

TUGAS AKHIR

**Analisis Faktor- Faktor Penyebab Keterlambatan Waktu Pelaksanaan
Pekerjaan Basement Proyek Indonesia 1**

Diajukan sebagai syarat untuk meraih gelar Sarjana Teknik Strata 1 (S-1)



Disusun oleh :

Nama : Niko Andra

Nim : 41115120012

PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL

FAKULTAS TEKNIK

UNIVERSITAS MERCU BUANA

2017



**LEMBAR PENGESAHAN SIDANG SARJANA
PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS MERCU BUANA**

Q

Tugas akhir ini untuk melengkapi tugas-tugas dan memenuhi persyaratan dalam memperoleh gelar Sarjana Teknik, jenjang pendidikan Strata 1 (S-1), Program Studi Teknik Sipil, Fakultas Teknik, Universitas Mercu Buana, Jakarta.

Judul Tugas Akhir : Analisis Faktor-Faktor Penyebab Keterlambatan Waktu Pelaksanaan Pekerjaan Basement Proyek Indonesia 1

Disusun oleh :

N a m a : Niko Andra
N I M : 41115120012
Jurusan/Program Studi : Teknik Sipil

Telah diujikan dan dinyatakan LULUS pada sidang sarjana : pada tanggal 19 Oktober 2017

UNIVERSITAS
MERCU BUANA

Pembimbing Tugas Akhir

Ir. Agus Suroso, MT
Jakarta, 04 Desember 2017

Mengetahui,
Ketua Penguji

Ir. Mawardi Amin, MT

Mengetahui,
Ketua Program Studi Teknik Sipil

Acep Hidayat, ST, MT

	LEMBAR PERNYATAAN SIDANG SARJANA PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL FAKULTAS TEKNIK UNIVERSITAS MERCU BUANA	Q
---	--	----------

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Niko Andra
 Nomor Induk Mahasiswa : 41115120012
 Program Studi/Jurusan : Teknik Sipil
 Fakultas : Teknik Universitas Mercu Buana

Menyatakan bahwa Tugas Akhir ini merupakan kerja asli, bukan jiplakan (duplikat) dari karya orang lain. Apabila ternyata pernyataan saya ini tidak benar maka saya bersedia menerima sanksi berupa pembatalan gelar kesarjaan saya.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya untuk dapat di pertanggung jawabkan sepenuhnya.

Jakarta, 04 Desember 2017

Yang memberikan pernyataan



Niko Andra

KATA PENGANTAR

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

Syukur Alhamdulillah penulis ucapkan kehadiran Allah SWT, yang telah me-limpahkan rahmat dan hidayah-Nya kepada penulis, sehingga penulis dapat me-nyelesaikan Tugas Akhir ini yang merupakan syarat untuk menempuh ujian sidang Sarjana di Universitas Mercu Buana.

Adapun judul Tugas Akhir ini adalah Analisis Faktor – faktor Penyebab Keterlambatan Waktu Pelaksanaan Pekerjaan Basement Pada Proyek Indonesia 1.

Pada lembaran penulisan ini, penulis mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya atas bantuan dari semua pihak yang telah membantu penulis dalam penyelesaian Tugas Akhir ini, terutama :

- 1 Orang tua dan seluruh keluarga yang selalu memberikan dukungan dan doanya bagi penulis.
- 2 Acep Hidayat ST, MT selaku Ketua Program Studi Teknik Sipil.
- 3 Bapak Ir. Agus Suroso, MT selaku Pembimbing
- 4 Teman-teman yang telah banyak membantu penulisan Tugas Akhir.

Dalam penulisan Tugas Akhir ini penulis menyadari masih banyak terdapat kekurangan, oleh karena itu penulis mengharapkan kritikan dan saran yang bersifat membangun demi kesempurnaan penulisan ini.

Akhirnya penulis mengharapkan apa yang telah ditulis dalam Tugas Akhir ini mendapat ridho dari Allah SWT dan dapat bermanfaat bagi kita semua hendaknya. Amin!!.

Jakarta, Oktober 2017

Penulis

DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN	i
LEMBAR PERNYATAAN	ii
ABSTRAK	iii
KATA PENGANTAR	iii
DAFTAR ISI	iv
DAFTAR TABEL	vii
DAFTAR GAMBAR	viii

BAB I PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang	I-1
1.2 Identifikasi Masa	I-3
1.3 Rumusan Masalah.....	I-4
1.4 Maksud dan Tujuan Penelitian.....	I-4
1.5 Manfaat Penelitian	I-4
1.6 Pembahasan dan Ruang Lingkup Penelitian.....	I-4
1.7 Sistematika Penulisan / Riset Gap.....	1-5

BAB II TINJAUAN PUSTAKA DAN KERANGKA BERFIKIR

2.1 Keterlambatan	II-1
2.1.1 Definisi Keterlambatan	II-1
2.1.2 Penyebab Keterlambatan	II-3
2.1.3 Dampak Keterlambatan.....	II-3
2.2 Penjadwalan	II-4
2.2.1 Definisi Penjadwalan	II-4
2.2.2 Fungsi Dari penjadwalan Menurut PMBOK 4 th Edition	II-4
2.3 Kerangka Berfikir Dan Hipotesis Penilitia.....	II-6
2.4 Tempat dan Waktu Penilitian.....	II-9
2.5 Pengumpulan Data.....	II-9
2.5.1 Studi Literatur.....	II-9

2.5.2 Wawancara dengan pakar (proses validasi).....	II-9
2.5.3 Survey di lapangan (kuisisioner).....	II-10
2.6 Populasi dan Instrumen Penelitian.....	II-10
2.6.1 Populasi.....	II-10
2.6.2 Instrumen Penelitian	II-11
2.7 Analisis Data	II-11
2.7.1 Uji Validitas dan Reabilitas.....	II-14
2.7.2 Uji Normalitas.....	II-14
2.7.3 Analisis Regresi Linear Berganda.....	II-14
2.7.4 Uji Koefisien Regresi Secara Parsial (Uji t).....	II-15
2.7.5 Uji Koefisien Regresi Secara Bersama-sama (Uji F).....	II-16
2.8 Penelitian Terdahulu.....	II-16
BAB III METODE PENELITIAN	
3.1 Metode Penelitian	III-1
3.2 Instrumen Penelitian.....	III-4
3.2.1 Kuisisioner.....	III-4
3.2.2 Wawancara.....	III-6
3.3 Jadwal Penelitian	III-6
BAB IV ANALISIS DAN HASIL	
4.1 Pelaksanaan Penelitian.....	III-1
4.2 Pengumpulan Data Tahap Pertama.....	IV-2
3.2.1 Kuisisioner.....	III-4
3.2.2 Wawancara.....	III-6
4.3 Pengumpulan Data Tahap Kedua	IV-3
4.3.1 Pengalaman Responden.....	IV-5
4.3.2 Persepsi Responden Terhadap Faktor Penyebab Keterlambatan.....	IV-6
4.4 Analisis dan Pembahasan.....	IV-8
4.4.1 Uji Validasi dan Reabilitas.....	IV-8
4.4.2 Uji Normalitas.....	IV-12
4.4.3 Analisis Regresi Linear Berganda.....	IV-12

4.4.4 Uji Koefisien Regresi Secara Parsial (Uji t).....IV-17
4.4.5 Koefisien Regresi Secara Bersama-sama (Uji F).....IV-23
4.4.6 Analisis Determinasi (R2).....IV-26

BAB V PENUTUP

5.1 Kesimpulan.....V-1
5.2 Saran.....V-1



DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Variabel Bebas.....	II-13
Tabel 2.2 Penelitian Terdahul.....	II-17
Tabel 3.1 Strategi Penelitian untuk masing-masing Situasi.....	III-1
Tabel 3.2 Variabel Bebas Tahap Pertama.....	III-5
Tabel 3.3 Rincian Jadwal Penelitian.....	III-6
Tabel 4.1 Profil Responden Kuisisioner Tahap Pertama.....	IV-2
Tabel 4.2 Hasil Kuisisioner Tahap Pertama.....	IV-2
Tabel 4.3 Variabel Hasil Validasi Pakar.....	IV-3
Tabel 4.4 Profil Responden Kuisisioner Tahap Kedua.....	V-4
Tabel 4.5 Pengalaman Responden.....	IV-5
Tabel 4.6 Hasil Penelitian Persepsi Responden Terhadap Faktor - Faktor Penyebab Keterlambatan Waktu Pelaksanaan Pekerjaan <i>Basement</i> Proyek Indonesia 1.....	IV-7
Tabel 4.7 Nilai r Tabel.....	IV-9
Tabel 4.8 Uji Validasi Faktor - Faktor Penyebab Keterlambatan Waktu Pelaksanaan Pekerjaan <i>Basement</i> Proyek Indonesia 1.....	IV-10
Tabel 4.9 Tingkat Reliabilitas.....	IV-11
Tabel 4.10 Uji Reliabilitas Faktor - Faktor Penyebab Keterlambatan Waktu Pelaksanaan Pekerjaan <i>Basement</i> Proyek Indonesia 1.....	IV-11
Tabel 4.11 Tabel Uji Normalitas <i>Kolmogorov-mirnov</i>	IV-12
Tabel 4.12 Tabulasi Faktor - Faktor Penyebab Keterlambatan Waktu Pelaksanaan Pekerjaan <i>Basement</i> Proyek Indonesia 1.....	IV-13
Tabel 4.13 Hasil Analisis Regresi Linear Berganda Berdasarkan Indikator Faktor - Faktor Penyebab Keterlambatan Waktu Pelaksanaan Pekerjaan <i>Basement</i> Proyek Indonesia 1.....	IV-14
Tabel 4.14 Uji t.....	IV-18
Tabel 4.15 Data Uji t Berdasarkan Indikator Faktor - Faktor Penyebab Keterlambatan Waktu Pelaksanaan Pekerjaan <i>Basement</i> Proyek Indonesia 1.....	IV-19
Tabel 4.16 Tabulasi Faktor – Faktor dominan Penyebab Keterlambatan Waktu Pelaksanaan Pekerjaan <i>Basement</i> Proyek Indonesia 1.....	IV-20

Tabel 4.17 Hasil Analisis Regresi Linear Berganda Berdasarkan Indikator Faktor - Faktor Dominan Penyebab Keterlambatan Waktu Pelaksanaan Pekerjaan <i>Basement</i> Proyek Indonesia 1	IV-21
Tabel 4.18 Data Uji F.....	IV-24
Tabel 4.19 Uji F.....	IV-25
Tabel 4.20 Hasil Analisis Determinasi.....	IV-26



DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Diagram Aliran Pemikiran.....	II-8
Gambar 3.1 Diagram Alir Metode Penelitian.....	III-3
Gambar 4.1 Jumlah Persentasi Pendidikan Res.....	IV-5
Gambar 4.2 Jumlah Persentasi Pengalaman Responden.....	IV-6
Gambar 4.3 Kelinehan Berdasarkan Indikator Faktor - Faktor Penyebab Keterlambatan Waktu Pelaksanaan Pekerjaan <i>Basement</i> Proyek Indonesia.....	IV-23

