

## DAFTAR ISI

	Halaman
KATA PENGANTAR .....	i
DAFTAR ISI .....	iii
DAFTAR TABEL .....	v
DAFTAR GAMBAR .....	vii

### **Bab I. Pendahuluan**

1.1. Latar Belakang Masalah .....	1
1.2. Identifikasi Perumusan Masalah dan Batasan Masalah	
1.2.1. Identifikasi Masalah .....	3
1.2.2. Perumusan Masalah .....	3
1.2.3. Batasan Masalah .....	3
1.3. Maksud dan Tujuan Penelitian	
1.3.1. Maksud Penelitian .....	4
1.3.2. Tujuan Penelitian .....	4
1.4. Manfaat Penelitian	
1.4.1. Manfaat Penelitian .....	5
1.4.2. Kegunaan Penelitian .....	5
1.5. Sistematika Penulisan .....	6

### **Bab II. Kajian Pustaka, Kerangka Berpikir dan Hipotesis**

2.1. Kajian Teori .....	8
2.1.1. Konstruksi Berkelanjutan .....	8
2.1.2. Konstruksi Ramah Lingkungan .....	10
2.1.3. Material Ramah Lingkungan.....	17
2.1.3.1. Definisi Material Ramah Lingkungan.....	18
2.1.3.2. Jenis Material Ramah Lingkungan .....	18
2.1.3.3. Kriteria Material Ramah Lingkungan .....	20
2.1.3.4. Kriteria penilaian greenship bangunan baru	

oleh Green Building Council Indonesia .....	22
2.1.4. Value Engineering .....	34
2.1.5. Analytical Hierarchy Process (AHP) .....	38
2.2. Penelitian Terdahulu .....	41
2.3. Kerangka Pemikiran .....	44
<b>Bab III. Metoda Penelitian</b>	
3.1. Jenis Penelitian .....	45
3.2. Jenis dan Sumber Data .....	46
3.4. Teknik Pengumpulan Data .....	47
3.5. Teknik Analisa Data .....	48
<b>Bab IV. Hasil Penelitian dan Pembahasan</b>	
4.1. Hasil Penelitian .....	50
4.1.1. Gambaran Umum Lokasi Penelitian .....	50
4.1.2. Material yang digunakan di lokasi penelitian .....	51
4.2. Pembahasan .....	57
4.2.1. Value Engineering .....	57
4.2.1.1. Tahap Pengumpulan data dan informasi .....	57
4.2.1.2. Tahap Kreatif .....	71
4.2.1.3. Analisa menggunakan metode AHP .....	75
4.2.1.4. Tahap Rekomendasi .....	99
4.2.2. Kesesuaian kriteria penilaian bangunan ramah Lingkungan .....	104
<b>Bab V. Kesimpulan dan Saran</b>	
5.1. Simpulan .....	111
5.2. Saran .....	113
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	

**LAMPIRAN** .....



UNIVERSITAS  
MERCU BUANA