ANALISIS PENGARUH SELISIH REVALUASI AKTIVA TETAP TERHADAP RENTABILITAS PADA PERUSAHAAN YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK JAKARTA PADA TAHUN 2003

SKRIPSI
Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Memperoleh
Gelar SARJANA EKONOMI
Jenjang Pendidikan Strata Satu (S1)
Program Studi Akuntansi

Nama : **A.FIKRIANDI.M**

NIM : **03200 - 036**

MERCU BUANA

FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS MERCU BUANA
JAKARTA

2005

ANALISIS PENGARUH SELISIH REVALUASI AKTIVA TETAP TERHADAP RENTABILITAS PADA PERUSAHAAN YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK JAKARTA PADA TAHUN 2003

SKRIPSI
Program Studi Akuntansi

Nama : **A.FIKRIANDI.M**

NIM : **03200 - 036**

MERCU BUANA

FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS MERCU BUANA
JAKARTA

2005

LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI

NAMA	:	A. FIKRIANDI. M
NIM	:	03200 – 036
Program Studi	:	Akuntansi SI
Judul Skripsi	:	**Analisis Pengaruh Selisih Revaluasi Aktiva Tetap Terhadap Rentabilitas Pada Perusahaan Yang Terdaftar Di Bursa Efek Jakarta Pada Tahun 2003.**
Tanggal Ujian Skripsi	:	9 September 2005

Disahkan Oleh :

Pembimbing I

(NURLIS SE.,AK.Msi)

Tanggal :

Mengetahui

Dekan Fakultas Ekonomi

(Drs. Hadri Mulya, Msi)

Tanggal :

Ketua Jurusan Akuntansi

(Sabarudin Muslim, SE, Msi)

Tanggal : 16-9-05

KATA PENGANTAR

Dengan mengucapkan puji dan syukur kepada Allah SWT, Yang telah memberikan kesehatan dan rizki.Sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini, dimana skripsi ini merupakan salah satu syarat yang ditetapkan oleh Fakultas Ekonomi Universitas Mercu Buana untuk memperoleh gelar Sarjana Ekonomi Strata 1 (S1) Jurusan akuntansi.

Penulis juga menyadari sepenuhnya bahwa masih terdapat banyak kelemahan dan kekurangan dalam skripsi ini, walaupun dalam proses penyelesaiannya telah diusahakan dengan sebaik mungkin

Penulis juga menyadari sepenuhnya bahwa skripsi ini tidak akan dapat diselesaikan dengan baik tanpa dukungan dari pihak-pihak lain baik berupa dukungan moril maupun dukungan materil untuk itu penulis ingin mengucapkan banyak terima kasih kepada:

1. Ayah,Ibu dan Mama, terima kasih untuk dukungan, nasehat dan doa-doa yang tidak henti-hentinya dipanjatkan untuk kekuatan penulis.
2. Adik-adik ku tersayang (Rezaq, Adip dan Adnan) terima kasih untuk dukungan, kasih sayang dan semangatnya yang tidak henti-hentinya diberikan sehingga akhirnya penulis dapat menyelesaikan skripsi ini.P
3. **Ibu Nurlis.SE,AK,M.Si**,selaku dosen pembimbing skripsi yang telah banyak memberikan waktu dan tenaga dalam memberikan bimbingan,pengarahan dan gagasan bagi penulis dalam menyelesaikan skripsi ini. .

4. *Thank's to my honey*, yang selalu memberikan dukungan, semangat, pengertian, dan setia menemani hari-hari penulis dalam penyusunan skripsi ini.
5. Untuk pihak Universitas Mercu Buana, terima kasih kepada **Bpk. Drs. Hadri Mulya, M.Si.** selaku Dekan Fakultas Ekonomi UMB.. Terima kasih juga kepada **para dosen** lainnya yang telah memberikan kuliah selama penulis menempuh Sarjana S1 di UMB ini. Dan juga kepada **para staff karyawan, TU dan para pegawai UMB.**
6. Untuk sahabatku pengurus HMJ Akuntansi periode 2001/2002 dan 2002/2003,Gile, Nining, Izul, Ewin, Fitri, **Rara** (RIP) *God Bless u* dan Teman–teman yang tidak dapat dituliskan namanya satu persatu terima kasih telah memberikan dorongan dan semangat untuk penulis agar dapat menyelesaikan skripsi ini.
7. Untuk pengurus BEM FE periode 2003/2004, Husein, Icek, Jaky, Draw, Yoana, Dinda, Pupnk dan Ari gimbal terima kasih untuk pengalaman dan semangatnya yang diberikan .
8. Untuk Anak-anak anggkatan2000 Akuntansi Cunie, Ujang, Gery, Abal, Jabat, Adit, Paijoe, Q-eonk, Adun, Ocha, Ozie dan Nyamuk terima kasih untuk dukungan yang diberikan.
9. Untuk anak-anak sekretariatan Nanik,Ambon,putrie,Rina,Eno,Melan terima kasih untuk dukungannya yang telah diberikan.

10. Untuk teman-temanku di MCM2 *be your self*, Boerick, Ulil, Sony, Sigit, Cecep, Bangkok, Tompel, Aki2, Boaz terima kasih atas dukungan dan semangatnya yang telah diberikan.
11. Untuk teman-teman di HTBC (Honda Tiger Bikers Club), terima kasih untuk dukungan dan doa-doanya yang telah diberikan.
12. Untuk Staff perpustakaan BEJ dan Staff perpustakaan UMB, terima kasih telah membantu dalam menyediakan data-data yang penulis butuhkan.
13. Serta berbagai pihak yang tidak dapat disebutkan satu persatu dalam hal ini yang telah memberikan bantuannya dalam menyelesaikan penulisan skripsi ini.

Semoga skripsi yang sederhana dan jauh dari sempurna ini dapat bermanfaat bagi pembacanya

Jakarta, Agustus 2005

Penulis

DAFTAR ISI

SAMPUL DEPAN ..... **i**

LEMBAR PENGESAHAN ..... **ii**

KATA PENGANTAR ..... **iii**

DAFTAR ISI ..... **vi**

DAFTAR TABEL DAN GAMBAR ..... **ix**

DAFTAR LAMPIRAN ..... **x**

BAB I PENDAHULUAN

A. Latar Belakang Penelitian 1

B. Masalah Penelitian 3

C. Tujuan dan Manfaat Penelitiana 4

BAB II LANDASAN TEORI

A. Tinjauan Pustaka 5

1. Pengertian dan Perolehan Aktiva Tetap 5

2. Penyusutan Aktiva Tetap 8

B. Revaluasi Aktiva Tetap 21

1. Dasar Hukum Revaluasi Aktiva Tetap di Indonesia 21

2. Manfaat Revaluasi Aktiva Tetap bagi Perusahaan 23

C. Kinerja Keuangan Perusahaan 24

1. Pengertian Kinerja Keuangan 24

2. Analisa Rasio - Rasio Rentabilitas 26

D. Pengaruh Revaluasi Aktiva Tetap Terhadap Rentabilitas 28

BAB III METODOLOGI PENELITIAN

A. Gambaran Umum Objek Penelitian 30

1. Lokasi Penelitian 30

2. Sejarah Singkat Objek Penelitian 30

B. Metode Penelitian 36

C. Hipotesis 36

D. Populasi Dan Sampel Penelitian 37

E. Variabel dan Pengukurannya 37

F. Definisi Operasional Perusahaan 38

G. Metode Pengumpulan Data 39

H. Metode Analisa Data 40

1. Statistik Deskri Ptif 40

2. Uji Normalitas Data 40

3. Analisis Koefisien Korelasi dan Koefisien Determinasi 40

4. Analisa Regresi 42

5. Uji Regresi 43

BAB IV ANALISA DAN PEMBAHASAN

A. Objek Penelitian 44

B. Uji Hipotesis 46

C. Uji Normalitas data One Sampel Kormogrov Smirnov 46

D. Analisis Korelasi dan Koefisien Determinasi 47

E. Pengujian Hipotesis 48

1. Uji t 48

2. Uji f 49

BAB V PENUTUP

1. KESIMPULAN 50

2. SARAN 51

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN

DAFTAR RIWAYAT HIDUP

DAFTAR TABEL

41. Nilai revaluasi aktiva tahun 2003 di 30 perusahaan yang terdapat di BEJ 44

4.2 Rasio rentabilitas 30 perusahaan yang terdapat di BEJ. 45

4.3 descriptive statistick 46

4.4 hasil pengujian one sampel kormogorov smirov test. 47

4.5 coefisien corelasi. 47

4.6 model sumary 48

4.7 uji t. 48

4.8 uji f 49

Daftar Lampiran

Lampiran 1	Surat keterangan dari Bursa Efek Jakarta.
Lampiran 2	Nilai revaluasi aktiva tetap tahun 2003 di 30 perusahaan
Lampiran 3	Rasio rentabilitas 30 perusahaan yang terdaftar di BEJ.
Lampiran 4	Hasil pengujian sample kolmogorov.
Lampiran 5	Hasil pengujian regresi ROE terhadap revaluasi.
Lampiran 6	F hitung.
Lampiran 7	T hitung