

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1.	Bar chart tabel pertumbuhan penduduk	1
Gambar 1.2.	Bar chart tabel pertumbuhan penduduk	2
Gambar 1.3.	Proyeksi Jumlah Penduduk 2005-2030	3
Gambar 1.4.	Grafik harga per meter persegi.....	3
Gambar 1.5.	Diagram <i>Cost & Time over - run</i>	4
Gambar 1.6.	Diagram <i>Cost over run</i>	5
Gambar 1.7.	<i>Research Gap</i>	12
Gambar 1.8.	<i>State of The Arti</i>	13
Gambar 1.9.	Kerangka berpikir.....	14
Gambar 2.1.	Kurva pengaruh waktu penerapan <i>Value Engineeringi</i>	32
Gambar 2.2.	Proses <i>workshop</i> penerapan <i>Value Engineering</i>	34
Gambar 2.3.	Studi <i>Value Engineering</i>	40
Gambar 2.4.	<i>FAST Diagram Technical Oriental</i>	50
Gambar 2.5.	Sistematika prosedur <i>Value Engineering</i>	54
Gambar 2.6.	Kolom struktur	65
Gambar 2.7.	Kolom dan balok.....	66
Gambar 2.8.	Penulangan plat	67
Gambar 2.9.	<i>Shear Wall</i>	67
Gambar 2.10.	Kolom dan plat.....	69
Gambar 2.11.	Pondasi	71
Gambar 2.12.	Tiang pancang dan <i>pile cap</i>	72
Gambar 2.13.	<i>Raft Foundation</i>	73
Gambar 2.14.	Pembesian dan pengecoran <i>foundation</i>	73
Gambar 2.15.	Dinding basement.....	74
Gambar 2.16.	Alur pekerjaan <i>dewatering</i>	75
Gambar 2.17.	Rencana pekerjaan <i>dewatering</i>	76
Gambar 2.18.	Metode galian tanah	77
Gambar 2.19.	Pekerjaan galian tanah.....	78
Gambar 2.20.	Pekerjaan <i>D-Wall</i> dan mesin <i>grab</i>	80
Gambar 2.21.	<i>Making area</i>	82

Gambar 2.22.	Pembuatan <i>guide wall</i>	83
Gambar 2.23.	Pemasangan besi	83
Gambar 2.24.	Kolam pencampuran air dan bentonite	84
Gambar 2.25.	Alat <i>crane</i> dan mesin grab	85
Gambar 2.26.	Mesin <i>grab</i>	86
Gambar 2.27.	Pengecekan kedalaman galian <i>D-Wall</i>	87
Gambar 2.28.	Penurunan besi ke dalam <i>diaphragm wall</i>	88
Gambar 2.29.	Pekerjaan pengecoran dinding <i>diaphragm wall</i>	88
Gambar 2.30.	Alir bentonite dan buang lumpur tanah.....	89
Gambar 3.1.	<i>Flowchart</i> Penelitian	93
Gambar 3.2.	Model Matematika	94
Gambar 3.3.	<i>Staging Analysis</i>	99
Gambar 3.4.	Diagram Ishikawa	101
Gambar 3.5.	<i>Staging RII</i>	102
Gambar 4.1.	Rincian Pengembalian Kuesioner	129
Gambar 4.2.	Posisi Responden	130
Gambar 4.3.	Pengalaman Responden	131
Gambar 4.4.	Tipikal Proyek.....	132
Gambar 4.5.	Diagram Isikawa	138
Gambar 4.6.	Data Proyek.....	161
Gambar 4.7.	Masalah dan Kendala Spesifik	163
Gambar 4.8.	Diagram Struktur Hubungan.....	164
Gambar 4.9.	<i>Basement Excavation</i>	171
Gambar 4.10.	FAST (<i>Function Analysis System Technique</i>)	173
Gambar 4.11.	Mesin <i>Gravity Grab System</i>	175
Gambar 4.12.	Mesin <i>Hydraulic Grab System</i>	175