DAFTAR ISI

LEMBAR PERNYATAAN i
LEMBAR PENGESAHAN ii
DAFTAR ISI iii
DAFTAR GAMBAR vi
DAFTAR TABEL vii
DAFTAR LAMPIRAN viii
KATA PENGANTAR ix
UCAPAN TERIMA KASIH x
ABSTRAK xi
ABSTRACT xii
BAB I Pendahuluan 1
1.1. Latar Belakang 1
1.2. Pernyataan Masalah 2
1.3. Maksud dan Tujuan 2
1.3.1. Maksud Perancangan 2
1.3.2. Tujuan Perancangan 3
1.4. Lingkup dan Batasan Perancangan 3
1.4.1. Lingkup Perancangan 3
1.4.2. Batasan Perancangan 3
1.5. Sistematika Penulisan 4
BAB II STUDI PUSTAKA 5
II.1. Pemahaman Terhadap Kerangka Acuan Kerja (KAK) 5
II.2. Studi Pustaka 6
II.2.1. Gedung Lemhanas 6
II.2.1.1. Sejarah dan Perkembangan Gedung Lemhanas 7
II.2.1.2. Tugas dan Fungsi Gedung Lemhanas 7
II.2.2. Kantor 8
II.2.2.1. Jenis – Jenis Kantor 9

http://digilib.mercubuana.ac.id/

II.2.2.2. Macam Tata Ruang Kantor 9
II.2.2.3. Office Layout (Penataan Ruang Kantor) yang Baik 11
II.2.2.4. Bentuk Tata Ruang Kantor 12
II.2.2.5. Standar Ruang Kantor 13
II.2.3. Bangunan Gedung Negara 17
II.2.3.1. Klasifikasi Bangunan Gedung Negara berdasarkan tingkat Komplesitas 17
II.2.3.2. Tipe Bangunan Rumah Negara 18
II.2.3.3. Standar Luas Bangunan Gedung Negara 19
II.2.3.4. Persyaratan Teknis 19
II.2.4. Studi Pustaka Terkait Tema 20
II.2.4.1. Arsitektur Berkelanjutan (Susteinable Architecture) 20
II.3. Studi Banding 23
BAB III data dan analisa 30
3.1 Analisa Tapak 30
3.1.1 Profile Tapak 32
3.1.2. Daya Dukung Lahan 33
3.1.3. Analisa Pencapaian 34
3.1.4. Analisa Kebisingan 36
3.1.5. Analisa Matahari 39
3.1.6. Analisa View 42
3.1.7. Analisa Vegetasi 45
3.1.8. Analisa Sirkulasi 47
3.1.9. Analisa Zoning Horizontal 49
3.1.10. Analisa Zoning Vertikal 50
3.2. Analisa Ruang 51
3.2.1. Analisa Pengguna pada Gedung Lemhanas 51
3.2.2. Analisa Kegiatan Pembuka 51
3.2.3. Analisa Program Ruang 55
3.3. Analisa Bangunan 57
3.3.1. Analisa Bentuk Masa Bangunan 57
3.3.2. Analisa Penampilan Bangunan 58
3.3.3. Analisa Sistem Struktur 60
III.3.4. Sistem Utilitas 63

http://digilib.mercubuana.ac.id/

Bab IV: KONSEP PERANCANGAN.....68

4.1 Konsep Dasar 68

4.2. Konsep Dasar Perancangan 69

4.3. Konsep View 70

4.4. Konsep Sirkulasi.....71

4.5. Konsep Fasad 71

4.6. Konsep ZONASI 72

4.7. Konsep Tampak 73

4.8. Konsep Struktur Atas (Upper Structure) 74

BAB V HASIL RANCANGAN 77

DAFTAR PUSTAKA 78

LAMPIRAN 80

UNIVERSITAS
MERCU BUANA

http://digilib.mercubuana.ac.id/