

TUGAS AKHIR

ANALISIS FAKTOR-FAKTOR PENYEBAB KETERLAMBATAN PADA PROYEK DUA JEMBATAN DI MARUNDA JAKARTA UTARA

**(Studi Kasus Proyek Pembangunan jembatan kali blencong dan
Cakung drain Marunda Jakarta utara)**

Diajukan Sebagai Syarat Untuk Meraih Gelar Sarjana Strata I (S-1)





Disusun oleh :

SARKENI

4110611061

**UNIVERSITAS MERCU BUANA
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN
JURUSAN TEKNIK SIPIL
JAKARTA
2013**

 <p>UNIVERSITAS MERCU BUANA</p>	<p style="text-align: center;">LEMBAR PERNYATAAN SIDANG SARJANA PRODI TEKNIK SIPIL FAKULTAS TEKNIK PERENCANAAN DAN DESAIN UNIVERSITAS MERCU BUANA</p>	
--	--	---

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Sarkeni
 Nomor Induk Mahasiswa : 4110611061
 Program Studi : Teknik Sipil
 Fakultas : Teknik Perencanaan dan Desain

Menyatakan bahwa Tugas Akhir ini merupakan kerja asli, bukan jiplakan (duplikat) dari karya orang lain. Apabila ternyata pernyataan saya ini tidak benar maka saya bersedia menerima sanksi berupa pembatalan gelar kesarjanaan saya.



Demikian pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya untuk dapat dipertanggungjawabkan sepenuhnya.

Jakarta, 30 Agustus 2013

Yang memberikan pernyataan



Sarkeni

	LEMBAR PENGESAHAN SIDANG SARJANA PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL FAKULTAS TEKNIK PERENCANAAN DAN DESAIN UNIVERSITAS MERCU BUANA	
---	---	---

Semester : Genap

Tahun Akademik : 2012/2013

Tugas akhir ini untuk melengkapi tugas-tugas dan memenuhi persyaratan dalam memperoleh gelar Sarjana Teknik, jenjang pendidikan Strata 1 (S-1), Program studi Teknik Sipil, Fakultas Teknik Perencanaan dan Desain, Universitas Mercu Buana, Jakarta.

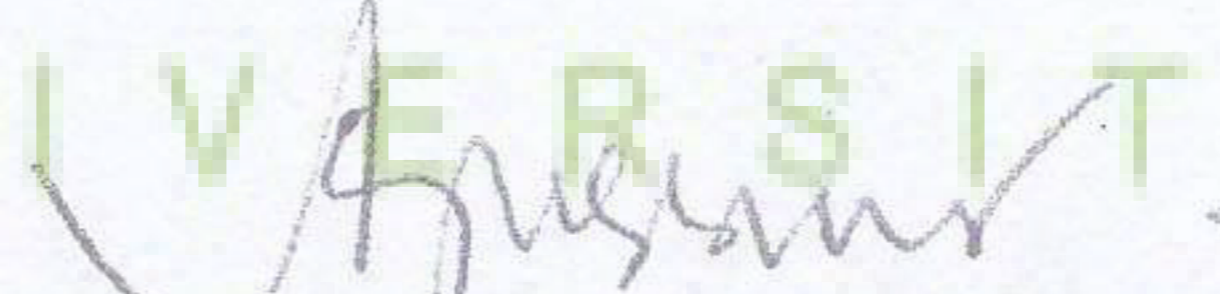
Judul Tugas Akhir : ANALISIS FAKTOR-FAKTOR PENYEBAB KETERLAMBATAN PADA PROYEK DUA JEMBATAN DI MARUNDA JAKARTA UTARA

Disusun oleh :

Nama : Sarkeni
 NIM : 41106110061
 Jurusan / Program Studi : Teknik Sipil

Telah disidangkan dan dinyatakan LULUS pada Sidang Sarjana Tanggal 31 Agustus 2013 :


Pembimbing


 UNIVERSITAS
MERCU BUANA

Ir. Agus Suroso, MT

Jakarta, Agustus 2013

Mengetahui,
Ketua Penguji



Ir. Mawardi Amin, MT

Mengetahui,
Ketua Program Studi Teknik Sipil




Ir. Mawardi Amin, MT

KATA PENGANTAR

Segala Puji dan syukur kami panjatkan kehadirat Allah SWT atas Rahmat dan KaruniaNya sehingga saya dapat menyelesaikan Tugas Akhir ini dengan baik.

Saya menyadari bahwa tugas akhir ini masih kurang sempurna, oleh sebab itu saya selaku penulis mengharapkan saran dan kritik dari para pembaca. Atas perhatian dan masukannya saya haturkan rasa terima kasih.

Dalam kesempatan ini penulis mengucapkan terima kasih kepada semua pihak yang telah memberikan bantuan kepada penulis dalam menyelesaikan skripsi ini. Penulis menyadari bahwa penulisan skripsi ini tidak dapat berjalan dengan lancar tanpa bantuan dan dukungan dari berbagai pihak. Oleh karena itu, rasa hormat dan terima kasih penulis sampaikan kepada :

1. Allah SWT atas Rahmat dan KaruniaNya
2. Bapak Ir. Agus Suroso, MT. selaku dosen yang telah meluangkan waktu, memberikan petunjuk, mengarahkan dan membimbing penulis dalam menyusun skripsi ini
3. Acep Hidayat, ST, MT, Ir Mawardi MT selaku penguji yang telah memberikan masukan & menyempurnakan skripsi ini.
4. Seluruh staf pengajar Program sarjana Extension Fakultas Teknik Universitas Mercubuana yang telah memberikan ilmunya kepada penulis
5. Semua pihak yang telah membantu penulis dalam penyusunan skripsi ini. Semoga Allah SWT melimpahkan Rahmat dan Hidayah-Nya serta membalas segala kebaikan yang telah diberikan kepada penulis

Akhir kata, Penulis berharap semoga skripsi ini dapat bermanfaat dan dapat memperkaya kepustakaan yang ada.

Jakarta, 05 September 2013

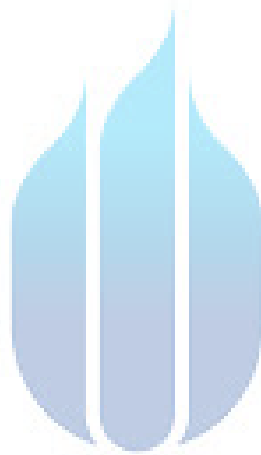
(Sarkeni)

DAFTAR ISI

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI	iii
PENGESAHAN.....	iv
KATA PENGANTAR	v
DAFTAR ISI.....	vi
DAFTAR TABEL.....	vii
DAFTAR LAMPIRAN.....	viii
ABSTRAK.....	ix
BAB I PENDAHULUAN.....	1
I.1. Latar Belakang.....	I-1
I.2. Tujuan dan Pengkajian Keterlambatan.....	I-3
I.3. Batasan Masalah	I-4
I.4. Rumusan Masalah	I-4
I.5. Metodologi Penyelesaian Masalah	I-4
I.6. Sistematika Penulisan.....	I-5
BAB II LANDASAN TEORI.....	II
2.1. Definisi Proyek Konstruksi.....	II-1
2.1.1. Karakteristik Proyek Konstruksi.....	II-2
2.2. Konsep Teori Jalan	II-3
2.3. Metode Konstruksi Jembatan.....	II-3
2.3.1. Aspek yang Perlu diperhatikan dalam Pelaksanaan Kegiatan	II-4
2.3.2. Pengendalian Mutu	II-7

2.4. Keterlambatan Proyek.....	II-8
2.4.1. Pengertian Keterlambatan Proyek	II-16
2.4.2. Dampak Keterlambatan	II-16
2.4.3. Penyebab Keterlambatan.....	II-17
2.5. Rencana Kerja pada Proyek Konstruksi	II-18
2.5.1. Rencana Kerja.....	II-18
2.6. Tinjauan Pengendalian Pelaksanaan Konstruksi Jembatan	II-20
2.7. Perencanaan dan Pengendalian Jadwal Waktu Pelaksanaan	II-21
2.8. Kerangka Pemikiran	II-28
2.9. Hipotesis	II-28
BAB III METODOLOGI PENELITIAN.....	III
3.1 Metoda Penelitian	III-1
3.2 Penjelasan Metoda Penelitian	III-2
3.2.1. Perencanaan dan persiapan penelitian	III-2
3.2.2. Pelaksanaan penelitian penulisan.....	III-3
3.3 Teknik Analisis Data	III-4
3.3.2. Model proses penelitian.....	III-4
BAB IV PELAKSANAAN DAN PENELITIAN.....	IV
4.1. Data dan Pengolahan Data.....	IV-1
4.1.1. Gambaran Umum Proyek	IV-1
4.1.2. Data Keterlambatan Proyek	IV-2
4.2. Pembahasan	IV-3
4.2.1. Perhitungan Berdasarkan Data Penelitian.....	IV-3
4.2.2. Permasalahan atau Hambatan	IV-16
4.2.3. Keterlambatan Kerja.....	IV-16

BAB V KESIMPULAN DAN SARAN.....	V
5.1 Kesimpulan	V.1
5.2 Saran	V.3
DAFTAR PUSTAKA.....	VI



UNIVERSITAS
MERCU BUANA

DAFTAR TABEL

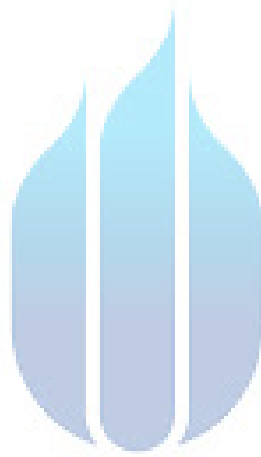
Tabel 4. 1. Karakteristik Responden	IV-4
Tabel 4. 2. Rekapitulasi Data Kuisisioner	IV-5
Tabel 4. 3. Koresponden Berpengaruh Besar	IV-9
Tabel 4. 4. Koresponden Berpengaruh Sedang.....	IV-10
Tabel 4. 5. Koresponden Berpengaruh Cukup	IV-12
Tabel 4. 6. Koresponden Tidak Berpengaruh.....	IV-14



UNIVERSITAS
MERCU BUANA

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Data Kuisisioner



UNIVERSITAS
MERCU BUANA