

LAPORAN PERANCANGAN ARSITEKTUR AKHIR



UNIVERSITAS
MERCU BUANA

PRAMBANAN HERITAGE HOTEL AND CONVENTION

DISUSUN OLEH:
TRI ASTUTI (41211120007)

UNIVERSITAS
MERCU BUANA

PROGRAM STUDI ARSITEKTUR
FAKULTAS TEKNIK PERENCANAAN DAN DESAIN
UNIVERSITAS MERCU BUANA
TAHUN 2016

PERNYATAAN

Saya yang bertandatangan dibawah ini:

1. Nama : Tri Astuti
2. NIM : 41211120007
3. Judul Perancangan : Prambanan Heritage Hotel and Convention

Menyatakan bahwa keseluruhan isi dari laporan Perancangan Arsitektur Akhir ini merupakan hasil karya sendiri dan bukan merupakan kutipan dari hasil karya orang lain, kecuali telah dicantumkan sumber referensinya.

Jakarta, 12 Agustus 2016,



UNIVERSITAS
MERCU BUANA
Tri Astuti

PENGESAHAN

Dengan ini dinyatakan bahwa:

1. Nama : Tri Astuti
2. NIM : 41211120007
3. Judul Perancangan : Prambanan Heritage Hotel and Convention

Telah menyelesaikan kegiatan dan Perancangan Arsitektur Akhir sebagai salah satu persyaratan kelulusan dalam mata kuliah Tugas Akhir di Program Studi Arsitektur Universitas Mercu Buana Jakarta

Jakarta, 12 Agustus 2016

Mengesahkan,

Pembimbing:

Koordinator Perancangan Arsitektur Akhir:



Primi Artiningrum UNIVERSITAS
Abraham Seno
MERCU BUANA

Ir. Primi Artiningrum, M.Arch

Abraham Seno, ST., M.Ars.

Ketua Program Studi:



Ir. Joni Hardi, MT.

UCAPAN TERIMA KASIH

Dalam kesempatan ini, penyusun mengucapkan terimakasih sebesar - besarnya kepada pihak-pihak yang telah membantu, memberikan dukungan, perhatian, serta bimbingan selama pengerjaan tugas akhir ini hingga selesai, antara lain kepada:

1. Mama dan Bapak yang tercinta yang selalu memberikan dukungan moril maupun materil yang tidak pernah putus.
2. Ibu Ir. Primi Artiningrum, M.Arch. , selaku Pembimbing yang telah memberikan saran, waktu, dan bimbingan serta pengetahuan yang sangat bermanfaat bagi penulis.
3. Bapak Abraham Seno, St, MT, koordinator Tugas Akhir.
4. Rekan-rekan mahasiswa seangkatan ARC-mercu 20

Dan semuanya yang tak bisa di tuliskan satu persatu , Akhir kata, semoga laporan ini dapat bermanfaat dan dapat menjadi referensi bagi mahasiswa Universitas Mercu Buana yang ingin melaksanakan Tugas Akhir.

PENGANTAR

Puji dan syukur penyusun panjatkan kepada Alloh SWT, atas anugerah dan kekuatan yang telah diberikan untuk dapat menyelesaikan Tugas Akhir ini. Laporan Tugas Akhir ini merupakan salah satu persyaratan akademis yang harus ditempuh oleh setiap mahasiswa Jurusan Teknik Arsitektur untuk melengkapi persyaratan Ujian Sarjana- S1 Periode I Tahun Ajaran 2015-2016.

Adapun judul tugas akhir yang diambil adalah “**Prambanan Heritage Hotel dan Convention**” dengan tema “**Neo vernacular Architecture**”. Dengan melakukan pendekatan kearifan lokal arsitektur nusantara yang kemudian dilakukan transformasi dan dikemas lebih modern seiring dengan perkembangan jaman dan konteks masa kini - vernacular.

Selama proses tugas akhir ini, penyusun sangat menyadari bahwa perencanaan dan perancangan harus melalui proses yang panjang dan berkesinambungan untuk mendapatkan hasil yang optimal. Untuk itu penyusun sangat berterimakasih atas segala kritik, saran, dan masukan dari segala pihak pada proses pengerjaan tugas akhir ini yang tidak dapat lepas dari berbagai kekurangan.

Jakarta, Agustus 2016

DAFTAR ISI

Daftar Isi.....	1
Daftar Gambar	3
Daftar tabel	7
Pengantar	8
UCAPAN TERIMA KASIH	9
Bab I: Pendahuluan.....	10
1.1. Latar Belakang	10
1.2. Pernyataan Masalah	11
1.3. Tujuan.....	12
1.4. Ruang Lingkup (Batasan) Pembahasan :	12
1.5. Perumusan Masalah.....	13
1.6. Sistematika Penulisan	14
BAB II: TINJAUAN PUSTAKA	16
2.1. Arsitektur Neo-Vernakular	16
2.1.1 Latar Belakang Munculnya Arsitektur Neo-Vernakular	16
2.1.2 Kriteria-kriteria yang mempengaruhi arsitektur <i>Neo-Vernacular</i>	17
2.1.3 Pengertian Neo Vernakular	18
2.1.4 Arsitektur Neo-Vernakular	18
2.1.5 Ciri – Ciri Arsitektur Neo-Vernakular.....	19
2.1.6 Prinsip – Prinsip Desain Arsitektur Neo-Vernakular	20
2.1.7 Contoh Bangunan Arsitektur Neo-Vernakular.....	22
2.2. Pengertian Heritage	26
2.3. Tinjauan Umum Hotel	28
2.3.1 Pengertian Hotel.....	28
2.3.2 Fungsi Dan Peranan Hotel	30
2.3.3 Ruang – Ruang Pada Hotel	33

2.3.4	Klasifikasi Hotel.....	42
2.4.	Tinjauan Umum Konvensi.....	57
2.5	Studi Literatur	65
2.5.1	Hotel Royal Ambarukmo	65
2.5.2	Novotel Bogor Golf Resort and Convention Centre.....	74
Bab III : DATA DAN ANALISA.....		85
3.1.	Gambaran Umum Lokasi.....	85
3.1.1.	Tinjauan Lokasi Proyek.....	85
3.2.	Analisa Non Fisik.....	88
3.2.1	Analisa Pemakai Pengunjung Hotel	88
3.2.2	Analisa Pemakai Pengelola Hotel.....	88
3.2.3	Skema Organaisasi Ruang Pengunjung	90
3.3.	ORGANISASI RUANG	93
3.4.	IDENTIFIKASI TAPAK.....	100
3.5.	Analisa Tapak Makro.....	102
3.6.	Analisa Tapak Meso	103
3.7.	Analisa Tapak Mikro.....	105
Bab IV: KONSEP PERANCANGAN		113
4.1	Konsep Massa Bangunan.....	113
4.2	Konsep Struktur.....	119
4.3	Konsep Utilitas.....	119
4.3.1	Sistem Pemipaan	119
4.3.2	Sistem Energi Listrik.....	120
4.3.3	Sistem Pengaman Ruangan	121
4.3.4	Sistem Fire Protector	121
4.3.5	Sistem Telekomunikasi.....	122
4.3.6	Sistem Pembuangan Sampah	122
Bab V : HASIL PERANCANGAN.....		123
Daftar Pustaka		124

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1 : Wilayah Observasi.....	13
Gambar 2. Bandara International Minangkabau	22
Gambar 3. Entrance Bandara International Minangkabau	22
Gambar 4. Site Entrance Bandara International Minangkabau	22
Gambar 5. Bandara Soekarno Hatta	24
Gambar 6. Kuala Lumpur International Airport	25
Gambar 7 Skema: Diagram Organisasi ruang pada hotel	34
Gambar 8 Posisi Parkir Pilihan.....	65
Gambar 9. Lokasi Hotel Ambarrukmo Secara Makro.....	67
Gambar 10 Lokasi Hotel Ambarrukmo Secara Mikro.....	68
Gambar 11 Rencana pengembangan hotel royal ambarrukmo	68
Gambar 12. Rencana konfigurasi ruang hotel royal ambarrukmo	69
Gambar 13. Siteplan hotel royal ambarrukmo	69
Gambar 14. Analisa sirkulasi pada hotel royal ambarrukmo	70
Gambar 15. Zoning basement hotel Royal Ambarrukmo	70
Gambar 16. Zoning ground floor hotel Royal Ambarrukmo.....	71
Gambar 17. Zoning 2 nd floor hotel Royal Ambarrukmo	71
Gambar 18. Zoning 3 rd ~ 4 th floor hotel Royal Ambarrukmo	72

Gambar 19. Zoning 5 th floor hotel Royal Ambarrukmo	72
Gambar 20. Zoning 6 th floor hotel Royal Ambarrukmo	73
Gambar 21. Zoning 7 th floor hotel Royal Ambarrukmo	73
Gambar 22. Atap hotel Royal Ambarrukmo	74
Gambar 23 Front of House Novotel Bogor Golf Resort and Convention Centre	74
Gambar 24 Denah Kawasan Novotel Bogor Golf Resort and Convention Centre....	75
Gambar 25Interior Standart Room Novotel Bogor	76
Gambar 26 Interior Superior Room Novotel Bogor	77
Gambar 27 Interior Superior Room with Garden View Novotel Bogor.....	77
Gambar 28 Interior Deluxe Room Novotel Bogor	78
Gambar 29 Interior Suite Room Novotel Bogor	78
Gambar 30 Restoran Novotel Bogor	79
Gambar 31 Capriccio Restaurant Novotel Bogor.....	80
Gambar 32 Bar Novotel Bogor	80
Gambar 33 ballroom Novotel Bogor	81
Gambar 34 Swimming Pool Novotel Bogor	83
Gambar 35 Lapangan Multifungsi Novotel Bogor	83
Gambar 36 Fitness Centre Novotel Bogor.....	83
Gambar 37 Fasilitas Novotel Bogor.....	84
Gambar 38 Lokasi Candi Prambanan	86
<i>Gambar 3.39 Rencana Kawasan Prambanan</i>	86

Gambar 40 Lokasi PT. Taman Wisata Candi (Lokasi Site).....	86
Gambar 41 Rencana Kawasan Prambanan	87
Gambar 42 Rencana Lokasi Pembangunan Hotel di Prambanan.....	87
Gambar 43. Skema Tamu Hotel Menginap dan Tidak Menginap.....	90
Gambar 44 Skema Organisasi Kelompok Pengelola.....	91
Gambar 45 Skema Organisasi Kelompok Pelaksana.....	92
Gambar 46 : Identifikasi Tapak.....	101
Gambar 47. Lokasi Strategis di Sekitar Tapak.....	102
Gambar 48. Lokasi Candi-candi di sekitar tapak.....	103
Gambar 49. Lokasi Hotell di sekitar tapak.....	104
Gambar 50. Tapak Existing dan Tapak setelah jalan di pindah.....	105
Gambar 51. Analisa Kebisingan.....	106
Gambar 52. Tanggapan terhadap analisa kebisingan.....	107
Gambar 53. Analisa Orientasi Matahari.....	108
Gambar 54. Tanggapan terhadap analisa orientasi matahari.....	109
Gambar 55. Analisa View Pada Tapak.....	109
Gambar 56. Tanggapan terhadap analisa view pada tapak.....	110
Gambar 57 zoning akhir dari hasil analisa yang di dapatkan.....	112
Gambar 58 : Axis terhadap site kawasan.....	113
Gambar 59 : BLOK PLAN.....	115
Gambar 60 : LANTAI DASAR.....	116

Gambar 61: LANTAI DUA	116
Gambar 62 : DENAH LANTAI TIGA	117
Gambar 63: DENAH LANTAI EMPAT	117
Gambar 64: Esterior Konvensi	118
Gambar 65: Exterior Hotel.....	118



DAFTAR TABEL

Table 1 : Perbandingan arsitektur tradisional , vernakular, dan neo vernakular.....	21
Table 2 Alternatif kegiatan rekreasi pada sebuah hotel.....	43
Table 3 Karakteristik Pengunjung Hotel.....	58
Table 4 Type dan Kapasitas Ballroom Novotel Bogor.....	82
Table 5 Analisa Kebutuhab Konvensi.....	94
Table 6 Analisa Kebutuhan Hotel.....	96
Table 7 Analisa Kebutuhan Fasilitas dan Hiburan.....	100

