

ABSTRACT

The property business is the kind of business that directly or indirectly associated with the interests of the people. Society needs the product properties, especially houses, in order to meet their basic needs. The government's interest to promote this business because it can help provide housing, job opportunities, move the real sector, and increase tax revenues. The property business also has a multiplier effect because it is not only beneficial for developers, contractors, and customers, but also can drive other sectors, such as building materials industry, heavy industry, consulting services, banking services, insurance services, labor services, etc. other. Web is a hypertext facility that is capable of displaying data in the form of text, images, sound, animation and other multimedia, which among these data are related and connected to one another. For ease in reading the data required a browser like internet explorer, netscape, opera or mozilla firefox. A web portal will certainly show information that are connected with the design and a variety of views. The Web portal is a space that can hold the information in the Internet network in a web browser, using the ability to process certain codes are generally called tags (delimiters) and the ability to jump (link) from one page to another page , This application design using waterfall method. These web-based applications using the programming language PHP and MySQL as a database. Based on the results of testing scenarios can be said that this program can function properly.

Keyword: Property and Understanding Understanding Web Portal, Metode waterfall, PHP & MySQL.

ABSTRAK

Bisnis properti adalah jenis usaha yang secara langsung atau tidak langsung berkaitan dengan kepentingan rakyat banyak. Masyarakat membutuhkan produk properti, khususnya rumah tinggal, guna memenuhi kebutuhan dasar mereka. Pemerintah berkepentingan memajukan bisnis ini karena dapat membantu menyediakan perumahan rakyat, membuka lapangan kerja, menggerakkan sektor riil, dan menambah pemasukan pajak. Bisnis properti juga memiliki efek berganda karena tidak hanya bermanfaat bagi pengembang, kontraktor, dan konsumen, tetapi juga dapat menggerakkan sektor lain, seperti industri bahan bangunan, industri alat berat, jasa konsultan, jasa perbankan, jasa asuransi, jasa tenaga kerja, dan lain-lain. Web adalah fasilitas hypertext yang mampu menampilkan data berupa teks, gambar, suara, animasi dan multimedia lainnya, dimana diantara data-data tersebut saling terkait dan berhubungan satu dengan yang lainnya. Untuk memudahkan dalam membaca data tersebut dibutuhkan sebuah browser seperti internet explorer, netscape, opera ataupun mozilla firefox. Sebuah portal web pastinya akan menampilkan informasi yang saling terhubung dengan desain dan beragam tampilan. Portal web merupakan suatu ruang yang dapat menampung informasi dalam jaringan internet pada sebuah web browser, dengan menggunakan kemampuan untuk mengolah kode-kode tertentu secara umum yang dinamakan tag-tag (delimiter) dan kemampuan untuk meloncat (link) dari halaman satu ke halaman yang lainnya. Perancangan aplikasi ini menggunakan metode waterfall. Aplikasi ini berbasis web dengan menggunakan bahasa pemrograman PHP dan MySQL sebagai database. Berdasarkan hasil skenario pengujian dapat dikatakan bahwa program ini dapat berfungsi dengan baik dan benar.

Kata Kunci: Pengertian Properti dan Pengertian Web Portal, *Metode waterfall*, PHP & MySQL.