

ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui pengaruh Risiko Keuangan yang diukur dengan DER, *Price Earning Ratio* dan Kebijakan Dividen terhadap Harga Saham pada perusahaan sektor *property* dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia selama periode 2011 – 2015.

Penelitian ini menggunakan data sekunder yang diperoleh dari web resmi Bursa Efek Indonesia, yaitu <http://www.idx.co.id> . total populasi sebanyak 47 perusahaan sektor *property* dan *real estate* dan teknik pengambilan sampel dalam penelitian ini menggunakan *purposive sampling* sehingga diperoleh sampel sebanyak 6 perusahaan. Metode analisis yang digunakan adalah regresi linear berganda.

Hasil Penelitian menunjukkan bahwa Risiko Keuangan, dan Kebijakan Dividen berpengaruh secara signifikan terhadap Harga saham sedangkan *Price Earning Ratio* tidak berpengaruh signifikan terhadap Harga Saham.

Kata Kunci :Risiko Keuangan, *Price Earning Ratio* (PER), Kebijakan Dividen dan Harga Saham

ABSTRACT

The aims of this study was to obtain the influence of Financial Risk which measure with DER, Price Earning Ratio, and Dividend Policy toward The Stock Prices in property and real estate companies during the periode 2011 -2015.

This Study uses secondary data obtained from the official Web Indonesia Stock Exchange is <http://www.idx.co.id> . The total population of about 47 companies of property and real estate and Sampling in this study using purposive sampling so sample acquired 6 companies. Data analysis method used is multiple regression linear.

The result showed that Financial Risk and Dividend Policy significant effect on stock prices while Price Earning Ratio has no significant effect on stock prices.

Keywords : Financial Risk, Price Earning Ratio (PER), Policy Dividend, and Stock Price