

**PENGARUH STRUKTUR MODAL TERHADAP NILAI  
PERUSAHAAN**

**(Studi Empiris Perusahaan Transportasi dan Property yang  
Terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2013-2015)**

**SKRIPSI**

**Diajukan Untuk Memenuhi Salah Satu Persyaratan Memperoleh  
Gelar Sarjana Ekonomi Pada Fakultas Ekonomi dan Bisnis  
Progam Studi Akuntansi Universitas Mercu Buana Jakarta**



**Nama : Hani Ika Pertiwi**

**NIM : 43215110238**

**Program Studi Akuntansi  
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS  
UNIVERSITAS MERCUBUANA  
JAKARTA  
2017**

## SURAT PERNYATAAN KARYA SENDIRI

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Hani Ika Pertiwi  
NIM : 43215110238  
Program Studi : S1 Akuntansi

Menyatakan bahwa skripsi ini adalah murni hasil karya sendiri apabila saya mengutip hasil karya orang lain, maka saya mencantumkan sumbernya sesuai dengan ketentuan yang berlaku. Saya bersedia dikenai sanksi pembatalan skripsi ini apabila terbukti melakukan tindakan plagiat (penjiplakan).

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Jakarta, 22 September 2017



Hani Ika Pertiwi

NIM : 43215110238

## LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI

Nama : Hani Ika Pertiwi  
NIM : 43215110238  
Program Studi : S1 Akuntansi  
Judul Skripsi : Pengaruh Struktur Modal Terhadap Nilai Perusahaan (Studi Empiris Perusahaan Transportasi dan Property yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2013 – 2015)

Tanggal Lulus Ujian : 22 September 2017

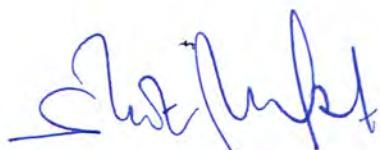
Disahkan Oleh :

Pembimbing,



Aloysius Harry Mukti, PhD.,M.S.,Ak  
Tanggal : 27 September 2017

Ketua Pengaji,



Shinta Melzatia, SE., M.Ak  
Tanggal : 30 Sept 2017

Dekan,



Dr. Harnovinsah, Ak., M.Si., CA.  
Tanggal : 2 Oktober 2017

Ketua Program Studi  
S1 Akuntansi



Dr. Ferdinal, SE., M.Si.,Ak  
Tanggal : 30 September 2017

## KATA PENGANTAR

Puji syukur kehadirat Tuhan YME dengan segala kasih dan karunia-Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan penulisan skripsi ini dengan judul “Pengaruh Struktur Modal terhadap Nilai Perusahaan (Studi Empiris Perusahaan Transportasi dan Property Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Tahun 2013-2015)” Skripsi ini disusun sebagai syarat memperoleh gelar sarjana pada Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Mercu Buana.

Penulis menyadari sebagai manusia biasa dalam penelitian ini tidak lepas dari kesalahan dan kekurangan akibat keterbatasan pengetahuan serta pengalaman. Penyusunan skripsi ini tidak lepas dari bimbingan, bantuan dan dukungan yang sangat berarti dari berbagai pihak, khususnya Bapak Aloysius Harry Mukti, PhD., M.S., Ak. selaku dosen pembimbing skripsi yang telah memberikan saran, waktu, bimbingan, semangat, pengetahuan dan nasehat-nasehat yang sangat bermanfaat yang telah diberikan kepada penulis. Oleh karena itu, dalam kesempatan ini penulis mengucapkan Puji syukur kehadirat Tuhan YME yang telah mencerahkan kasih dan karunia-Nya dalam proses awal penelitian sampai dengan selesai penyusunan skripsi ini dan juga mengucapkan rasa terima kasih kepada semua pihak yang telah memberikan kontribusi secara langsung maupun tidak langsung kepada penulis sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini dengan baik, khususnya kepada :

1. Tuhan YME yang telah memberikan rahmat, berkah serta nikmat sehat sehingga penulis dapat menyelesaikan Skripsi ini tepat pada waktunya.

- 
2. Orang tua dan suami tercinta yang telah banyak memberikan dorongan moral maupun spiritual dalam penyelesaian skripsi ini.
  3. Aloysius Harry Mukti, PhD., M.S., Ak. selaku dosen pembimbing yang telah menyediakan waktu, tenaga, dukungan, nasehat dan pikiran untuk membimbing dan mengarahkan penulis dalam penyusunan skripsi ini serta memberikan ilmu-ilmu yang bermanfaat.
  4. Dr. Ir. Arisetyanto Nugroho, MM selaku Rektor Universitas Mercu Buana.
  5. Dr. Harnovinsah, Ak., M.Si., CA selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Mercu Buana.
  6. Dr. Ferdinal, SE., M.Si., Ak selaku Ketua Program Studi S1 Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis.
  7. Seluruh dosen dan staf Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Mercu Buana yang telah memberikan ilmunya.
  8. Keluarga besar S1 Akuntansi Angkatan 2015 Annisa Wisda, Vista, Ihkam, Widia, Nurcahyani dan teman – teman yang saya tidak dapat sebutkan satu per satu yang selalu memberikan inspirasi, semangat, dan dukungannya.
  9. Dan semua pihak yang tak dapat disebutkan satu persatu yang telah memberikan banyak bantuan dan dukungan.

Penulis menyadari sepenuhnya bahwa skripsi ini masih jauh dari sempurna dikarenakan terbatasnya pengalaman dan pengetahuan yang dimiliki penulis. Oleh karena itu, penulis mengharapkan segala bentuk saran serta masukan bahkan kritik

yang membangun dari berbagai pihak. Semoga skripsi ini bermanfaat dan dapat menambah pengetahuan khususnya bagi penulis dan pembaca pada umumnya. Akhir kata dengan segala ketulusan dan kerendahan hati, penulis mohon maaf apabila ada kesalahan dan kelemahan dalam skripsi ini.

Jakarta, 22 September 2017

Hani Ika Pertiwi



## DAFTAR ISI

<b>SURAT PERNYATAAN KARYA SENDIRI.....</b>	<b>i</b>
<b>LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI .....</b>	<b>ii</b>
<b>ABSTRAK .....</b>	<b>iii</b>
<b>KATA PENGANTAR.....</b>	<b>v</b>
<b>DAFTAR ISI.....</b>	<b>viii</b>
<b>DAFTAR TABEL .....</b>	<b>x</b>
<b>DAFTAR GAMBAR.....</b>	<b>xi</b>
<b>DAFTAR LAMPIRAN .....</b>	<b>xii</b>

### **BAB I PENDAHULUAN**

A. Latar Belakang Penelitian.....	1
B. Rumusan Masalah Penelitian .....	6
C. Tujuan dan Konstribusi Penelitian .....	7
1. Tujuan Penelitian.....	7
2. Konstribusi Penelitian.....	7

### **BAB II KAJIAN PUSTAKA, RERANGKA PEMIKIRAN**

#### **DAN HIPOTESIS**

A. Kajian Pustaka.....	9
1. Teori Keagenan .....	9
2. Packing Order Theory.....	10
3. Teori Pensignalan .....	11
4. Pengertian Laporan Keuangan.....	12
5. Nilai Perusahaan .....	13
6. Struktur Modal.....	16
7. Penelitian Terdahulu.....	23
B. Rerangka Pemikiran .....	25
C. Hipotesis .....	26
1. Pengaruh Struktur Modal terhadap Nilai perusahaan.....	26

### **BAB III METODELOGI PENELITIAN**

A. Waktu dan Tempat Penelitian .....	27
B. Desain Penelitian .....	27
C. Definisi dan Operasional Variabel .....	28
1. Definisi Variabel .....	28
2. Operasional Variabel .....	30
D. Populasi dan Sampel Penelitian.....	30
1. Populasi Penelitian .....	30
2. Sample Penelitian .....	30
E. Teknik Pengumpulan.....	34

F. Metode Analisis.....	34
1. Statistik Deskriptif .....	34
2. Uji Asumsi Klasik .....	35
a. Uji Normalitas .....	35
b. Uji Autokorelasi .....	35
c. Uji Multikolonieritas.....	36
d. Uji Heterokedastisitas .....	36
3. Uji Analisis Regresi Linear Berganda .....	37
4. Uji Hipotesis .....	37
a. Uji Signifikansi (Uji Statistik F) .....	37
b. Uji Koefisien Determinasi (R-squared) .....	37

#### **BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN**

A. Gambaran Umum Objek Perusahaan .....	39
1. Nilai Perusahaan .....	39
2. Struktur Modal.....	40
B. Statistik Deskriptif.....	41
C. Uji Asumsi Klasik .....	43
a. Uji Normalitas.....	43
b. Uji Multikolonieritas.....	44
b. Uji Heterokedastisitas .....	44
c. Uji Autokolerasi .....	44
D. Uji Analisis Regresi.....	45
E. Pengujian Hipotesis .....	46
F. Pembahasan .....	46

#### **BAB IV PENUTUP**

A. Kesimpulan.....	48
B. Saran .....	48

<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>50</b>
<b>LAMPIRAN</b>	

## DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Penelitian Terdahulu.....	23
Table 3.1 Operasional Variabel .....	30
Table 3.2 Jumlah Populasi dan Sampel Penelitian .....	32
Table 3.3 Daftar Perusahaan Sampel Penelitian.....	32
Tabel 4.1 Hasil Uji Statistik Deskriptif .....	42
Tabel 4.2 Hasil Regresi : Faktor-faktor yang mempengaruhi Nilai Perusahaan .....	45
Tabel 4.3 Keputusan Hipotesis .....	46



## **DAFTAR GAMBAR**

<b>Gambar 1.1 Rata – Rata Harga Saham Transportasi &amp; Property .....</b>	<b>4</b>
<b>Gambar 2.1 Kerangka Pemikiran .....</b>	<b>26</b>
<b>Gambar 2.3 Rerangka Pemikiran .....</b>	<b>26</b>
<b>Gambar 4.1 Besaran Nilai Perusahaan Transportasi dan Property .....</b>	<b>39</b>
<b>Gambar 4.2 Besaran DER Transportasi dan Property.....</b>	<b>41</b>



## **DAFTAR LAMPIRAN**

<b>Daftar PBV Perusahaan Sampel Transportasi &amp; Property 2013 – 2015.</b>	<b>54</b>
<b>Daftar DER Perusahaan Sampel Transportasi &amp; Property 2013 – 2015</b>	<b>56</b>
<b>Hasil Olah Data Dengan Eviews7 .....</b>	<b>58</b>

