

DAFTAR ISI

Judul	i
Lembar Pengesahan.....	ii
Surat Persetujuan Kerja Praktek	iii
Kata Pengantar	iv
Daftar Isi	vi
Daftar Gambar.....	xii
Abstrak.....	xx
BAB I PENDAHULUAN.....	I-1
1.1 Latar Belakang.....	I-1
1.2 Maksud dan Tujuan.....	I-2
1.3 Ruang Lingkup.....	I-2
1.4 Batasan Masalah	I-2
1.5 Sistematika Penulisan.....	I-3
BAB II DATA PROYEK.....	II-1
2.1 Jenis dan Nama Proyek	II-1
2.2 Data Umum Proyek.....	II-2
2.2.1 Data Teknis.....	II-3
2.2.2 Fasilitas Pelengkap.....	II-5
2.2.3 Lokasi Proyek	II-9
BAB III SISTEM ORGANISASI DAN MANAJEMEN PROYEK	III-1
3.1 Organisasi Proyek	III-4
3.1.1 Pemilik Proyek (Owner).....	III-5
3.1.2 Konsultan Manajemen Proyek dan Manajemen Konstruksi	III-7

3.1.3	Konsultan Perencana (Engineering Consultan)	III-9
3.1.4	Kontraktor Pelaksana	III-9
3.2	Hubungan Kerja Antar Unsur Pelaksana Proyek.....	III-12
3.3	Struktur Organisasi dan Job Description KSO PT. Jaya Konstruksi – Adhi	III-13
3.3.1	Kepala Proyek.....	III-14
3.3.2	Kepala Teknik.....	III-15
3.3.3	Kepala Operasi.....	III-16
3.3.4	General Affair	III-17
3.3.5	Quality Control	III-18
3.3.6	Planning dan Scheduling	III-19
3.3.7	Quantity Surveyor	III-20
3.3.8	Cost Control.....	III-21
3.3.9	Drafter	III-22
3.4	Sub-Kontraktor yang terlibat	III-22
3.4.1	Sub-Kobtraktor Pembesian.....	III-22
3.4.2	Sub-Kobtraktor Beton	III-23
3.4.3	Sub-Kobtraktor Bekisting.....	III-23
3.4.4	Sub-Kobtraktor Penyelidikan Tanah.....	III-23
3.4.5	Sub-Kobtraktor Boring.....	III-23
3.4.6	Sub-Kobtraktor Uji Testing	III-24
3.5	Manajemen Pelaksanaan Proyek.....	III-24
3.5.1	Laporan Harian	III-24
3.5.2	Laporan Mingguan	III-25

3.5.3	Laporan Bulanan	III-26
3.6	Pengendalian Biaya Proyek	III-28
3.7	Pengendalian Mutu Bahan	III-29
3.8	Pengendalian Waktu Pelaksanaan.....	III-29
3.9	Tinjauan Kontrak	III-30
BAB IV TINJAUAN BAHAN BANGUNAN DAN ALAT - ALAT		IV-1
4.1	Uraian Umum	IV-1
4.2	Bahan – Bahan	IV-1
4.2.1	Besi.....	IV-1
4.2.2	Kawat Pengikat (Kawat Bendrat)	IV-2
4.2.3	Material Bekisting.....	IV-3
4.2.4	Bahan pembetonan beton readymix	IV-6
4.2.5	Doughnut Shaped Concrete Spacer.....	IV-9
4.2.6	Slurry Polimer.....	IV-10
4.3	Peralatan Konstruksi	IV-11
4.3.1	Peralatan Pekerjaan Bored Pile.....	IV-11
4.3.2	Peralatan Pekerjaan Tanah dan Temporary Sheet Pile.....	IV-26
4.3.3	Peralatan Pekerjaan Uji Beban Statik.....	IV-28
4.3.4	Peralatan Pekerjaan Uji Beban Dinamis	IV-32
4.3.5	Peralatan Pengujian PIT	IV-33
4.3.6	Peralatan Pengujian CSL.....	IV-34
4.3.7	Peralatan Pekerjaan Pile Cap.....	IV-35
4.3.8	Peralatan Pekerjaan Kolom/Pier	IV-36
4.3.9	Peralatan Pekerjaan Kepala Kolom (Pier Head).....	IV-40

4.3.10	Peralatan Umum.....	IV-43
BAB V PELAKSANAAN PEKERJAAN.....		V-1
5.1	Pekerjaan Pendahuluan.....	V-2
5.1.1	Pekerjaan Pagar Pengaman Proyek.....	V-2
5.1.2	Pekerjaan Survey Lapangan	V-3
5.1.3	Penyelidikan Tanah.....	V-4
5.2	Pekerjaan Pondasi Bored Pile	V-11
5.3	Pekerjaan Pengujian Pondasi Tiang Bor	V-18
5.3.1	Uji Beban Statik (<i>Static Loading Test</i>)	V-18
5.3.2	Uji Beban Dinamis (<i>Dynamic Loading Test</i>).....	V-22
5.3.3	Uji Integritas Pondasi (<i>Pile Integrity Test, PIT</i>)	V-25
5.3.4	Uji Keutuhan (<i>Crosshole Sonic Logging, CSL</i>)	V-27
5.4	Pekerjaan Sheet Pile dan Galian.	V-33
5.5	Pekerjaan Pile Cap	V-35
5.6	Pekerjaan Kolom (Pier).....	V-38
5.7	Pekerjaan Pier Head.....	V-40
BAB VI KEMAJUAN PEKERJAAN DAN PENGENDALIAN PROYEK		VI-1
6.1	Deskripsi Umum	VI-1
6.2	Pengendalian Proyek	VI-1
6.2.1	Pengendalian Mutu Bahan.....	VI-2
6.2.2	Pengendalian Mutu Peralatan	VI-7
6.2.3	Pengendalian Tenaga Kerja	VI-8
6.2.4	Pengendalian Waktu.....	VI-9
6.2.5	Pengendalian Teknis Pekerjaan	VI-14

6.2.6	Pengendalian Biaya.....	VI-15
6.2.7	Pengendalian Dokumen.....	VI-16
6.2.8	Pengendalian K3	VI-16

BAB VII TINJAUAN KHUSUS DAN PERMASALAHAN PROYEK

PONDASI TIANG BOR (<i>BORED PILE</i>) DAN <i>PILE CAP</i>		VII-1
7.1	Pendahuluan.....	VII-1
7.2	Pekerjaan Bored Pile	VII-2
7.2.1	Persiapan.....	VII-3
7.2.2	Setting out of pile center.....	VII-5
7.2.3	Pre-boring dan Pemasangan Casing.....	VII-5
7.2.4	Pekerjaan Pengeboran	VII-7
7.2.5	Pekerjaan Cleaning.....	VII-10
7.2.6	Pekerjaan Test KODEN	VII-11
7.2.7	Pekerjaan Pemasangan Steel Cage / Besi Keranjang.....	VII-13
7.2.8	Pemasangan Pipa Tremi dan Flushing	VII-16
7.2.9	Pekerjaan Pengecoran	VII-20
7.2.10	Pelepasan Casing Bored Pile dan Backfill	VII-22
7.3	Pekerjaan Sheet Pile dan Galian	VII-22
7.3.1	Persiapan.....	VII-22
7.3.2	Pemancangan sheet pile dan Pemasangan Proteksi	VII-23
7.3.3	Penggalian	VII-26
7.4	Pekerjaan Pile Cap	VII-27
7.4.1	Pembobokan Bagian Atas Tiang Pondasi.....	VII-27
7.4.2	Pembuatan Lantai Kerja	VII-28

7.4.3	Pemasangan Bekisting dan Tulangan.....	VII-29
7.4.4	Pemeriksaan Persiapan Cor dan Ijin Kerja.....	VII-31
7.4.5	Pengecoran Pile-Cap dan Curing.....	VII-31
7.4.6	Pengecoran Pier Bawah.....	VII-31
7.4.7	Pembongkaran Bekisting dan Penimbunan pasir.....	VII-32
7.4.8	Pelepasan Sheet Pile dan Pembongkaran Proteksi.....	VII-34
7.5	Permasalahan dan Solusi	VII-35
BAB VIII KESIMPULAN DAN SARAN		VIII-1
8.1	Kesimpulan.....	VIII-1
8.2	Saran.....	VIII-5
DAFTAR PUSTAKA.....		xxi
LAMPIRAN.....		xxii

