ABSTRAK

Judul: Analisis Biaya Metode Pekerjaan Vertikal dengan Bekisting Plat Baja dan Bekisting Panel Resin pada Bangunan gedung Bertingkat, Nama : Sukarman, NIM : 41111120022, Dosen Pembimbing : Mirnayani, ST, MT. Tahun, 2017.

Penelitian ini dilakukan dengan membandingkan antara bekisting plat baja dengan bekisting panel resin yang biasa digunakan oleh Kontraktor PT. Pulauintan dan di produksi oleh PT. BES selaku anak perusahaannya. Hal ini di lakukan karena permasalahan yang sering terjadi pada beton hasil pengecoran dengan bekisting plat baja yang tidak sejajar pada joint panel sehingga memerlukan biaya *repair*. Untuk itu di buatlah alternatif metode bekisting yang lebih mutakhir yaitu panel resin dimana sambungan plat baja tidak terlihat karena di lapisi resin. Obyek penelitian pada Proyek Pembangunan *Apartement Gold Coast Residence*, Pantai Indah Kapuk - Jakarta Utara.

Jenis penelitian ini adalah metode penelitian *deskriptif*, penelitian ini membandingkan analisa biaya pada metode pelaksanaan pekerjaan struktur *vertical* dengan metode bekisting plat baja dan metode bekisting panel resin dengan menggunakan data *primer* dan data *sekunder*. Hal yang dibandingkan adalah dari segi metode pelaksanaan, bahan baku material yang digunakan, serta biaya yang dikeluarkan untuk fabrikasi dan pelaksanaan dilapangan sampai kelebihan dan kekurangan dari masing- masing metode bekisting tersebut.

Dalam hasil perhitungan didapat biaya pekerjaan vertikal dengan bekisting plat baja sebesar **Rp. 43.219.433.191,-** untuk satu gedung, dan pekerjaan vertikal dengan panel resin sebesar **Rp. 43.163.904.812,-**. Terdapat selisih biaya antara pekerjaan vertikal dengan menggunakan metode bekisting plat baja dan metode bekisting panel resin sebesar **Rp 55.528.380**,-. Selisih biaya tersebut disebabkan oleh ada beberapa material bahan baku yang berbeda dan metode pelaksanaan yang berbeda pula. Hasil metode pelaksanaan pekerjaan bekisting panel resin lebih efisien dibandingkan dengan metode plat baja. Hal ini karena beton hasil pengecoran menggunakan panel resin tidak perlu di repair lagi sehingga tidak memerlukan biaya tambahan untuk pekerjaan Ncr.

Kata kunci : bekisting plat baja, bekisting panel resin, biaya, metode.

UNIVERSITAS MERCU BUANA