



**USULAN MODEL KONSEP PENERAPAN
PENGEMBANGAN PENATAAN DAN PEMBERDAYAAN
PEDAGANG KAKI LIMA DI KOTA BANDUNG**



**UNIVERSITAS
MERCU BUANA**

BAMBANG WIRATMO

55308120022

**PROGRAM MAGISTER TEKNIK INDUSTRI
PROGRAM PASCASARJANA
UNIVERSITAS MERCU BUANA
2012**



**USULAN MODEL KONSEP PENERAPAN
PENGEMBANGAN PENATAAN DAN PEMBERDAYAAN
PEDAGANG KAKI LIMA DI KOTA BANDUNG**

TESIS

**Diajukan sebagai salah satu syarat untuk menyelesaikan
Program Pascasarjana Program Magister Teknik Industri**

**UNIVERSITAS
MERCU BUANA**

BAMBANG WIRATMO

55308120022

**UNIVERSITAS MERCU BUANA
PROGRAM PASCASARJANA
2012**

PENGESAHAN TESIS

Judul : Usulan Model Konsep Penerapan Pengembangan Penataan dan
Pemberdayaan Pedagang Kaki Lima di Kota Bandung
Nama : Bambang Wiratmo
NIM : 55308120022
Program : Pascasarjana - Program Studi Magister Teknik Industri
Tanggal : Agustus 2012

Mengesahkan

Pembimbing



(Ir. Dana Santoso, MEng.Sc., PhD.)

UNIVERSITAS

MERCU BUANA

Ketua Program Studi
Magister Teknik Industri



(Dr. Lien Herliani Kusumah, MT)

Direktur
Program Pascasarjana



(Prof. Dr. Didik J. Rachbini)

PERNYATAAN

Saya yang bertandatangan di bawah ini menyatakan dengan sebenar-benarnya bahwa seluruh tulisan dan pernyataan dalam Tesis ini :

Judul : Usulan Model Konsep Penerapan Pengembangan Penataan dan
Pemberdayaan Pedagang Kaki Lima di Kota Bandung
Nama : Bambang Wiratmo
NIM : 55308120022
Program : Pascasarjana - Program Studi Magister Teknik Industri
Tanggal : Agustus 2012

Merupakan hasil studi pustaka, penelitian lapangan, dan karya saya sendiri dengan bimbingan Pembimbing yang ditetapkan dengan Surat Keputusan Ketua Program Studi Magister Teknik Industri Universitas Mercu Buana.

Tesis ini belum pernah diajukan untuk memperoleh gelar magister pada program yang sejenis di perguruan tinggi lain. Semua informasi, data, dan hasil pengolahannya yang digunakan, telah dinyatakan secara jelas sumbernya dan dapat diperiksa kebenarannya.

UNIVERSITAS
MERCU BUANA

Jakarta, Agustus 2012



Bambang Wiratmo

KATA PENGANTAR

Syukur Alhamdulillah penulis panjatkan kehadiran Allah SWT, karena atas rahmat dan hidayat-Nya, penulis dapat menyelesaikan laporan tesis. Tesis ini disusun dalam rangka memenuhi persyaratan Pascasarjana Magister Teknik Industri (S-2) dengan judul **“Usulan Model Konsep Penerapan Pengembangan Penataan dan Pemberdayaan Pedagang Kaki Lima di Kota Bandung”**

Dalam menyelesaikan tesis ini tidak sedikit menemui hambatan dan kesulitan. Pembuatan tesis ini tidak akan selesai tanpa adanya bantuan dan dorongan dari berbagai pihak, untuk itu ucapan terima kasih sebesar-besarnya kepada :

1. Ibu Dr. Lien Herliani Kusumah, MT sebagai ketua program studi Magister Teknik Industri Universitas Mercubuana Jakarta.
2. Bapak Ir. Dana Santoso, MEng.Sc., PhD selaku dosen pembimbing tesis yang selalu memberi masukan kepada penulis.
3. Kasubdit Perencanaan dan Pengendalian Direktorat Penataan Perkotaan Ditjen Bina Pembangunan Daerah dimana penulis bekerja yang telah banyak memberikan masukan kepada penulis.
4. Kepala Bappeda Kota Bandung yang telah memberikan kesempatan untuk dapat menggunakan data PKL dan dokumen penataan PKL di Kota Bandung dari pihak ketiga.
5. Kakak tercinta Tri Kusnawati, S.Pd, M.Hum dan Seluruh keluarga tercinta yang selalu memberikan doa dan *support*, tiada balasannya yang setimpal untuk membalas budi baik mereka.

Besar harapan bagi penulis, hasil penulisan ini dapat memberi sumbangan pengetahuan bagi penulis dan para pembaca.

Jakarta, Agustus 2012

Bambang Wiratmo

DAFTAR ISI

LEMBAR JUDUL	i
LEMBAR PENGESAHAN TESIS.....	ii
LEMBAR PERNYATAAN	iii
ABSTRAKSI	iv
ABSTRACT	v
KATA PENGANTAR	vi
DAFTAR ISI	vii
DAFTAR TABEL.....	x
DAFTAR GAMBAR	xii
DAFTAR PUSTAKA	xiii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Perumusan Masalah.....	2
1.3. Tujuan Penelitian.....	3
1.4. Manfaat Penelitian.....	3
1.5. Pembatasan Penelitian.....	3
1.6. Sistematika Penulisan.....	3
BAB II KAJIAN PUSTAKA.....	6
2.1. Ekonomi Daerah.....	6
2.2. Tingkat Pendapatan	10
2.3. Peran UKM Pada Pertumbuhan Ekonomi Nasional dan Penyerapan Tenaga Kerja.....	10
2.4. Pedagang Kaki Lima	14
2.4.1. Pembinaan PKL oleh Pemerintah Kota dan Sistem Sosialnya	21
2.4.2. PKL dan Legalitas Penataannya.....	23
2.4.3. Pemberdayaan PKL	24
2.4.4. Kekuatan dan Potensi PKL.....	27
2.4.5. Model – Model Penataan PKL di Indonesia	27

2.4.6. Model Bisnis/Karakter Bisnis PKL.....	31
2.4.7. Penyusunan Model Penataan dan Pemberdayaan PKL.....	32
2.4.8. Empat Komponen Penting Penataan PKL dalam Peningkatan Ekonomi Perkotaan.....	35
2.5. Model Dalam Kebijakan Publik.....	38
2.6. Kerangka Pemikiran.....	43
BAB III METODOLOGI PENELITIAN.....	44
3.1. Jenis Penelitian.....	44
3.2. Objek Penelitian.....	44
3.3. Subjek Penelitian.....	44
3.4. Teknik Pengumpulan Data.....	45
3.4.1. Pengamatan (Observasi).....	45
3.4.2. Metode Wawancara.....	45
3.4.3. Metode Kepustakaan.....	46
3.5. Jenis dan Sumber Data.....	46
3.5.1. Data Primer.....	46
3.5.2. Data Sekunder.....	47
3.6. Analisis Data.....	47
3.7. Metode Pengolahan Data.....	47
3.7.1. Statistik Deskriptif.....	49
3.7.2. Analisis Deskriptif.....	49
3.7.3. Validitas.....	50
BAB IV HASIL PENGUMPULAN DATA DAN ANALISA.....	51
4.1. Gambaran Umum Kota Bandung.....	51
4.2. Karakteristik PKL di Kota Bandung.....	52
4.2.1. Latar Belakang Sosial PKL di Kota Bandung.....	52
4.2.2. Umur dan Tingkat Pendidikan.....	56
4.2.3. Mobilitas Geografik.....	57
4.2.4. Status Perkawinan dan Tanggungan Keluarga.....	59
4.3. Tipologi PKL.....	61
4.3.1. Jenis Barang Dagangan.....	61
4.3.2. Waktu Berdagang.....	68
4.3.3. Lokasi/Tempat Berdagang.....	74
4.4. Modus Kegiatan Usaha PKL di Kota Bandung.....	84

4.5.	Dampak Sosial, Ekonomi dan Lingkungan PKL	89
4.5.1.	Dampak Sosial PKL	89
4.5.2.	Dampak Ekonomi PKL	92
4.5.3.	Dampak Lingkungan PKL.....	96
4.6.	Proses Pemodelan Penataan PKL.....	98
4.7.	Konsep Model Penataan Fisik, Ekonomi dan Sosial PKL	107
4.7.1.	Konsep Model Penataan Fisik PKL	107
4.7.2.	Proses Pemodelan Penataan Fisik	109
4.7.3.	Konsep Model Penataan PKL dari Aspek Ekonomi	115
4.6.3.	Konsep Model Penataan Sosial PKL.....	120
4.8.	Keterbatasan Penelitian	126
BAB V	DISKUSI	127
5.1.	Penataan dan Pemberdayaan PKL Jenis Kuliner di Taman Sari dan Cibeunying Kota Bandung	127
5.2.	Faktor Penentu Sukses dan Gagal Penerapan Model.....	131
5.3.	Penerapan Konsep Model di Kota Lain di Indonesia.....	132
BAB VI	KESIMPULAN DAN SARAN	133
6.1.	Kesimpulan.....	133
6.2.	Saran Bagi Penelitian Lebih Lanjut.....	133



 UNIVERSITAS
MERCU BUANA

DAFTAR TABEL

Tabel 3.1. Medoda Analisis dan Perumusan.....	48
Tabel 4.1. Komposisi PKL Berdasarkan Jenis Kelamin dan Suku Asal	53
Tabel 4.2. Komposisi PKL Berdasarkan Tempat Kelahiran.....	54
Tabel 4.3. Komposisi PKL Berdasarkan Jumlah Kepindahan.....	54
Tabel 4.4. Komposisi PKL Berdasarkan Pekerjaan Orangtua.....	55
Tabel 4.5. Komposisi PKL Berdasarkan Kelompok Umur	56
Tabel 4.6. Komposisi PKL Berdasarkan Tingkat Pendidikan	57
Tabel 4.7. Komposisi PKL Berdasarkan di hub dgn Alasan Meninggalkan Tempat Kelahiran	58
Tabel 4.8. Komposisi PKL dihubungkan dgn Ada Tidaknya Sanak Saudara	59
Tabel 4.9. Komposisi PKL Berdasarkan Status Perkawinan.....	60
Tabel 4.10. Komposisi PKL Berdasarkan Jumlah Tanggungan.....	60
Tabel 4.11. Komposisi PKL Berdasarkan Jenis Usaha yang Dijual.....	63
Tabel 4.12. Komposisi PKL Berdasarkan Asal Barang.....	65
Tabel 4.13. Komposisi PKL Berdasarkan Kepemilikan Barang	67
Tabel 4.14. Komposisi PKL Berdasarkan Waktu Bekerja	69
Tabel 4.15. Komposisi Jumlah Pekerja Pada Unit Usaha Pedagang Kakilima	70
Tabel 4.16. Komposisi PKL Berdasarkan Kegiatan Usaha Setiap Hari atau Tidak Setiap Hari	71
Tabel 4.17. Komposisi PKL Berdasarkan Berdasarkan Kegiatan Usaha Sepanjang Tahun atau Tidak Sepanjang Tahun.....	72
Tabel 4.18. Komposisi PKL Berdasarkan Masa Kerja Sebagai Pedagang.....	73
Tabel 4.19. Komposisi PKL Berdasarkan Bentuk Tempat Dagangan.....	75
Tabel 4.20. Komposisi PKL Berdasarkan Alasan Tidak tetapnya Lokasi Tempat Berdagang	76
Tabel 4.21. Komposisi PKL Berdasarkan yang Membayar Pungutan dan Yang tidak Membayar Pungutan	78
Tabel 4.22. Komposisi PKL Berdasarkan Berdasarkan Kenal atau Tidak Kenal Sesama PKL.....	80
Tabel 4.23. Komposisi PKL Berdasarkan Kenal Sesama PKL	80
Tabel 4.24. Komposisi PKL Berdasarkan Cukup atau Tidak Pendapatan Mereka	81
Tabel 4.25. Karakteristik PKL di Kota Bandung.....	83
Tabel 4.26. Modus Kegiatan Usaha PKL di Kota Bandung	87

Tabel 4.27. Matrik Dampak Sosial PKL di Kota Bandung	90
Tabel 4.28. Matrik Dampak Ekonomi PKL di Kota Bandung	92
Tabel 4.29. Matrik Dampak Lingkungan PKL	96
Tabel 4.30. Model Penataan Fisik PKL di Kota Bandung.....	112
Tabel 4.31. Model Penataan Fisik di Lima Lokasi PKL Penelitian di Kota Bandung	114



DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1. Kirab Upacara Boyongan Pindahan PKL di Solo.....	28
Gambar 2.2 Kondisi PKL Manahan – Solo	29
Gambar 2.3 Kondisi PKL Manahan – Solo	29
Gambar 2.4 Kondisi PKL Manahan - Solo.....	30
Gambar 2.5 Penandatanganan Peresmian PKL Manahan – Solo	30
Gambar 2.6 Pengguntingan Pita Peresmian PKL Manahan - Solo.....	31
Gambar 2.7 Gambar Model Penataan PKL	38
Gambar 2.8 Proses Pembangunan Model	42
Gambar 2.9 Kerangka Pemikiran Penelitian.....	43
Gambar 4.1. PKL di Taman Sari Kota Bandung	62
Gambar 4.2. Proses Pemodelan Penataan PKL	101
Gambar 4.3 Dasar Pertimbangan	102
Gambar 4.4 Perumusan Strategi Prioritas Penanganan PKL	104
Gambar 4.5 Tahapan Penataan dan Pemberdayaan PKL.....	106
Gambar 4.6 Model Fisik Penataan PKL	107
Gambar 4.7 Proses Pemberdayaan.....	115
Gambar 4.8 Proses Pemberdayaan Secara Detail	116
Gambar 4.9 Proses Peningkatan Kapasitas PKL.....	117
Gambar 4.10 Sinergi Kelembagaan PKL.....	118
Gambar 4.11 Model Penataan PKL dari Aspek Ekonomi	119
Gambar 4.12 Model penataan PKL dari Aspek Sosial	125
Gambar 4.13 Model Pemberdayaan Sosial.....	126