

LAPORAN KERJA PRAKTEK
PEKERJAAN STRUKTUR ATAS TOWER EMERALD
GRAND KAMALA LAGOON
BEKASI



Disusun Oleh :

NICO ARIWIBOWO

41111120049

PRIYO SANTOSO

41111120002

Dosen pembimbing :

Ir. ZAINAL ABIDIN SAHAB, MT

JURUSAN TEKNIK SIPIL
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS MERCU BUANA
JAKARTA

LEMBAR PENGESAHAN
LAPORAN KERJA PRAKTEK

Nama : NICO ARIWIBOWO / PRIYO SANTOSO
Nim : 41111120049 / 41111120049
Jurusan : Teknik Sipil
Fakultas : Teknik Perencanaan dan Desain
Universitas : Mercu Buana

Telah Menyelesaikan kerja praktek tepat pada waktu yang sudah ditentukan, dengan Judul “ **Laporan Kerja Praktik Proyek Apartemen Grand Kamala lagoon - Bekasi**” yang beralamat di Jl. Kyai Haji Noor Alie 3A, Kalimalang – Bekasi, Indonesia.

Jakarta, 04 Januari 2017

Telah Diperiksa dan Disetujui,

Pembimbing Lapangan
PT. PP PERSERO

Dosen Pembimbing



PT. PP - PROPERTI
UNIVERSITAS
MERCU BUANA
PROYEK
GRAND KAMALA LAGOON

Ir. Achmad Soekarno



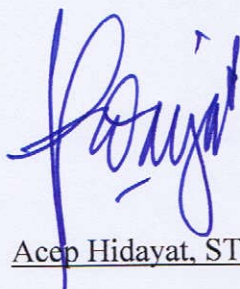
11.17

Ir. Zainal Abidin Sahab, MT

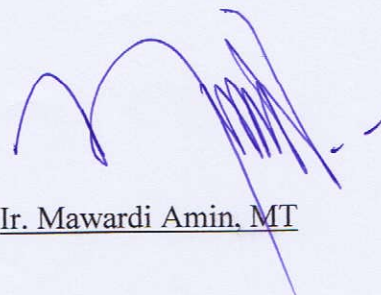
Mengetahui,

Koordinator Kerja Praktek

Ketua Program Studi Teknik
Sipil



Acep Hidayat, ST, MT



Ir. Mawardi Amin, MT

LEMBAR PERNYATAAN

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Nico Ariwibowo – Priyo Santoso
Nomor Induk Mahasiswa : 41111120049 – 41111120002
Program Studi : Teknik Sipil
Fakultas : Teknik

Menyatakan bahwa Tugas dan Laporan Kerja Praktek ini merupakan hasil dari karya asli dan bukan jiplakan (duplikat) dari karya orang lain, apabila ternyata dari pernyataan kami tidak benar, maka kami bersedia menerima sanksi berupa pembatalan kerja praktek yang telah dibuat.

Demikian pernyataan ini kami buat dengan sesungguhnya agar dapat di pertanggung jawabkan sepenuhnya.

Jakarta, 04 Januari 2017



METERAI
TEMPEL
97F65AEF231320233
6000
ENAM RIBU RUPIAH

Nico Ariwibowo – Priyo Santoso

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur kepada Tuhan Yang Maha Esa atas berkat, karunia, dan rahmat-Nya seluruh tahapan laporan ini dapat diselesaikan. Adapun laporan ini diajukan sebagai salah satu syarat guna mencapai kelulusan sebagai syarat dalam menempuh tugas Kerja Pratek.

Dalam kesempatan kali ini, kami mengucapkan banyak terima kasih kepada seluruh Pihak yang telah membantu, memberikan kesempatan dan membimbing kami hingga pada akhirnya laporan ini dapat diselesaikan dengan baik diantaranya yaitu :

1. Allah SWT karena dengan rahmat dan karunia-Nya penulis bisa menjalani praktek dan menyelesaikan laporan ini.
 2. Bapak Ir. Mawardi Amin M.T. selaku Ketua Jurusan Program Studi Teknik Sipil Universitas Mercu Buana.
 3. Bapak Ir. Zainal Abidin Sahab M.T. selaku Dosen Pembimbing Jurusan Program Studi Teknik Sipil Universitas Mercu Buana.
 4. Bapak Acep Hidayat, S.T., M.T. selaku Koordinator Kerja Praktek Teknik Sipil.
 5. Bapak Achmad Soekarno, S.T. selaku Site Manager pembangunan Apartemen Grand Kamala Lagoon.
 6. Seluruh team Engineering dan Staff proyek pembangunan Appartement Grand Kamala Lagoon.
 7. Seluruh rekan – rekan mahasiswa dan masiswi Universitas Mercubuana angkatan XX yang selalu mendukung dalam setiap kegiatan penulisan laporan.
- Menyadari banyaknya kekurangan didalam laporan ini, maka saran dan kritik membangun dari berbagai pihak sangat kami harapkan.

Jakarta, 04 Januari 2017

Penyusun

DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN	i
LEMBAR PERNYATAAN	ii
KATA PENGANTAR	iii
ABSTRAK	iv
DAFRAT ISI	v
DAFTAR PUSTAKA	vi
BAB I PENDAHULUAN	I-1
1.1 Latar Belakang	I-1
1.2 Maksud dan Tujuan	I-2
1.3 Ruang Lingkup Laporan	I-3
1.4 Sistematika Penulisan Laporan Kerja Praktik	I-3
BAB II DATA PROYEK	II-1
2.1 Latar Belakang	II-1
2.2 Tujuan Proyek	II-2
2.3 Data Proyek	II-2
2.4 Peta Lokasi	II-4
BAB III SISTEM ORGANISASI DAN MANAJEMEN PROYEK	III-1
3.1 Sistem Organisasi Proyek	III-1
3.1.1 Pemilik Proyek (Owner).....	III-1
3.1.2 Konsultan Pengawas	III-2

3.1.3	Konsultan Perencana.....	III-3
3.1.4	Kontraktor.....	III-5
3.2	Hubungan Kerja antara Pelaksana Tugas	III-7
3.2.1	Hubungan antara Pemilik Proyek dengan Konsultan Pengawas	III-8
3.2.2	Hubungan antara Pemilik Proyek dengan Kontraktor Pelaksana	III-8
3.2.3	Hubungan antara Pemilik Proyek dengan Konsultan Perencana.....	III-8
3.2.4	Hubungan antara Konsultan Pengawas dengan Kontraktor Pelaksana.....	III-8
3.2.5	Hubungan antara Kontraktor Pelaksanaan dengan Subkontraktor.....	III-9
3.3	Struktur Organisasi Lapangan.....	III-9
BAB IV PERALATAN DAN MATERIAL		IV-1
4.1	Peralatan.....	IV-1
4.1.1	Tower Crane	IV-1
4.1.2	Truck mixer	IV-2
4.1.3	Concrete Pump.....	IV-3
4.1.4	Concrete Bucket.....	IV-3
4.1.5	Vibrator	IV-4
4.1.6	Bar Bander	IV-5
4.1.7	Bar Cuter	IV-6
4.1.8	Generator Set	IV-7
4.1.9	Bekisting	IV-8
4.1.10	Scaffolding	IV-8
4.1.11	Alat Pendukung.....	IV-9
4.2.	Material	IV-10

4.2.1	Beton Readymix.....	IV-10
4.2.2	Besi Tulangan	IV-11
4.2.3	Beton Decking	IV-12
BAB V METODE UMUM PELAKSANAAN KONTRUKSI		V-1
5.1	Uraian	V-1
5.2.	Pekerjaan Bekisting.	V-2
5.2.1	Ruang Lingkup	V-2
5.2.2	Penyiapan Shop Drawing	V-2
5.2.3	Cara Pemasangan	V-3
5.2.4	Cara Bongkar Bekisting	V-7
5.3.	Pekerjaan Pembesian	V-9
5.3.1	Fabrikasi Besi	V-9
5.3.2	Stel Besi.....	V-9
5.4.	Pekerjaan Pengecoran.....	V-10
5.4.1	Pekerjaan Kolom.....	V-10
5.4.2	Pekerjaan Balok	V-13
5.4.3	Pekerjaan Pelat	V-16
BAB VI KEMAJUAN PEKERJAAN DAN PENGENDALIAN PROYEK		VI-1
6.1	Kemajuan Pekerjaan Proyek	VI-1
6.2	Pengendalian Proyek	VI-1
6.2.1	Pengawasan dan Pengendalian Biaya Proyek	VI-2
6.2.2	Pengawasan dan Pengendalian Mutu Proyek	VI-3
6.2.3	Pengawasan dan Pengendalian Waktu Proyek	VI-8

6.2.4	Pengawasan dan Pengendalian Tenaga Kerja Proyek.....	VI-9
6.2.5	Pengawasan dan Pengendalian Alat Pada Proyek.....	VI-9
BAB VII PEMBAHASAN MASALAH DAN SOLUSI		VII-1
7.1	Permasalahan dan Solusi Pada Proyek	VII-1
BAB VIII SIMPULAN DAN SARAN.....		VIII-1
8.1	Simpulan	VIII-1
8.2	Saran	VIII-3

