

ABSTRAK

Judul : Analisis Faktor Yang Berpengaruh Terhadap Keterlambatan Proyek Pelebaran Jalan Tol Tangerang – Merak & Simpang Susun Cikupa Paket 2, Nama : George Lois, NIM : 41116120193, Dosen Pembimbing : Yunita Dian Suwandari, ST, MM

Proyek Pelebaran Jalan Tol Tangerang – Merak & Simpang Susun Cikupa Paket 2 adalah proyek yang dibangun dengan tujuan utama untuk menambah kapasitas jalan tol pada ruas Tangerang-Merak akibat peningkatan volume kendaraan dan untuk mengembalikan fungsi jalan tol sebagai jalan alternatif dan pendongkrak perekonomian.

Keterlambatan yang terjadi pada Proyek Pelebaran Jalan Tol Tangerang – Merak & Simpang Susun Cikupa Paket 2 menyebabkan kemacetan yang tak menentu dan berimbas banyak pada perputaran distribusi barang dan ekonomi. Penelitian terhadap faktor – faktor yang mempengaruhi keterlambatan pada Proyek Pelebaran Jalan Tol Tangerang – Merak & Simpang Susun Cikupa Paket 2 ini bertujuan untuk mengidentifikasi faktor-faktor apa saja yang paling berkontribusi terhadap keterlambatan pelaksanaan proyek. Metode penelitian yang digunakan adalah pendekatan kuantitatif dengan penyebaran kuesioner yang dilakukan terhadap karyawan di PT. Jaya Konstruksi MP, Tbk selaku kontraktor utama yang kemudian data-data yang diperoleh akan diolah menggunakan software SPSS. Kajian mengenai faktor-faktor penyebab keterlambatan pada proyek ini dilakukan, sebagai langkah awal dalam pemanfaatannya untuk keperluan proyek konstruksi maupun data agar tidak terjadi kesalahan yang sama pada waktu berikutnya.

Hasil penelitian menyebutkan bahwa Faktor Perubahan Desain dan Metode (X5) menjadi faktor penyebab keterlambatan paling dominan melalui pengujian analisis statistic deskriptif dengan mean paling besar 4.15 dengan indikator Perubahan Akibat Kondisi Lahan Eksisting (X5.5). Hasil ini didukung dengan pengujian Uji T berdasarkan nilai unstandardized coefficients (B) 1.439 paling besar dari antara faktor lainnya.

Kata Kunci : *Keterlambatan, Proyek, SPSS*

ABSTRACT

Title : The Analysis of Project Delay in Tangerang – Merak Toll Road Widening & Cikupa Interchange Phase 2, Authors : George Lois, NIM :41116120193, Lecture : Yunita Dian Suwandari, ST, MM

The main purpose of Tangerang – Merak Toll Road Widening & Cikupa Interchange Phase 2 Project is to increase capacity of Tangerang - Merak Toll Road section due to vehicle increasing volume, on other side the purpose is a restoration of toll road function as alternative road and economic growth purpose.

The delays of Tangerang – Merak Toll Road Widening & Cikupa Interchange Package 2 Project were causing a severe congestion and also affects economic and goods distribution changes. The purpose of research is to identify major factors that contribute the most on project delays. The research is using quantitative methods and questionnaire towards the employee of PT. Jaya Konstruksi MP, Tbk as the main contractors. The questionnaire will be collected using SPSS software. The research of factors that causing delays in projects is required to find the right solution and apply it on other projects to avoid similar fault and causing many loss.

The results of research said that Design and Methods Changes Factor is being the major factor that affect delays on this project according to Statistic Descriptive Analysis test. The factor had 4.15 mean bigger than others, with Changes due to Existing Land Conditions as the indicator. The result is support by T Test based on unstandardized coefficients with (B) 1.439 grade.

Keywords: *Delays, Projects, SPSS*