4	Basement.....	51
Daftar Pustaka		60



DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. Lobby Ayana Resort & Spa Bali.....	29
Gambar 2. Ballroom Ayana Resort & Spa Bali.....	29
Gambar 3 Spa & Sauna Ayana Resort & Spa Bali.....	30
Gambar 5. Ballroom Ayana Resort & Spa Bali.....	30
Gambar 6. Swimming Pool Ayana Resort & Spa Bali.....	30
Gambar 7. Bar Ayana Resort & Spa Bali.....	30
Gambar 8. Key Plan Amanjiwo Borobudur Resort.....	32
Gambar 9. Suite Room Amanjiwo Borobudur Resort.....	32
Gambar 10. Bath Room Amanjiwo Borobudur Resort.....	32
Gambar 11. Swimming Pool Amanjiwo Borobudur Resort.....	32
Gambar 12. Dinning Room Amanjiwo Borobudur Resort.....	32
Gambar 13. Fasade The Akmani Hotel.....	34
Gambar 14. Suite Room The Akmani Hotel.....	34
Gambar 15. Lokasi Tapan Hotel & Konvensi.....	42
Gambar 16. Zona Fungsi Kawasan.....	44
Gambar 17. Skema Hubungan Ruang.....	47
Gambar 18. Lokasi Site.....	54
Gambar 19. Analisa Lingkungan Sekitar.....	55

Gambar 20. Analisa Orientasi Matahari.....	56
Gambar 21. Analisa Kebisingan.....	57
Gambar 22. Analisa View.....	58



PENGANTAR

Melalui sejarah yang ada, mencoba menggali adanya prospek dan perkembangan dinamis kepariwisataan secara nasional dan mendunia. Berfokus pada perkembangan kegiatan kepariwisataan yang ada di Kawasan Prambanan pada khususnya, peningkatan kualitas dan penyediaan sarana dan prasarana/fasilitas pendukung kepariwisataan mutlak di perlukan.

Dalam hal ini berfokus pada Studi Kelayakan Pembangunan Hotel & Convensi di Kawasan Prambanan merupakan suatu upaya menggali potensi kawasan di lingkungan Taman Purbakala Prambanan untuk pengembangan fasilitas pendukung sebagai identitas pariwisata budaya yang berkualitas dunia dengan tetap mengedepankan prinsip pelestarian berkelanjutan.

Studi kelayakan ini diharapkan dapat menjadi acuan bagi jajaran manajemen di Kawasan Prambanan dalam meningkatkan sarana dan prasarana guna mendukung kegiatan kepariwisataan di Kawasan Prambanan yang sudah dikenal ke penjuru Dunia.

MERCU BUANA