

DAFTAR ISI

COVER i

LEMBAR PENGESAHAN ii

ABSTRAK iii

KATA PENGANTAR iv

DAFTAR ISI v

DAFTAR TABEL vi

DAFTAR GAMBAR vii

DAFTAR LAMPIRAN viii

BAB I PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang I-1

1.2 Identifikasi Masalah I-3

1.3 Perumusan Masalah I-3

1.4 Maksud dan Tujuan Penelitian I-3

1.5 Manfaat Penelitian I-3

1.6 Pembatasan Masalah dan Ruang Lingkup I-4

1.7 Sistematika Penulisan I-4

BAB II TINJAUAN PUSTAKA

2.1 Manajemen Proyek II-1

2.2 Proyek Konstruksi II-6

2.2.1 Penjadwalan Proyek Konstruksi II-7

2.2.2 Sumber Dana	II-8
2.3 <i>Cash Flow</i>	II-9
2.4 Konsep <i>Earned Value</i>	II-10
2.4.1 Analisis Varians	II-13
2.5 Keterlambatan Proyek Konstruksi.....	II-14
2.5.1 Jenis – Jenis Keterlambatan	II-15
2.6 Penyebab Keterlambatan.....	II-16
2.7 Klasifikasi Keterlambatan.....	II-17
2.8 Dampak Keterlambatan.....	II-18
2.9 Strategi Mengatasi Keterlambatan Proyek.....	II-19
2.10 <i>Research Gap</i>	II-20

BAB III METODE PENELITIAN

3.1 Tinjauan Umum.....	III-1
3.2 Tempat dan Waktu Penelitian.....	III-1
3.3 Metode Penelitian.....	III-2
3.4 Teknik Pengumpulan Data.....	III-3
3.5 Tahapan Analisis Data.....	III-4
3.6 Kesimpulan dan Saran.....	III-5
3.7 <i>Flowchart</i> Penelitian.....	III-5

BAB IV ANALISIS DAN PEMBAHASAN

4.1 Data Umum Proyek.....	IV-1
4.2 Penjadwalan dan Realsisasi Proyek.....	IV-1
4.3 Pengolahan Perhitungan Data.....	IV-2
4.3.1 Cash Flow.....	IV-2

4.3.2 Analisis Varian Biaya.....	IV-3
4.4 Analisis Data.....	IV-7
4.5 Ananlisis Indeks Performansi.....	IV-13

BAB V PENUTUP

5.1 Simpulan.....	V-1
5.2 Saran.....	V-2

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN

