

**PENGARUH PERUBAHAN TINGKAT SUKU BUNGA BI
TERHADAP PENENTUAN NISBAH BAGI HASIL
PEMBIAYAAN MUDHARABAH
(Studi Kasus Pada PT. Bank Syariah Bukopin Cabang Bekasi
dan PT. Bank BRI Syariah Cabang Bekasi)**

SKRIPSI

**Diajukan Untuk Memenuhi Salah Satu Persyaratan Memperoleh Gelar
Sarjana Ekonomi Pada Fakultas Ekonomi dan Bisnis Program Studi
Akuntansi Universitas Mercu Buana Jakarta**



Nama : Dedi Candra Putra

NIM : 43211110019

**Program Studi Akuntansi
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS MERCU BUANA
JAKARTA
2016**

SURAT PERNYATAAN KARYA SENDIRI

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : **Dedi Candra Putra**

Nim : **43211110019**

Program studi : **S1 Akuntansi**

Menyatakan bahwa skripsi ini adalah murni hasil karya sendiri apabila saya mengutip dari hasil karya orang lain, maka saya mencantumkan sumbernya sesuai dengan ketentuan yang berlaku. Saya bersedia dikenai sanksi pembatalan skripsi ini apabila terbukti melakukan tindakan plagiat (penjiplakan).

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

UNIVERSITAS
MERCU BUANA

Jakarta, 11 Juni 2016



Dedi Candra Putra
NIM: 43211110019

LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI

Nama : Dedi Candra Putra
NIM : 43211110019
Program Studi : S1 Akuntansi
Judul Skripsi : **Pengaruh Tingkat Suku Bunga BI Terhadap Penentuan Nisbah Bagi Hasil Pembiayaan *Mudharabah* (studi kasus pada PT. Bank Syariah Bukopin Cab. Bekasi dan PT. Bank BRI Syariah Cab. Bekasi)**

Disahkan Oleh,

Pembimbing

Ketua Penguji



Nurul Hidayah, SE., Ak., M.Si., CA
Tanggal: 08 Agustus 2016



Aloysius Harry Mukti, M.S.Ak
Tanggal: 08 Agustus 2016


Dekan,

Ketua Program Studi



Prof. Dr. Wiwik Utami, Ak., MS., CA
Tanggal: 11 Agustus 2016

S1 Akuntansi,



Dr. Harnovinsah, Ak., M.Si., CA
Tanggal: 09 Agustus 2016

KATA PENGANTAR

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

Assalamualaikum, wr, wb.

Puji dan syukur penulis panjatkan kehadiran Allah SWT atas ridho dan rahmat-Nya yang senantiasa mengiringi penulis hingga dapat menyelesaikan Skripsi ini yang berjudul “**PENGARUH PERUBAHAN TINGKAT SUKU BUNGA BI TERHADAP PENENTUAN NISBAH BAGI HASIL PEMBIAYAAN MUDHARABAH (Studi Kasus Pada PT. Bank Syariah Bukopin Cab. Bekasi dan PT. Bank BRI Syariah Cab. Bekasi)**”

Solawat dan salam senantiasa terlimpah dan tercurah kepada junjungan kita Baginda yang mulia Nabi Besar Muhammad SAW beserta keluarga, sahabat-sahabatnya, dan umatnya sampai akhir zaman.

Penulis menyadari bahwa penyajian Skripsi ini masih jauh dari sempurna, mengingat keterbatasan pengetahuan dan kemampuan penulis. Namun, dengan segenap kemampuan dan keinginan, penulis berusaha untuk menyusun Skripsi ini dengan sebaik mungkin serta senantiasa menerima kritik dan saran demi kemajuan dan perbaikan dimasa yang akan datang.

Pada kesempatan ini penulis ingin menyampaikan rasa hormat serta penghargaan setinggi-tingginya kepada semua pihak yang telah memberikan bantuan, dukungan, bimbingan serta saran. Oleh karena itu penulis ingin menyampaikan terima kasih sebesar-besarnya kepada:

1. Ibunda Inmardety yang selalu memberikan dorongan dan doa serta Kakak dan ponakan, yang telah memberikan kasih sayang, do'a, semangat dorongan, perhatian serta pengorbanan yang begitu besar.

2. Bapak Dr.Ir. Arisetyanto Nugroho, MM selaku Rektor Universitas Mercu Buana.
3. Ibu Prof. Dr. Wiwik Utami, Ak., Ms., CA selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Mercu Buana.
4. Bapak Dr. Harnovinsah, Ak., M.Sci., CA selaku Ketua Program Studi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Mercubuna
5. Ibu Nurul Hidayah, SE, AK, M.Si, CA selaku Pembimbing penulis dalam mengerjakan Skripsi ini.
6. Seluruh Staff Dosen pengajar dan Tata Usaha Universitas Mercu Buana.
7. Bapak Beni dan Bapak sularso selaku Kepala Divisi Bisnis Area IV dan Manager Operasional PT. Bank Syariah Bukopin yang telah bersedia memberikan kesempatan untuk penelitian.
8. Istri tercinta Nancy Yulia Fitri serta ananda yang tersayang Muhammad Gibrano Akhdan, Faiha Andara Quina yang selalu setia menemani penulis dan memberikan motivasi serta dukungannya.
9. Seluruh teman-teman yang tak bisa saya sebutkan satu per satu, yang telah memberi dukungan kepada saya untuk menyelesaikan Skripsi ini.

Akhir kata penulis mengharapkan semoga Skripsi ini bermanfaat bagi semua pihak yang berkepentingan.

Wassalamu'alaikum, wr, wb.

Bekasi, Juni 2016

Penulis

DAFTAR ISI

	Halaman
SURAT PERNYATAAN KARYA SENDIRI.....	i
LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI.....	ii
ABSTRAK.....	iii
KATA PENGANTAR.....	v
DAFTAR ISI.....	viii
BAB I	
PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang Penelitian.....	1
B. Perumusan Masalah.....	10
C. Tujuan dan Kontribusi Penelitian.....	10
1. Tujuan Penelitian	10
2. Kontribusi Penelitian	10
BAB II	
KAJIAN PUSTAKA, RERANGKA PEMIKIRAN DAN	12
HIPOTESIS	
A. Kajian Pustaka.....	12
1. Jenis dan Kegiatan Usaha Bank.....	13
a. Jenis Bank Menurut Fungsinya.....	14
b. Jenis Bank Menurut Kepemilikannya	15
2. Perkembangan Perbankan	16
3. Pengertian Syariah dan Bank Syariah	17
4. Perbandingan Antara Bank Syariah dan	18
Konvensional.....	
a. Bank Syariah.....	18
b. Bank Konvensional.....	20
5. Tujuan dan Fungsi Bank Syariah	21

	1.Prinsip Simpanan Murni.....	23
	2.Prinsip Bagi Hasil.....	23
	3.Prinsip Jual Beli dan Margin Keuntungan..	26
	4.Prinsip Sewa.....	26
	5.Prinsip Jasa.....	27
B.	Rerangka Pemikiran.....	29
1.	Pengertian Mudharabah.....	29
a.	Jenis-jenis Mudharabah.....	31
b.	Aplikasi Mudharabah.....	31
c.	Manfaat Mudharabah.....	33
d.	Risiko Mudharabah.....	33
e.	Rukun Mudharabah.....	34
BAB III	METODE PENELITIAN	41
A.	Waktu dan tempat penelitian.....	41
B.	Desain Penelitian.....	41
C.	Definisi dan Operasional Variabel.....	42
D.	Populasi dan Sampel Penelitian.....	43
E.	Teknik Pengumpulan data.....	43
F.	Metode Analisis.....	44
BAB IV	HASIL DAN PEMBAHASAN	47
A.	Gambaran Umum Perusahaan.....	47
1.	Sejarah singkat PT. Bank Syariah Bukopin.....	47
2.	Struktur Organisasi PT. Bank Syariah Bukopin.....	49
3.	Jenis Produk Pendanaa dan Pembiayaan PT. Bank Syariah Bukopin.....	53
B.	Pengaruh Tingkat Suku Bunga BI Terhadap Penentuan Nisbah Bagi Hasil Pembiayaan Mudharabah.....	64

BAB V	SIMPULAN DAN SARAN.....	89
	A. Simpulan.....	89
	B. Saran.....	91
DAFTAR PUSTAKA	93

