

KERJA PRAKTIK

**PEKERJAAN BEKISTING KONVENSIONAL PADA PLAT LANTAI
APARTEMENT BELLEVUE PLACE - JAKARTA**



Disusun Oleh :

NAMA : ANDRIE WIBOWO

ALFADIN AZZAHRAWAANI EL NAUVAL

NIM : 4111 3120 123

4111 4010 118

PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL

FAKULTAS TEKNIK

UNIVERSITAS MERCU BUANA

2017 / 2018

Diterbitkan sebagai acuan untuk dipergunakan oleh
Mahasiswa Strata 1 Program Studi Teknik Sipil
Universitas Mercu Buana

**LEMBAR PENGESAHAN
LAPORAN KERJA PRAKTEK
APARTEMENT BELLEVUE PLACE
JALAN MT. HARYONO, KAV. 21 - JAKARTA**

Telah diperiksa dan disetujui oleh :

Pembimbing Lapangan :



11/12/2017

Dosen Pembimbing :

UNIVERSITAS
MERCU BUANA

Mengetahui :

**Koordinator Kerja Praktek
Jurusan Teknik Sipil**

**Ketua Jurusan Teknik Sipil
Universitas Mercu Buana**



LEMBAR PENGESAHAN LAPORAN KERJA PRAKTIK
PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS MERCU BUANA

Q

Laporan kerja praktik ini untuk melengkapi tugas-tugas dan memenuhi persyaratan dalam memperoleh gelar Sarjana Teknik, jenjang pendidikan Strata 1 (S-1), Program Studi Teknik Sipil, Fakultas Teknik, Universitas Mercu Buana, Jakarta.

**Judul kerja praktik : Pekerjaan Bekisting Konvensional Pada Plat Lantai
di Proyek Apartement Bellevue Place – Jakarta**

Disusun oleh :

Nama : Andrie Wibowo
Nim : 41113120123
Program Studi : Teknik Sipil

Telah diajukan dan telah diverifikasi untuk diujikan pada sidang sarjana :
Tanggal :

UNIVERSITAS
MERCU BUANA

Dosen Pembimbing

Ir. Madjumsyah Hariadi, MT, IPM.

Ketua Program Studi Teknik Sipil

Acep Hidayat, ST, MT



LEMBAR PENGESAHAN LAPORAN KERJA PRAKTIK
PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS MERCU BUANA

Q

Laporan kerja praktik ini untuk melengkapi tugas-tugas dan memenuhi persyaratan dalam memperoleh gelar Sarjana Teknik, jenjang pendidikan Strata 1 (S-1), Program Studi Teknik Sipil, Fakultas Teknik, Universitas Mercu Buana, Jakarta.

**Judul kerja praktik : Pekerjaan Bekisting Konvensional Pada Plat Lantai
di Proyek Apartement Bellevue Place – Jakarta**

Disusun oleh :

Nama : Alfadin Azzahrawaani EL Nauval

Nim : 41114010118

Program Studi : Teknik Sipil

Telah diajukan dan telah diverifikasi untuk diujikan pada sidang sarjana :
Tanggal :

UNIVERSITAS
MERCU BUANA

Dosen Pembimbing

Ir. Madjumsyah Hariadi, MT, IPM.

Ketua Program Studi Teknik Sipil

Acep Hidayat, ST, MT

KATA PENGANTAR

Segala puji syukur kami panjatkan pada Allah Subhanahu Wata'ala yang telah melimpahkan kasih, rahmat, karunia dan perlindungan-Nya, sehingga kami dapat menyelesaikan laporan kerja praktik ini dengan baik.

Penyusunan laporan kerja praktik ini merupakan syarat yang harus ditempuh untuk memenuhi syarat kelulusan dalam menempuh Gelar Sarjana Jenjang Strata (S1) sesuai dengan kurikulum pada jurusan teknik sipil Universitas Mercu Buana, Jakarta.

Kami berkesempatan untuk melaksanakan kerja praktik proyek Apartemen Bellevue Place - Jakarta. Keseluruhan proses kerja praktik ini tidak akan terwujud jika tanpa bimbingan, motivasi dan doa dari berbagai pihak. Untuk itu pada kesempatan ini kami ingin mengucapkan terimakasih yang sebesar – besarnya kepada :

1. Allah Subhanahu Wata'ala karena kasih-Nya yang sehingga kami dapat menyelesaikan kerja praktik ini dengan baik.
2. Kedua orang tua kami, yang senantiasa membimbing, menyemangati, dan mendoakan kami terutama dalam pelaksanaan kerja praktik ini.
3. Bapak Acep Hidayat, ST, MT selaku ketua prodi jurusan teknik sipil.
4. Bapak Ir. Madjumsyah Hariadi, MT, IPM selaku koordinator dan dosen pembimbing kerja praktik yang dengan sabar membimbing kami serta memberikan masukan – masukan yang bermanfaat bagi kami..
5. Seluruh dosen program studi teknik sipil Universitas Mercubwana yang telah memberikan banyak ilmu dan bimbingan yang sangat berguna untuk proses pembuatan laporan ini.
6. Bapak Danang yang telah banyak membimbing dan membantu kami diproyek Apartemen Bellevue Place - Jakarta.
7. Seluruh staff dan keluarga besar PT. PP (Persero) yang terlibat dalam proyek Apartement Bellevue Place - Jakarta.

Terakhir, penyusunan laporan hasil kerja praktek ini pasti masih jauh dari sempurna, meskipun demikian penyusun berharap laporan ini dapat bermanfaat bagi siapa saja yang membacanya. Menyadari banyaknya kekurangan di dalam laporan ini maka saran dan kritik yang membangun dari berbagai pihak sangat kami harapkan.

DAFTAR ISI

Cover Depan.....	
Kata Pengantar.....	
Daftar Isi.....	i
Abstrak.....	
BAB I PENDAHULUAN	
1.1 Latar Belakang Proyek.....	I-1
1.2 Maksud dan Tujuan.....	I-2
1.3 Ruang Lingkup.....	I-3
1.4 Batasan Masalah.....	I-3
1.5 Sistematika Penulisan.....	I-3
BAB II DATA PROYEK	
2.1 Informasi dan Data Proyek.....	II-1
2.1.1 Data Umum Proyek.....	II-1
2.1.2 Data Teknis Proyek.....	II-1
2.2 Fasilitas Pelengkap Untuk Pelaksanaan.....	II-2
2.2.1 Kantor.....	II-3

2.2.2 Gudang.....	II-5
2.2.3 Fasilitas Lainnya.....	II-6
2.3 Lokasi Proyek.....	II-7
BAB III SISTEM ORGANISASI DAN MANAJEMEN PROYEK	
3.1 Pihak-Pihak Yang Terkait Dengan Proyek.....	III-1
3.2 Hubungan Kerja Antara Pemilik, Perencanaan, dan Kontraktor	III-4
3.2.1 Hubungan Kerja antara Owner dengan Manajemen Konstruksi	III-4
3.2.2 Hubungan Kerja antara Manajemen Konstruksi dengan Kontraktor.....	III-5
3.2.3 Hubungan Owner dengan Kontraktor Pelaksana.....	III-5
3.2.4 Hubungan antara Konsultan Perencana dan Kontraktor Pelaksana.....	III-5
3.2.5 Hubungan antara Owner dan Konsultan.....	III-6
3.3 Tender dan Kontrak.....	III-6
3.3.1 Tender.....	III-6
3.3.2 Kontrak.....	III-7
3.4 Struktur Organisasi Kontraktor Utama	III-9
3.5 Laporan Kerja Antara Kontraktor-Pekerja	III-17
BAB IV TUJUAN BAHAN BANGUNAN DAN ALAT-ALAT	
4.1 Bahan-Bahan Bekisting.....	IV-1

4.2	Alat Bantu Pekerjaan Bekisting	IV-5
4.3	Alat Survey.....	IV-6
4.3.1	Waterpass.....	IV-6
4.3.2	Total Station.....	IV-7
4.3.3	Rambu Ukur.....	IV-8
4.4	Alat – Alat Pelaksanaan Bekisting Pelat.....	IV-8
4.4.1	Kompresor Udara (Air Compressor).....	IV-8
4.4.2	Scaffolding PCH.....	IV-9
4.4.3	Tower Crane.....	IV-10
4.4.4	Generator Set (Genset).....	IV-11
4.4.5	Lampu Lapangan.....	IV-11
4.5	Alat Pendukung.....	IV-12
BAB V METODE PELAKSANAAN PEKERJAAN		
5.1	Uraian Umum	V-1
5.2	Perencanaan Bekisting.....	V-1
5.3	Pemasangan Perancah Plat Lantai	V-2
5.4	Pemasangan Bekisting Plat Lantai.....	V-3
5.5	Pengecekan Elevasi Plat Lantai	V-3

5.6 Pembongkaran Perancah Plat Lantai	V-4
5.7 Pindahan Perancah dan Material Bekisting	V-5
BAB VI PENGENDALIAN PROYEK	
6.1 Laporan Kemajuan Pekerjaan Proyek.....	VI-1
6.2 Pengendalian Mutu.....	VI-3
6.3 Pengendalian Waktu.....	VI-5
6.4 Penjadwalan Kerja	VI-7
6.5 Pengendalian Biaya.....	VI-7
6.6 Produktivitas Bekisting Plat Lantai.....	VI-11
6.7 Sumber Daya Manusia (SDM).....	VI-11
6.8 Biaya 1 m2 Pekerjaan Bekisting Plat Lantai.....	VI-12
BAB VII PEMBAHASAN MASALAH PROYEK	
7.1 Pembahasan Masalah.....	VII-1
7.2 Permasalahan Pemasangan Bekisting Plat.....	VII-1
7.3 Permasalahan Pembongkaran Bekisting Plat	VII-4
7.4 Permasalahan Pengawasan Bekisting Plat.....	VII-7
7.5 Solusi Permasalahan Bekisting Plat.....	VII-8
7.5.1 Solusi Pemasangan Bekisting Plat.....	VII-8

7.5.2 Solusi Permasalahan Pembongkaran Bekisting Plat..... VII-10

7.5.3 Solusi Permasalahan Pengawasan Bekisting Plat..... VII-13

BAB VIII KESIMPULAN DAN SARAN

8.1 Kesimpulan..... VIII-1

8.2 Saran..... VIII-2

Lampiran..... vi

Daftar Pustaka..... vii

