

ABSTRAK

Judul : Analisis Pemilihan Pekerjaan *Diaphragm Wall* Berdasarkan Peran Stakeholder Pada Pembangunan Gedung Pelayanan Kesehatan St. Carolus Borromeus Dengan Metode *Analytic Hierarchy Process*, Nama : Levin Muhammad Syafi'i, Nim : 41112120107, Dosen Pembimbing : Mirnayani, ST., MT., 2018.

Stakeholder adalah individu dan organisasi yang terlibat dalam atau mungkin dipengaruhi oleh kegiatan proyek. Peran *stakeholder* sangat mempengaruhi proses konstruksi dalam menghasilkan sebuah keluaran, dimana makin besar kekuatan yang dimiliki *stakeholder*, makin besar pula pengaruhnya terhadap keberhasilan proyek. Dalam pemilihan *diaphragm wall* berdasarkan peran *stakeholder* yang dilakukan pada proyek Gedung Pelayanan Kesehatan St. Carolus Borromeus membutuhkan *diaphragm wall* yang cepat waktu pelaksanaannya demi meminimalisir dampak kegiatan terhadap lingkungan rumah sakit saat operasional. Karena dalam pelaksanaan *diaphragm wall* diperkirakan membutuhkan waktu 212 hari.

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui faktor kriteria utama yang menjadi dasar pertimbangan dalam pemilihan *diaphragm wall*, mengetahui seberapa besar level faktor kriteria utama tersebut serta mengetahui pekerjaan *diaphragm wall* yang paling efektif dan dapat dikerjakan pada proyek Gedung Pelayanan Kesehatan St. Carolus Borromeus dengan menggunakan *Analytic Hierarchy Process*.

Data penelitian dikumpulkan dengan cara menyebarkan kepada 15 responden yang berpengaruh dalam pemilihan pekerjaan *diaphragm wall*, untuk mengetahui data-data teknis, kuesioner ditujukan kepada pelaku konstruksi pada pembangunan Gedung Pelayanan Kesehatan St. Carolus Borromeus dan yang bertindak sebagai *expert judgement* atau pakar adalah para pemimpin *Stakeholders*.

Berdasarkan peran *stakeholder* dalam pemilihan *diaphragm wall* menggunakan AHP, bobot pekerjaan *diaphragm wall* dengan menggunakan *precast concrete* lebih besar daripada menggunakan konvensional, yaitu dengan 73,02%. Penggunaan *diaphragm wall precast concrete* ini tepat digunakan pada proyek ini terbukti dapat memberikan efektifitas waktu 30 hari atau 14.15% dari konvensional. Selain itu, peran *stakeholder* dari masing-masing tindakannya sangatlah terlihat dengan level peran *stakeholder* Manajemen Konstruksi yaitu 40,45%, *Pemberi Tugas (Owner)* sebesar 38,96% dan Kontraktor mempunyai bobot sebesar 20,59 %.

Kata Kunci : Waktu dan efektifitas, *diaphragm wall*, konvensional, *precast concrete*, *analytical hierarchy process*, *Stakeholder*.

ABSTRACT

Title: Selection Analysis of Diaphragm Wall Work Based on the Stakeholder Role On the Construction of Gedung Pelayanan Kesehatan St. Carolus Borromeus With Analytic Hierarchy Process Method, Name: Levin Muhammad Syafi'i, Nim: 41112120107, Supervisor: Mirnayani, ST., MT., 2018.

Stakeholders are individuals and organizations involved in or may be affected by project activities. The role of stakeholders greatly influences the construction process in generating an output, whereby the greater the strength of stakeholders, the greater the impact on the success of the project. In elections diaphragm wall based on the role of stakeholders conducted on the project Gedung Pelayanan Kesehatan St. Carolus Borromeus needs a fast diaphragm wall time to minimize the impact of activities on the hospital environment during operation. Because in the implementation of diaphragm wall is estimated to take 212 days.

This study aims to determine the main criteria factors that become the basis of consideration in the selection of diaphragm wall, find out how big the level of key criteria factors and find out the most effective and workable diaphragm wall work on the project of Gedung Pelayanan Kesehatan St. Carolus Borromeus using Analytic Hierarchy Process.

The research data was collected by disseminating to 15 influential respondents in job selection diaphragm wall, to know the technical data, questionnaire addressed to the perpetrator of construction on construction of Gedung Pelayanan Kesehatan St. Carolus Borromeus and who acted as an expert judgment or expert were the leaders of Stakeholders.

Based on the stakeholder role in the selection of diaphragm wall using AHP, the weight of diaphragm wall work by using precast concrete is greater than conventional using, that is with 73.02%. The use of this precast concrete wall diaphragm appropriately used in this project is proven to provide a 30 day time effectiveness or 14.15% of conventional. In addition, the stakeholder role of each action is very visible with the stakeholder level of Construction Management is 40.45%, Owner of 38.96% and Contractor has a weight of 20.59%.

Keywords: Time and effectiveness, diaphragm wall, conventional, precast concrete, analytic hierarchy process, Stakeholders.