

**ABSTRACT**

*House is one of the basic needs that must be met. The process of building a house requires high accuracy to anticipate the risk of delay in completion time, the calculation of the budget is not right before the construction of the house is executed. There is not enough activity to calculate the cost because they are not enough techniques about doing and making cost plans. Furthermore, people who need to build a house can not monitor and meet the requirements. The solution to solve the problem is creating Web-Based Simple Home Development Appraisal Application. This system was built to calculate the cost of the need to build a house. As a result of the implementation and evaluation that has been done, the system can help to calculate the need for a budget plan with an estimated budget. The system can also, produce information such as budget plan budget reports, materials.*

*Keywords : Application, Budget Plan, Estimated*



## ABSTRAK

Perumahan merupakan salah satu kebutuhan pokok yang harus dipenuhi. Proses pembangunan rumah membutuhkan ketelitian yang tinggi untuk mengantisipasi resiko yaitu keterlambatan waktu penyelesaian, perhitungan anggaran yang kurang tepat sebelum pembangunan rumah dieksekusi. Tidak ada aktivitas yang cukup untuk menghitung biaya karena mereka tidak cukup teknik tentang melakukan dan membuat rencana biaya. Selanjutnya, orang yang perlu untuk membangun sebuah rumah tidak bisa memantau dan memenuhi persyaratan. Solusi untuk memecahkan masalah adalah menciptakan Aplikasi Penentuan Biaya Pembangunan Rumah Sederhana Berbasis *Web*. Sistem ini dibangun untuk menghitung biaya kebutuhan untuk membangun rumah. Sebagai hasil dari pelaksanaan dan evaluasi yang telah dilakukan, sistem dapat membantu untuk menghitung kebutuhan rencana anggaran biaya dengan estimasi anggaran yang dikeluarkan. Sistem ini juga dapat, menghasilkan informasi seperti laporan biaya rencana anggaran, material.

Kata Kunci: Aplikasi, Rencana Biaya, Estimasi

