

## DAFTAR ISI

	Halaman
<i>ABSTRACT</i> .....	i
ABSTRAK .....	ii
LEMBAR PERSETUJUAN .....	iii
LEMBAR PERNYATAAN .....	iv
KATA PENGANTAR .....	v
DAFTAR ISI .....	vii
DAFTAR TABEL .....	ix
DAFTAR GAMBAR .....	x
DAFTAR LAMPIRAN .....	xi
<b>BAB I PENDAHULUAN</b>	
1.1. Latar Belakang Masalah .....	1
1.2. Identifikasi, Perumusan, dan Batasan Masalah .....	12
1.2.1. Identifikasi Masalah .....	12
1.2.2. Perumusan Masalah .....	14
1.2.3. Batasan Masalah .....	15
1.3. Maksud dan Tujuan Penelitian .....	15
1.3.1. Maksud Penelitian .....	15
1.3.2. Tujuan Penelitian .....	15
1.4. Manfaat dan Kegunaan Penelitian .....	16
1.4.1. Manfaat Penelitian .....	16
1.4.2. Kegunaan Penelitian .....	17
<b>BAB II DESKRIPSI INDUSTRI PROPERTY DAN REAL ESTATE</b>	
2.1. Sejarah Industri Property dan Real Estate .....	19
2.2. Lingkup dan Bidang Usaha Property dan Real Estate .....	22
2.3. Sumber Property dan Real Estate .....	24
2.4. Tantangan Bisnis Property dan Real Estate .....	26
2.5. Proses/Kegiatan Fungsi Property dan Real Estate .....	28
<b>BAB III KAJIAN PUSTAKA, KERANGKA PEMIKIRAN, DAN HIPOTESIS</b>	
3.1. Kajian Teori .....	33
3.1.1. Teori Sinyal .....	33
3.1.2. Penilaian Saham .....	34
3.1.3. Profitabilitas .....	40
3.1.4. Harga Saham .....	44
3.1.5. Faktor-Faktor Yang mempengaruhi Harga Saham .....	45
3.2. Penelitian Terdahulu .....	47
3.3. Kerangka Pemikiran .....	

3.4. Hipotesis .....	57
3.4.1. Pengaruh ROA terhadap harga saham.....	57
3.4.2. Pengaruh ROE terhadap harga saham .....	59
3.4.3. Pengaruh NPM terhadap harga saham .....	60
3.4.4. Pengaruh EPS terhadap harga saham.....	61
3.4.5. Pengaruh LandBank terhadap harga saham.....	62
<b>BAB IV    METODE PENELITIAN</b>	
4.1. Jenis/Data Penelitian .....	64
4.2. Variabel Penelitian .....	64
4.2.1. Definisi Konsep .....	65
4.2.2. Definisi Operasional .....	66
4.3. Populasi dan Sampel Penelitian .....	69
4.4. Jenis dan Sumber Data .....	71
4.5. Teknik Pengumpulan Data .....	71
4.6. Teknik Analisis Data .....	72
4.6.1. Analisis Deskriptif .....	72
4.6.2. Analisis Regresi Data Panel .....	72
4.6.3. Model Penelitian .....	85
<b>BAB V     HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN</b>	
5.1. Hasil Penelitian .....	86
5.1.1. Statistik Deskripsi .....	87
5.1.2. Model Regresi Linier Berganda Data Panel.....	93
5.2. Pembahasan Hasil Penelitian.....	103
5.2.1. Pengaruh ROA terhadap harga Saham.....	103
5.2.1. Pengaruh ROE terhadap harga Saham.....	105
5.2.1. Pengaruh EPS terhadap harga Saham.....	106
5.2.1. Pengaruh NPM terhadap harga Saham.....	107
5.2.1. Pengaruh Land Bank terhadap harga Saham.....	108
<b>BAB VI    KESIMPULAN DAN SARAN</b>	
6.1. Kesimpulan .....	110
6.2. Saran .....	113
6.3. Keterbatasan Penelitian.....	114
6.4. Saran Penelitian selanjutnya.....	115
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>118</b>
<b>LAMPIRAN .....</b>	<b>121</b>
<b>DAFTAR RIWAYAT HIDUP .....</b>	<b>137</b>