

## **ABSTRACT**

*This research is to find out the influence of financial performance by using ratio of liquidity which proxy with Current Ratio (CR), leverage ratio which proxy with Debt To Equity Ratio (DER), and profitability ratio which proxy with Return On Asset (ROA) to Stock Returns on companies of Property and Real Estate listed in Indonesia Stock Exchange period 2012-2016. The sample selection in this research using purposive sampling method and obtained 29 companies that match the criteria. The research data is obtained from Indonesia Stock Exchange. The method used in this research is panel data regression analysis and it is found that the more appropriate model used is fixed effect. From result of research got value of R-Squared equal to 35.5206%. Partially show that Debt To Equity Ratio (DER) variable has negative and significant effect to Stock Return with regression coefficient equal to -0.255453, and Return On Asset (ROA) has negative and significant effect to Stock Return with regression coefficient equal to -0.180869. However, the Current Ratio (CR) partially has no effect to the Stock Return with the regression coefficient of -0.002369.*

**Keywords:** Stock return, current ratio, debt to equity ratio, and return on asset



## ABSTRAK

Penelitian ini untuk mengetahui pengaruh kinerja keuangan dengan menggunakan rasio likuiditas yang diprosikan dengan *Current Ratio* (CR), rasio solvabilitas atau *leverage* yang diprosikan dengan *Debt To Equity Ratio* (DER), dan rasio profitabilitas yang diprosikan dengan *Return On Asset* (ROA) terhadap *Returnsaham* pada perusahaan *Property* dan *Real Estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2012-2016. Pemilihan sampel dalam penelitian ini menggunakan metode purposive sampling dan didapatkan 29 perusahaan yang sesuai dengan kriteria. Data penelitian diperoleh dari Bursa Efek Indonesia. Metode yang digunakan dalam penelitian ini adalah analisis regresi data panel dan didapatkan bahwa model yang lebih tepat digunakan adalah *fixed effect*. Dari hasil penelitian didapatkan nilai *R-Squared* sebesar 35.5206%. Secara parsial menunjukkan bahwa variabel *Debt To Equity Ratio* (DER) berpengaruh negatif dan signifikan terhadap *Return saham* dengan koefisien regresi sebesar -0.255453, dan variabel *Return On Asset* (ROA) berpengaruh negatif dan signifikan terhadap *Return saham* dengan koefisien regresi sebesar -0.180869. Tetapi, variabel *Current Ratio* (CR) secara parsial tidak berpengaruh terhadap *Return saham* dengan koefisien regresi sebesar -0.002369.

**Kata kunci:** *Return saham, current ratio, debt to equity ratio, dan return on asset*

