

LAPORAN PRAKTIK PROFESI

PENGAMATAN PEKERJAAN STRUKTUR

PADA PROYEK HOTEL FAMILY ENTERTAINMENT CENTER

TAMAN RIA SENAYAN

JL.Gerbang Pemuda No. 3 Kel. Gelora Kec.Tanah Abang, Jakarta Pusat



PROGRAM STUDI TEKNIK ARSITEKTUR

FAKULTAS TEKNIK

UNIVERSITAS MERCU BUANA

JAKARTA

2017

LEMBAR PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Ibnu Syukron
NIM : 41214010100
Program Studi : Teknik Arsitektur
Fakultas : Teknik
Universitas : Universitas Mercu Buana

Telah menyelesaikan praktik profesi pada waktunya, terhitung pada tanggal 14 Agustus 2017 s/d 27 Desember 2017 pada Proyek Hotel Family Entertainment Center – Taman Ria Senayan pada PT Jagat Konstruksi Abdipersada.

Dengan ini menyatakan bahwa sesungguhnya laporan Praktik Profesi ini bukan hasil kutipan dari karya orang lain, kecuali telah disebutkan referensinya.

UNIVERSITAS
MERCU BUANA

Jakarta, 28 Desember 2017



Ibnu Syukron

LEMBAR PENGESAHAN

Nama : Ibnu Syukron
NIM : 41214010100
Jurusan : Teknik Arsitektur
Fakultas : Teknik
Universitas : Universitas Mercu Buana

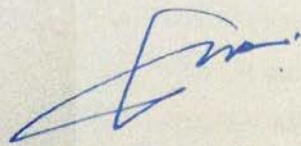
Dengan ini telah menyelesaikan Laporan Praktik Profesi tepat pada waktunya, selama waktu yang telah ditentukan.

Jakarta, 28 Desember 2017

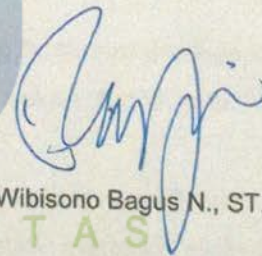
Mengetahui,

Dosen Pembimbing

Koordinator Praktik Profesi



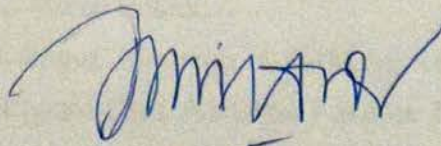
(Dr. Ir. Budi Susetyo, MT.)



(Wibisono Bagus N., ST., M.Sc.)

UNIVERSITAS
MERCU BUANA

Kaprodi Teknik Arsitektur



(Ir. Joni Hardi, MT.)

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur penulis panjatkan ke hadirat Allah SWT, Tuhan Yang Maha Esa yang telah melimpahkan kasih dan sayang-Nya kepada kita, sehingga penulis dapat menyelesaikan laporan praktik profesi ini selama kurang lebih 4 (empat) bulan. Tujuan dari penyusunan laporan ini guna memenuhi salah satu syarat untuk menyelesaikan mata kuliah Praktik Profesi pada Program Studi Teknik Arsitektur, Universitas Mercu Buana. Selain untuk menyelesaikan program studi yang penulis tempuh Praktik Profesi ini ternyata banyak memberikan manfaat kepada penulis baik dari segi akademik maupun untuk pengalaman yang tidak dapat penulis temukan saat berada di bangku kuliah.

Didalam pengerjaan Laporan Praktik Profesi ini telah melibatkan banyak pihak yang sangat membantu dalam banyak hal. Oleh sebab itu, disini penulis sampaikan rasa terima kasih sedalam-dalamnya kepada :

1. Allah SWT, Tuhan Yang Maha Esa yang telah memberikan kekuatan dan perlindungan-Nya untuk menyelesaikan tugas praktik profesi serta penyusunan laporan ini.
2. Kedua Orang Tua Penulis, yang telah banyak memberikan doa dan dukungan kepada penulis secara moril maupun materil dalam melaksanakan Praktik Profesi dan menyelesaikan Laporan Praktik Profesi ini.
3. Ir. Joni Hardi, MT selaku Ketua Program Studi Arsitektur Fakultas Teknik Universitas Mercu Buana.
4. Bapak Wibisono Bagus Nimpuno, ST., M.Sc. selaku Koordinator Praktik Profesi Program Studi Arsitektur Fakultas Teknik Universitas Mercu Buana.

5. Bapak Dr. Ir. Budi Susetyo, MT selaku dosen pembimbing yang telah banyak memberikan arahan dan masukan kepada penulis dalam melaksanakan Praktik Profesi dan juga penyelesaian laporan Praktik Profesi lapangan ini.
6. Bapak Rusli Permana selaku Project Manager PT. Jagat Konstruksi Abdipersada pada proyek Hotel FEC – Taman Ria Senayan, yang telah memberikan ijin kepada penulis untuk melaksanakan Praktik Profesi di sana.
7. Bapak Nova Herdiyanto selaku Site Engineering PT. Jagat Konstruksi Abdipersada pada proyek Hotel FEC – Taman Ria Senayan, sekaligus pembimbing penulis pada saat Praktik Profesi di proyek.
8. Staff dan karyawan PT. Jagat Konstruksi Abdipersada pada proyek Hotel FEC – Taman Ria Senayan yang telah memberikan bimbingan dan arahan saat pengamatan dilapangan maupun di dalam kantor, sehingga penulis dapat menyelesaikan Laporan Praktik Profesi ini.
9. Rizky Pramana Putra dan Vanny Tri Cintya Dewi sebagai rekan selama praktik profesi dan pengamatan lapangan pada proyek Hotel FEC – Taman Ria Senayan.
10. Rekan-Rekan seperjuangan Arsitektur 2014 yang tiada henti memberi dukungan dan motivasi kepada penulis.
11. Rekan-Rekan Alumni OSIS W6D 2014 yang tiada henti memberi dukungan dan motivasi kepada penulis.
12. Rekan-Rekan Karang Taruna CR 09 yang tiada henti memberi dukungan dan motivasi kepada penulis.
13. Semua pihak yang telah banyak membantu dalam penyusunan Laporan Praktik Profesi ini yang tidak bisa penulis sebutkan semuanya.

Penulis juga menyadari bahwa di dalam penulisan laporan ini masih terdapat kesalahan dan jauh dari kata sempurna. Kritik maupun saran terkait dengan laporan ini akan menjadi pembelajaran yang baik untuk menyempurnakan laporan ini.

Semoga Laporan Praktik Profesi ini dapat bermanfaat bagi penulis dan orang lain yang membacanya. Penulis mohon maaf atas segala kekurangan dalam penyusunan laporan ini.



DAFTAR ISI

LEMBAR PERNYATAAN.....	i
LEMBAR PENGESAHAN.....	ii
KATA PENGANTAR.....	iii
DAFTAR ISI.....	vi
LAMPIRAN.....	ix
DAFTAR GAMBAR.....	ix
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Maksud dan Tujuan Praktik Profesi.....	2
1.2.1 Maksud Praktik Profesi.....	2
1.2.2 Tujuan Praktik Profesi.....	2
1.3 Metode Pengumpulan Data.....	3
1.4 Sistematika Penulisan.....	4
BAB II TINJAUAN INSTANSIONAL PERUSAHAAN	5
2.1 Pengertian Proyek.....	5
2.2 Jenis – Jenis Proyek.....	6
2.3 Unsur – Unsur Pelaksanaan Proyek Konstruksi.....	7
2.4 Pihak Penyelenggara Proyek.....	7
2.4.1 Pemilik Proyek atau Owner.....	7
2.4.2 Konsultan.....	8
2.4.3 Kontraktor Pelaksana.....	8
2.4.4 Sub Kontraktor.....	9
2.5 Latar Belakang Proyek.....	10
2.5.1 Profil Perusahaan.....	10
2.5.2 Visi Perusahaan.....	11
2.5.3 Nilai Perusahaan.....	11
2.6 Struktur Organisasi.....	12
2.6.1 Struktur Organisasi Head Office.....	12
2.6.2 Struktur Organisasi Proyek.....	13
2.7 Hubungan Kerja.....	17
2.7.1 Hubungan antara pemilik proyek/ owner dengan konsultan perencana.....	17

2.7.2	Hubungan antara pemilik proyek/ owner dengan kontraktor	18
2.7.3	Hubungan antara pemilik proyek/ owner dengan konsultan pengawas	18
2.7.4	Hubungan kerja antara konsultan pengawas dengan kontraktor...	18
BAB III	TINJAUAN UMUM PROYEK	19
3.1	Proyek	19
3.1.1	Uraian Umum Proyek	19
3.1.2	Data Fisik Proyek	19
3.2	Ruang Lingkup	21
3.2.1	Ruang Lingkup Pekerjaan Proyek	21
3.2.2	Ruang Lingkup Pekerjaan Praktik Profesi.....	22
3.3	Metode Pengadaan Proyek	22
3.3.1.	Mobilisasi Peralatan dan Bahan	22
3.3.2	Pengadaan Gambar Kerja (Shop Drawing).....	31
3.4	Jadwal dan Tahapan Pekerjaan	33
3.4.1	Bar Chart.....	33
3.4.2	Kurva S (S-Curve)	34
BAB IV	TINJAUAN KHUSUS PROYEK.....	35
4.1	Lingkup Pekerjaan Struktur.....	35
4.2	Pekerjaan Struktur: Pondasi	35
4.2.1	Pengertian Pondasi Bored Pile.....	37
4.2.2	Metode Pelaksanaan Pondasi Bored Pile	37
4.3	Pekerjaan Struktur: Pembesian	39
2.7.5	Hal-hal yang harus diperhatikan dalam tahap pembesian	40
4.3.2	Pemotongan dan pembengkokkan besi beton.....	40
4.3.3	Pelaksanaan pembesian pada pondasi rakit	40
4.4	Pekerjaan Struktur: Bekisting.....	42
4.4.1	Jenis - Jenis Bekisting.....	45
4.4.2	Bekisting Konvensional	45
4.4.3	Bekisting Knock Down	46
4.5	Pekerjaan Struktur: Pengecoran.....	47
4.5.1	Hal-hal yang perlu diperhatikan ketika Pengecoran.....	48
BAB V	KESIMPULAN DAN SARAN.....	52
5.1	Kesimpulan.....	52
5.1.1	Pekerjaan Struktur	52
5.1.2	Pengalaman Praktik Profesi	52

5.2	Saran.....	53
5.2.1	Saran untuk Proyek.....	54
5.2.2	Saran untuk Universitas	54
DAFTAR PUSTAKA		55



LAMPIRAN

- Lampiran 1. Struktur Organisasi Proyek
- Lampiran 2. Lingkup (Scoop) Pekerjaan
- Lampiran 3. Data Proyek
- Lampiran 4. Kurva-S Proyek
- Lampiran 5. Gambar Denah – Denah Proyek
- Lampiran 6. Gambar Potongan
- Lampiran 7. Gambar Perspektif Bangunan.



DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. Logo PT. Jagat Konstruksi Abdipersada	10
Gambar 2. Proyek Hotel FEC – Taman Ria Senayan.....	19
Gambar 3. Lokasi Proyek Hotel FEC - Taman Ria Senayan	20
Gambar 4. Truck Mixer (TM).....	23
Gambar 5. Dump Truck	23
Gambar 6. Concrete Pump	24
Gambar 7. Vibrator	25
Gambar 8. Excavator	25
Gambar 9. Tower Crane	26
Gambar 10. Concrete Bucket.....	26
Gambar 11. Scaffolding	27
Gambar 12. Proses penuangan beton readymix.....	28
Gambar 13. Baja Tulangan.....	29
Gambar 14. Batako.....	29
Gambar 15. Floor Deck.....	30
Gambar 16. Wiremesh.....	30
Gambar 17. Alur Pengadaan Gambar Kerja (Shop Drawing)	31
Gambar 18. Tulangan besi/ Steel cage pondasi bored pile	39
Gambar 19. Proses pengecoran pondasi bored pile.....	39
Gambar 20. Proses pembesian pondasi rakit	41
Gambar 21: Pembesian pondasi rakit.....	41
Gambar 22: Proses pemasangan bekisting konvensional batako.....	45
Gambar 23: Implementasi penggunaan bekisting knock down.....	47
Gambar 24. Truck Mixer (TM) dan Concrete Pump (CP).....	48
Gambar 25. Proses penuangan beton readymix pada area kerja.....	48
Gambar 26. Proses cek slump pada Truck Mixer (TM).....	51
Gambar 27. Benda uji, hasil cek slump.....	51