

KATA PENGANTAR

Assalamu 'alaikum Wr.Wb.

Segala puji syukur bagi Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat dan karunia-Nya sehingga dapat menyelesaikan laporan kerja Praktik ini dengan baik. Laporan Kerja Praktik ini di susun berdasarkan hasil pengamatan pada Proyek Pembangunan Apartemen The East Essence on Darmawangsa – Jakarta Selatan.

Penyusunan laporan kerja Praktik ini merupakan syarat yang harus di tempuh untuk memenuhi kelulusan yang di syaratkan dalam menempuh Gelar Sarjana Jenjang Strata (S1) sesuai dengan kurikulum Jurusan Teknik Sipil Universitas Mercu Buana Jakarta.

Kerja Praktik merupakan pengalaman kerja yang di dapat oleh mahasiswa di luar bangku kuliah sehingga selain dapat ilmu teoritis Mahasiswa juga mendapatkan ilmu praktis dan menambah wawasan tentang dunia Teknik Sipil, terutama pekerjaan di lapangan.

Kami berkesempatan melaksanakan kerja Praktik pada Proyek Pembangunan Apartemen The East Essence on Darmawangsa – Jakarta Selatan atas ijin dari : PT. Gamma Beta Alpha selaku Manajemen Konstruksi yang telah berkenan menerima kami melaksanakan kerja Praktik. Penyusunan laporan kerja Praktik ini tidak akan tercipta tanpa bimbingan, nasehat serta petunjuk dari berbagai pihak. Untuk itu perkenankanlah kami dalam kesempatan ini menyampaikan terima kasih dan penghargaan yang setinggi tingginya kepada yang terhormat :

1. Orang tua dan keluarga yang selalu mendoakan dan memberikan dorongan agar kami dapat menyelesaikan kuliah dengan baik.
2. Bapak Ir.Zainal Arifin, MT sebagai dosen pembimbing kerja Praktik .
3. Ibu Ir.Sylvia Indrayani, MT sebagai dosen kordinator kerja Praktik dan Ketua Jurusan Teknik Sipil Universitas Mercu Buana .
4. Bapak Ir. Abraham Buntugayang Sebagai Project Manager PT. Gamma Beta Alpha pada Proyek Pembangunan Apartemen The East Essence on Darmawangsa– Jakarta Selatan.
5. My special one (Arum Wulansari) yang selalu memberi motivasi untuk penyelesaian laporan Kerja Praktek ini

6. Rekan-rekan Mahasiswa Kelas Karyawan Angkatan XII (Wahyu ,Nanang , Trimanto ,Budi ,Didik ,Andi ,Sholik ,Ade ,Doni dan Rudi) yang secara langsung maupun tidak langsung telah membantu kami dalam penyusunan laporan Kerja Praktek ini.
7. Dan semua pihak yang telah membantu, mulai dari persiapan sampai dengan penyelesaian laporan kerja Praktik ini.

Penyusunan ini jauh dari sempurna, ibarat "Tiada gading yang tak retak", meskipun demikian penyusun berharap laporan ini dapat bermanfaat bagi siapa saja yang membacanya. Menyadari banyaknya kekurangan di dalam laporan ini maka saran dan kritik membangun dari berbagai pihak sangat kami harapkan.

Wassalammu'alaikum,Wr.WB.

Jakarta , Agustus 2012

Penyusun



UNIVERSITAS
MERCU BUANA

DAFTAR ISI

LEMBAR JUDUL	i
LEMBAR PENGESAHAN 1.....	ii
LEMBAR PENGESAHAN 2	iii
KATA PENGANTAR	iv
DAFTAR ISI	vi
DAFTAR LAMPIRAN	x

BAB I PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang	I-1
1.2 Maksud dan Tujuan.....	I-2
1.3 Ruang Lingkup Laporan Kerja Praktik	I-3
1.4 Sistematika Penulisan Laporan Kerja Praktik.....	I-4

BAB II MANAJEMEN DAN ORGANISASI PROYEK

2.1 Data Proyek	II-1
2.2 Organisasi Proyek	II-3
2.2.1 Struktur Organisasi	II-5
2.2.2 Uraian Tugas Unsur-Unsur Pelaksanaan	II-5
2.3 Hubungan kerja antar unsur – unsur pelaksanaan proyek.....	II-13
2.3.1 Hubungan kerja antara pemberi tugas dengan kontraktor.	II-14
2.3.2 Hubungan kerja antara pemberi tugas dengan konsultan supervisi.....	II-14
2.3.3 Hubungan kerja antara konsultan supervisi dengan kontraktor.....	II-15
2.3.4 Sistem Kontrak.....	II-15

BAB III GAMBARAN UMUM PELAKSANAAN PROYEK

3.1 Pekerjaan persiapan	III-1
3.1.1. Mobilisasi.....	III-1
3.1.2 Pembuatan Jalan Kerja dan Perawatan Jalan Aspal Lingkungan	III-2
3.1.3 General Cleaning	III-3
3.1.4 Pengamanan Proyek.....	III-3
3.2 Pekerjaan Struktur	III-4
3.2.1 Galian Tanah untuk Basement	III-4
3.2.2 Pekerjaan Pondasi dan Struktur Basement.....	III-4
3.2.3 Pekerjaan Struktur Atas	III-5
3.3 Pekerjaan Arsitektur.....	III-6
3.3.1 Pekerjaan Dinding.....	III-6
3.3.2 Pekerjaan Plafond.....	III-7
3.3.3 Pekerjaan Lantai.....	III-7
3.3.4 Pekerjaan Pintu dan Jendela.....	III-7
3.3.5 Pekerjaan Sanitair.....	III-8
3.3.6 Pekerjaan Atap.....	III-8
3.4 Pekerjaan Mekanikal Elektrikal	III-9
3.4.1 Pekerjaan Instalasi	III-9
3.4.2 Pekerjaan Peralatan Utama.....	III-9
3.4.3 Pekerjaan Sewage Treatment Plant (STP).....	III-10
3.5 Pekerjaan Halaman Luar.....	III-10
3.5.1 Perkerasan Permukaan.....	III-10
3.5.2 Pagar Dinding dan Gerbang.....	III-10
3.5.3 Kolam renang.....	III-10
3.5.6 Bangunan Kecil.....	III-12

**BAB IV METODE PELAKSANAAN PENGECORAN BALOK, KOLOM,
DINDING DAN PELAT LANTAI APARTEMEN THE EAST ESSENCE ON
DARMAWANGSA LANTAI 24-LANTAI 33**

4.1 Struktur Beton.....	IV-1
4.2 Metode Kerja Pengecoran Kolom.....	IV-2
4.3 Metode Kerja Pengecoran dinding core lift	IV-9
4.4 Metode kerja pengecoran balok.....	IV-13
4.5 Proses atau metode kerja pekerjaan plat lantai (metode table form).....	IV-18
4.6 Lain-lain.....	IV-24

BAB V KESIMPULAN & SARAN

5.1 Kesimpulan	V-1
5.2 Saran	V-2

LAMPIRAN

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran A	Gambar – gambar Pelaksanaan Proyek
Lampiran B	Struktur Organisasi Proyek
Lampiran C	Time Schedule Pelaksanaan Proyek
Lampiran D	Inspection Prosedure and Material test
Lampiran E	Prosedure Quality Control
Lampiran F	Metode Pemeriksaan/Pengecheckan
Lampiran G	Foto – foto Pelaksanaan Pekerjaan
Lampiran H	Surat Permohonan Kerja Praktik
Lampiran I	Surat Persetujuan Kerja Praktik
Lampiran J	Lembar Asistensi Laporan Kerja Praktik
Lampiran K	Daftar Peserta Presentasi Laporan Kerja Praktik

