

DAFTAR ISI

| | |
|--|-----|
| PERNYATAAN | ii |
| PENGESAHAN | iii |
| ABSTRAK | iv |
| KATA PENGANTAR | v |
| DAFTAR ISI | vii |
| DAFTAR GAMBAR | xii |
| DAFTAR TABEL | xxx |
| BAB I. PENDAHULUAN | 1 |
| 1.1 Latar Belakang Kerja Praktek | 1 |
| 1.2 Maksud, Tujuan dan Manfaat Kerja Praktek | 2 |
| 1.2.1 Maksud Kerja Praktek | 2 |
| 1.2.2 Tujuan Kerja Praktek | 2 |
| 1.2.3 Sasaran Kerja Praktek | 2 |
| 1.3 Ruang Lingkup Pembahasan dan Permasalahan | 3 |
| 1.4 Waktu Kerja Praktek | 3 |
| 1.5 Metode Pengumpulan Data | 4 |
| 1.6 Sistematika Pembahasan | 4 |
| BAB II. TINJAUAN INSTANSIONAL PROYEK | 7 |
| 2.1 Tinjauan Umum Proyek | 7 |
| 2.1.1 Tujuan Proyek | 7 |
| 2.1.2 Jenis-Jenis Proyek Konstruksi | 8 |
| 2.1.3 Pihak-Pihak Yang Berperan Dalam Proyek | 9 |
| 2.1.4 Pemilik Proyek | 9 |

Pengamatan Pekerjaan Struktur Bawah (*Sub Structure*)
 Proyek Apartemen Samara Suites Jl. Gatot Subroto

| | | |
|---------------|--|----|
| 2.1.5 | Konsultan Management Konstruksi | 9 |
| 2.1.6 | Konsultan Perencana | 9 |
| 2.1.7 | Konsultan Pengawas | 11 |
| 2.1.8 | Konsultan Manajemen Konstruksi (Konsultan MK) | 11 |
| 2.1.9 | Kontraktor | 11 |
| 2.1.10 | Subkontraktor | 12 |
| 2.1.11 | Supplier | 12 |
| 2.2 | Profil Perusahaan | 12 |
| 2.2.1 | Pemilik Proyek (Owner) | 12 |
| 2.2.2 | Konsultan Pengawas (MK) | 13 |
| 2.2.3 | Konsultan Perencana | 15 |
| 2.2.4 | Konsultan Quantity Surveyor | 16 |
| 2.2.5 | Kontraktor Utama (Maincon) | 16 |
| A. | Profil Perusahaan | 17 |
| B. | Visi Dan Misi | 18 |
| C. | Sejarah Perusahaan | 18 |
| D. | Struktur Organisasi Perusahaan | 19 |
| E. | Penjelasan Struktur Organisasi Perusahaan | 19 |
| a. | Direktur Utama | 19 |
| b. | Direktur operasional | 20 |
| c. | Cost Control | 20 |
| d. | Finance | 21 |
| e. | Koordinator Project Manager | 21 |
| f. | Project Manager | 21 |

Pengamatan Pekerjaan Struktur Bawah (*Sub Structure*)
 Proyek Apartemen Samara Suites Jl. Gatot Subroto

| | | |
|--|---|-----|
| F. | Proyek Yang Pernah Dikerjakan | 22 |
| G. | Tugas Dan Wewenang Kontraktor | 26 |
| BAB III. TINJAUAN UMUM PROYEK | | 27 |
| 3.1 | Latar Bekakang Proyek | 27 |
| 3.1.1 | Data Fisik Proyek | 28 |
| 3.2 | Data Perencanaan Proyek | 30 |
| 3.2.1 | Arsitektur | 32 |
| 3.2.2 | Data Teknis Arsitektur | 33 |
| 3.2.3 | Data Teknis Struktur | 97 |
| 3.3 | Lingkup Pekerjaan | 138 |
| 3.4 | Jadwal dan Struktur Organisasi Proyek | 138 |
| 3.4.1 | Kurva S | 138 |
| 3.4.2 | Struktur Orgsnisasi Proyek | 139 |
| A. | Kepala Proyek (Project Manager) | 139 |
| B. | Koordinator Teknik (Site Engineering Manager) | 140 |
| C. | Koordinator Pelaksana (Site Operational Manager) | 141 |
| D. | Koordinator K3 (Safety, Healthy and Environment Officer) | 141 |
| E. | Koordinator Administrasi (Site Administration Manager) 142 | 142 |
| F. | Koordinator Pengamanan (Security Coordinator) | 142 |
| G. | QC (Quality Control) | 143 |
| H. | Logistik | 144 |
| I. | Drafter | 145 |
| J. | Surveyor | 145 |

| | | |
|--|--|-----|
| 3.5 | Peratan dan Bahan | 146 |
| 3.5.1 | Peralatan Yang Digunakan | 146 |
| 3.5.2 | Bahan Yang Digunakan | 152 |
| BAB IV. TINJAUAN KHUSUS PEKERJAAN | | 155 |
| 4.1 | Praktek Profesi | 155 |
| 4.1.1 | Waktu Pelaksanaan Praktek Profesi | 155 |
| 4.1.2 | Proses Praktek Profesi | 155 |
| 4.1.3 | Lingkup Pekerjaan | 156 |
| 4.1.4 | Hasil Pengamatan Praktek Profesi | 157 |
| 4.2 | Pekerjaan Persiapan | 157 |
| 4.2.1 | Pemeriksaan dan Pematokan Batas Lahan | 158 |
| 4.2.2 | Pembuatan Barak Pekerja | 159 |
| 4.3 | Pekerjaan Bore Pile | 163 |
| 4.3.1 | Metode Pengeboran Bored Pile | 170 |
| 4.4 | Lingkup Pekerjaan Galian | 179 |
| 4.5 | Lingkup Pekerjaan Raft Fondation | 186 |
| 4.5.1 | Tahapan Pekerjaan Mass Concrete | 204 |
| 4.5.2 | Pelaksanaan Pengecoran | 205 |
| 4.5.3 | Pemeliharaan Beton (Curing) | 206 |
| 4.5.4 | Monitoring Pengecekan | 207 |
| 4.6 | Pekerjaan Retaining Wall | 209 |
| 4.7 | Pekerjaan Kolom | 216 |
| 4.8 | Pekerjaan Balok | 229 |
| 4.9 | Pekerjaan Plat Lantai | 235 |

Pengamatan Pekerjaan Struktur Bawah (*Sub Structure*)
Proyek Apartemen Samara Suites Jl. Gatot Subroto

| | |
|--|-----|
| 4.10 Pekerjaan Shearwall | 242 |
| BAB V. KESIMPULAN DAN SARAN | 251 |
| 5.1 Kesimpulan | 251 |
| 5.2 Saran | 252 |
| DAFTAR PUSTAKA | 253 |
| LAMPIRAN | |

