

ABSTRAK

Investor yang melakukan investasi dengan membeli saham di pasar modal akan menganalisis perusahaan terlebih dahulu agar investasi yang dilakukannya dapat memberikan keuntungan (*return*). Skripsi ini bertujuan untuk mengetahui pengaruh *Return On Asset*, *Debt to Equity Ratio* dan *Total Assets Turnover* terhadap *Return Saham*.

Populasi dalam penelitian ini adalah semua perusahaan *Real Estate* dan *Property* yang *go public* dan tercatat di Bursa Efek Indonesia (BEI) dengan periode tahun 2010 sampai dengan 2014. Pemilihan sampel penelitian ini menggunakan metode *purposive sampling* dengan jumlah sampel sebanyak 17 perusahaan. Jenis data pada penelitian ini adalah data panel. Analisis data dilakukan dengan menggunakan teknik regresi berganda dan menggunakan aplikasi *Eviews 7*.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa *Return On Asset* berpengaruh namun tidak signifikan terhadap *Return Saham*, *Debt to Equity Ratio* berpengaruh terhadap *Return Saham*, sedangkan *Total Assets Turnover* berpengaruh tidak signifikan terhadap *Return Saham*.

Kata Kunci : *Return On Asset*, *Debt to Equity Ratio*, *Total Assets Turnover*, *Return Saham*



ABSTRACT

Investors who invest by buying shares in the capital market will analyze the company in advance so that its investments may benefit (return). This thesis aims to determine the effect of Return On Assets, Debt to Equity Ratio and Total Assets Turnover on Stock Return.

The population in this study are all companies Real Estate and Property are to be listed on the Indonesia Stock Exchange (BEI) in the period 2010 to 2014. The sample Pemelihan this study using purposive sampling method with a total sample of 17 companies. The type of data in this study is panel data. The data were analyzed using multiple regression techniques and using Eviews 7 applications.

The results showed that the Return On Asset effect but not significant to Return Shares, Debt to Equity Ratio influential terhadap Stock Return, Total Assets Turnover while not significant effect on Stock Return.

Keywords: Return on Assets, Debt to Equity Ratio, Total Assets Turnover, Stock Return

