

## KATA PENGANTAR

Alhamdulillah dengan mengucapkan puji dan syukur kepada Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat, pertolongan dan petunjuk-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi dengan judul. **“Pengaruh *Free Cash Flow*, Kepemilikan Institusional Dan Profitabilitas Terhadap Kebijakan Hutang Dengan *Investment Opportunity Set* Sebagai Variabel Moderasi Pada Perusahaan *Properti And Real Estate* Di Indonesia Periode 2012 - 2016”**. Skripsi ini merupakan syarat untuk memperoleh gelarsarjana pada Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Mercu Buana.

Dalam mewujudkan skripsi ini, penulis banyak memperoleh bantuan dan dorongan moril maupun bimbingan dari berbagai pihak, baik secara langsung maupun tidak langsung. Maka sudah sepantasnya apabila pada kesempatan ini penulis mengucapkan rasa terimakasih yang tulus kepada:

1. Bapak Dr.Ir.Arrisetyanto Nugroho,MM selaku Rektor Universitas Mercu Buana.
2. Ibu Prof.Dr.Wiwik Utami,Ak.,MS.,CA, selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Mercu Buana.
3. Bapak Dr. Harnovinsah,Ak.,M.Si.,CA, selaku Ketua Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Mercu Buana.

4. Ibu Yulia Yustikasari,SE,M.Sc selaku dosen pembimbing sudah dengan penuh kesabaran meluangkan waktu, bimbingan, semangat, saran dan nasehat-nasehat yang sangat bermanfaat kepada penulis.
5. Pembahas dan penguji yang sudah banyak memberikan masukan untuk kesempurnaan skripsi ini.
6. Kedua orangtua tercinta Bapak Yudi Yulfansyah dan Ibu Nurhandayani. Terimakasih untuk kasih sayang, doa, dukungan moril dan materil sehingga penulis termotivasi untuk menyelesaikan studi ini dengan baik, semoga penulis dapat membanggakan kalian
7. Keluarga besar, teman-teman, dan semua orang terdekat yang telah dengan sabar membantu, memberikan semangat, dan memberikan masukan selama penyusunan skripsi ini.

Penulis menyadari bahwa penelitian ini masih memiliki kekurangan. Untuk itu kritik dan saran yang bersifat membangun akan diterima dengan senang hati. Penulis berharap skripsi ini dapat berguna bagi pembacanya.

Jakarta, 09 Maret 2018

Tiara Dwi Aryani

NIM: 43214010204