

***Factors Affecting The Role of The Kepala Desa,  
To Realize Compliance Paying Public Land and Building Tax.***

**ABSTRACT**

*Government management of Desa through the role of Kepala Desa as an arm of local government that relate directly to the publics to be very decisive, including efforts to realize compliance public with the paying land and building tax, as a source of state revenue.*

*This study on "The factors that influence the role of the Kepala Desa compliance paying public Land and Building Tax (Case Studies in Sangihe Islands District - North Sulawesi)". The purpose of this study was to determine whether there is influence factors selected: "The responsibility of leadership, understanding of the Land and Building Tax, level of education, experience, and motivation" in the role of the Kepala Desa compliance paying public Land and Building Tax.*

*Collecting documents and information through surveys and as well koesioner distributed to all Kepala Desa in the District of Sangihe Islands - North Sulawesi with a total respondents who received as many as 122 people. Analysis of the data in this study using a SEM Model, which assisted with the application program Lisrel 8.7.*

*The first hypothesis testing results show that the responsibility of a leader, have a significant effect on the role of the Kepala Desa against the public compliance to pay Land and Building Tax in Sangihe Islands District. The second hypothesis suggests that an understanding of the land and building tax, no significant effect in the role of the Kepala Desa against public compliance to pay Land and Building Tax. The third hypothesis suggests that the level of education, a very significant effect in the role of Kepala Desa against the public compliance to pay Land and Building Tax. The fourth hypothesis suggests that experience, has no effect in the role of the Kepala Desa against the public compliance to pay Land and Building Tax. The fifth hypothesis suggests that motivation, positive and very significant effect on the role of the Kepala Desa against the public compliance to pay Land and Building Tax.*

*In addition, the study found that empirically proven motivational variables are variables that influence the leader's responsibility to intervene and influence the level of education of the Kepala Desa against the public compliance to pay Land and Building Tax in Sangihe Islands District - North Sulawesi.*

*Keywords: responsibility, understanding, education, experience, motivation, role, Kepala Desa, compliance.*

***Faktor yang Mempengaruhi Peran Kepala Desa,  
Terhadap Kepatuhan Masyarakat Membayar Pajak Bumi dan Bangunan.***

**ABSTRAK**

*Pengelolaan Pemerintahan Desa melalui peran Kepala Desa sebagai perpanjangan tangan Pemerintah Daerah yang berhubungan langsung dengan masyarakat desa menjadi sangat menentukan, termasuk upaya mewujudkan kepatuhan masyarakat membayar Pajak Bumi dan Bangunan, sebagai salah satu sumber penerimaan Negara.*

*Penelitian ini mengenai “Faktor yang mempengaruhi peran Kepala Desa terhadap kepatuhan masyarakat membayar Pajak Bumi dan Bangunan (Studi Kasus di Kabupaten Kepulauan Sangihe – Sulawesi Utara)”. Tujuan penelitian ini adalah untuk mengetahui ada/ tidak adanya pengaruh faktor-faktor terpilih : “Tanggungjawab pemimpin, pemahaman tentang Pajak Bumi dan Bangunan, tingkat pendidikan, pengalaman, serta motivasi” dalam peran Kepala Desa terhadap kepatuhan masyarakat membayar Pajak Bumi dan Bangunan.*

*Pengumpulan data dilakukan melalui survei, dan koesioner yang disebarkan kepada seluruh Kepala Desa di Kabupaten Kepulauan Sangihe – Sulawesi Utara dengan total responden yang diterima sebanyak 122 orang. Analisis data dalam penelitian ini menggunakan Model SEM, yang dibantu dengan program aplikasi Lisrel 8.8.*

*Hasil pengujian hipotesis pertama menunjukkan bahwa tanggung jawab pemimpin, berpengaruh signifikan pada peran Kepala Desa terhadap kepatuhan masyarakat membayar Pajak Bumi dan Bangunan di Kabupaten Kepulauan Sangihe. Hipotesis kedua menunjukkan bahwa pemahaman tentang Pajak Bumi dan Bangunan, tidak berpengaruh signifikan pada peran Kepala Desa terhadap kepatuhan masyarakat membayar Pajak Bumi dan Bangunan. Hipotesis ketiga menunjukkan bahwa tingkat Pendidikan, berpengaruh sangat signifikan pada peran Kepala Desa terhadap kepatuhan masyarakat membayar Pajak Bumi dan Bangunan. Hipotesis keempat menunjukkan bahwa pengalaman, tidak berpengaruh pada peran Kepala Desa terhadap kepatuhan masyarakat membayar Pajak Bumi dan Bangunan. Hipotesis kelima menunjukkan bahwa motivasi, berpengaruh positif dan sangat signifikan pada peran Kepala Desa terhadap kepatuhan masyarakat membayar Pajak Bumi dan Bangunan. Selain itu, penelitian ini menemukan bahwa variabel motivasi terbukti secara empirik merupakan variabel yang mengintervensi pengaruh tanggung jawab pemimpin, dan pengaruh tingkat pendidikan Kepala Desa terhadap kepatuhan masyarakat membayar Pajak Bumi dan Bangunan di Kabupaten Kepulauan Sangihe – Sulawesi Utara.*

*Kata Kunci : tanggung jawab, pemahaman, pendidikan, pengalaman, motivasi, peran, Kepala Desa, kepatuhan.*