



UNIVERSITAS  
MERCU BUANA

ANALISIS PENERAPAN OHSAS 18001-2007 BERBASIS MANAJEMEN RISIKO

PADA PROYEK GEDUNG BNI 46 BSD CITY



TUGAS AKHIR

NASTITI ROBBANI  
UNIVERSITAS  
MERCU BUANA  
41114120160

PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL

FAKULTAS TEKNIK

UNIVERSITAS MERCU BUANA

JAKARTA

2016



**LEMBAR PENGESAHAN TUGAS AKHIR  
PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL  
FAKULTAS TEKNIK  
UNIVERSITAS MERCU BUANA**

**Q**

**LEMBAR PERNYATAAN  
SIDANG SARJANA KOMPREHENSIF LOKAL  
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN  
UNIVERSITAS MERCU BUANA**

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : **Nastiti Robbani**  
Nomor Induk Mahasiswa : 41114120160  
Judul Tugas Akhir : Analisis Penerapan Ohsas 18001-2007 Berbasis  
Manajemen Risiko Pada Proyek Gedung Bni 46 Bsd City  
Program Studi/Jurusan : Teknik Sipil  
Fakultas : Teknik Sipil dan Perencanaan

Menyatakan bahwa Tugas Akhir ini merupakan kerja asli, bukan jiplakan (duplikat) dari karya orang lain. Apabila ternyata pernyataan saya ini tidak benar maka saya bersedia menerima sanksi berupa pembatalan gelar kesarjanaan saya.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya untuk dapat di pertanggung jawabkan sepenuhnya.

Jakarta, 14 Januari 2017

Yang memberikan pernyataan



**Nastiti Robbani**

Tugas akhir ini untuk melengkapi tugas-tugas dan memenuhi persyaratan dalam memperoleh gelar Sarjana Teknik, jenjang pendidikan Strata 1 (S-1), Program Studi Teknik Sipil, Fakultas Teknik, Universitas Mercu Buana, Jakarta.

Judul Tugas Akhir : Analisis Penerapan OHSAS 18001-2007 Berbasis Manajemen Risiko Pada Proyek Gedung BNI 46 BSD City

Disusun oleh :

N a m a : Nastiti Robbani

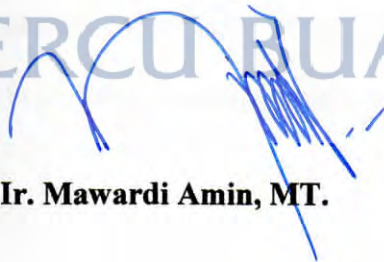
N I M : 41114120160

Jurusan/Program Studi : Teknik Sipil

Telah diajukan dan dinyatakan lulus pada Sidang Sarjana Tanggal 14 Januari 2017

Pembimbing Tugas Akhir

UNIVERSITAS  
MERCU BUANA

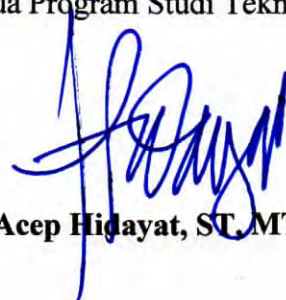
  
**Ir. Mawardi Amin, MT.**

Mengetahui,  
Ketua Penguji



**Ir. Agus Suroso, MT**

Mengetahui,  
Ketua Program Studi Teknik Sipil



**Acep Hidayat, ST, MT**

Daftar Isi .....	i
Daftar Gambar .....	iii
Daftar Tabel .....	iv
Kata Pengantar .....	v
Abstrak .....	vii
Abstract .....	viii
<b>BAB 1 PENDAHULUAN .....</b>	<b>I-1</b>
1.1 Latar Belakang.....	I-1
1.2 Rumusan Masalah .....	I-2
1.3 Maksud dan Tujuan .....	I-3
1.4 Manfaat Penelitian.....	I-3
1.5 Ruang Lingkup Dan Batasan masalah.....	I-4
1.6 Sistematika Penulisan.....	I-4
<b>BAB 2 TINJAUAN PUSTAKA .....</b>	<b>II-1</b>
2.1 Definisi Manajemen Risiko dan Risiko.....	II-1
2.2 Jenis – Jenis Risiko.....	II-1
2.3 Penyebab Kecelakaan Kerja Pada Proyek.....	II-3
2.4 Dampak Kecelakaan Kerja .....	II-4
2.5 Definisi OHSAS .....	II-6
2.6 Elemen – Elemen OHSAS 18001-2008 .....	II-7
2.7 Identifikasi Risiko .....	II-9
2.8 Research Gap.....	II-12
<b>BAB 3 METODOLOGI PENELITIAN .....</b>	<b>III-1</b>
3.1 Metode Penelitian.....	III-1
3.2 Lokasi Penelitian .....	III-3
3.3 Objek dan Ruang Lingkup Penelitian.....	III-3

3.4 Sumber Data .....	III-4
3.5 Teknik Pengumpulan Data .....	III-4
3.6 Metode Pengolahan Data.....	III-5
3.7 Pengujian Instrumen.....	III-9
3.7.1 Uji Validitasi.....	III-9
3.7.2 Metode Pengolahan Data .....	III-10
3.8 Analisa Data .....	III-10
<b>BAB 4 ANALISIS DAN PEMBAHASAN.....</b>	<b>IV-1</b>
4.1 Tinjauan Umum.....	IV-1
4.2 Manajemen Risiko.....	IV-2
4.2.1 Identifikasi Bahaya.....	IV-3
4.2.2 Penilaian Risiko.....	IV-5
4.2.2 Pengendalian Risiko .....	IV-8
4.3 Data Kegiatan dan Identifikasi Bahaya .....	IV-9
4.4 Manajemen Resiko dan Efektifitasnya.....	IV-14
4.4.1 Penentuan Populasi, Sample, Jumlah Responden dan Kuesioner .	IV-17
4.4.2 Uji Validitasi dan Uji Realibilitas.....	IV-25
4.4.3 Kategori Penilaian Tiap Variabel.....	IV-29
4.5 Pemenuhan OHSAS 18001-2007 Klausul 4.3.1.....	IV-32
<b>BAB 5 SIMPULAN DAN SARAN.....</b>	<b>V-1</b>
5.1 Simpulan.....	V-1
5.2 Saran .....	V-2
Daftar Pustaka.....	ix
Lampiran.....	x

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Diagram Pengaruh Kecelakaan.....	II-6
Gambar 2.2 Bagan Elemen OHSAS 18001-2007.....	II-7
Gambar 3.1 Bagan Diagram Alir Penelitian.....	III-2
Gambar 3.2 Peta Lokasi Penelitian.....	III-3
Gambar 3.3 Diagram Alir Sistem K3 .....	III-12



## DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Jurnal Penelitian Terdahulu .....	II-3
Tabel 3.1 Skala Penilaian Variabel Bebas .....	III-7
Tabel 3.2 Rangkuman Variabel Bebas Penelitian.....	III-7
Tabel 4.1 Nilai Peluang.....	IV-5
Tabel 4.2 Nilai Akibat.....	IV-6
Tabel 4.3 Hubungan Peluang dan Akibat .....	IV-6
Tabel 4.4 Nilai Tingkat Risiko.....	IV-7
Tabel 4.5 Daftar Kegiatan Dengan Tingkat Resiko <i>Low Risk</i> .....	IV-9
Tabel 4.6 Daftar Kegiatan Dengan Tingkat Resiko <i>Moderate Risk</i> .....	IV-10
Tabel 4.7 Daftar Kegiatan Dengan Tingkat Resiko <i>High Risk</i> .....	IV-11
Tabel 4.8 Daftar Kegiatan Dengan Tingkat Resiko <i>Extreme Risk</i> .....	IV-13
Tabel 4.9 Jumlah Sample Keseluruhan.....	IV-18
Tabel 4.10 Profil Responden Penelitian.....	IV-18
Tabel 4.11 Kuesioner Penelitian.....	IV-19
Tabel 4.12 Rekapitulasi Data Kuesioner.....	IV-23
Tabel 4.13 Tabel R Statistika.....	IV-25
Tabel 4.14 <i>Item Total Statistic</i> .....	IV-27
Tabel 4.15 <i>Reliability Satictic</i> .....	IV-28
Tabel 4.16 Kategori Penilaian Pengendalian Risiko.....	IV-29
Tabel 4.17 Perbandingan Penilaian Akibat Risiko .....	IV-32
Tabel 4.18 Pencapaian Penerapan Klausal 4.3.1 OHSAS 18001-2007.....	IV-35
Tabel 4.19 Kriteria Pencapaian Klausal 4.3.1 OHSAS 18001-2007 .....	IV-37

## **KATA PENGANTAR**

Segala puji syukur dipanjatkan kepada ALLAH SWT karena rahmat-Nya tugas akhir yang berjudul “**Analisis Penerapan OHSAS 18001-2007 Berbasis Manajemen Risiko Pada Proyek Pembangunan Gedung BNI 46 BSD City**” dapat dikerjakan dengan baik. Tugas akhir ini merupakan salah satu kewajiban yang harus dipenuhi dalam proses menyelesaikan pendidikan strata satu (S-1) pada Program Studi Teknik Konstruksi Sipil, Jurusan Teknik Sipil, Universitas Mercu Buana.

Pada proses penyusunan Tugas Akhir ini, penulis mendapatkan bantuan serta bimbingan dari berbagai pihak sehingga penulis dapat menyelesaikan tugas akhir ini dengan baik. Untuk itu, penulis menyampaikan terima kasih kepada:

1. Allah SWT atas berkat, rahmat dan hidayah-Nya yang tiada hentinya.
2. Junjungan Nabi Besar Muhammad SAW beserta para pengikutnya
3. Orangtua dan keluarga yang telah memberikan dukungan moral, mental, spiritual dan nasehat yang sangat berarti dalam proses pembelajaran akademis maupun kehidupan penulis.
4. Bapak Ir. Mawardi Amin, MT selaku dosen pembimbing yang telah memberikan arahan dan dorongan untuk dapat menyelesaikan tugas akhir ini.
5. Bapak Ir. Agus Suroso, MT dan Ibu Mirnayani, ST, MT yang telah menguji dan memberikan koreksi saat sidang.
6. PT. Wijaya Karya ( Persero ) yang Telah memberikan ijin untuk mengadakan penelitian pada proyek yang sedang berlangsung.



7. Bapak Asep Kholly FT, ST selaku Estimator Manager serta rekan-rekan estimator dan kantor PT. Cerarufindo Primamandiri (Karang Pilang) yang telah memotivasi dan memberi ijinnya.
8. Bapak Syafrimaini, ST selaku *Project Manager* serta rekan-rekan PT. Pulau Intan Bajaperkasa yang memberikan ijin, motivasi dan pengertiannya.
9. Para responden yang telah memberikan kontribusi dalam pengisian kuesioner
10. Teman – teman bimbingan Bapak Mawardi Amin yang telah sama – sama berjuang dan tak henti memberi support dalam penyelesaian tugas akhir.
11. Seluruh jajaran staff, dosen dan teman-teman yang tidak bisa saya sebutkan satu persatu.

Penulis menyadari adanya kekurangan yang belum terurai secara mendetail dan sempurna pada tugas akhir ini. Oleh sebab itu, diharapkan kritik dan saran yang membangun dari berbagai pihak demi perbaikan dimasa mendatang.



Jakarta, Januari 2017

Penulis