

ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui pengaruh *Intellectual Capital* terhadap Kinerja Keuangan, Pertumbuhan Perusahaan, dan Nilai Pasar Perusahaan. Objek Penelitian ini adalah Perusahaan-perusahaan di sektor Properti dan Real Estate yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia, yang termasuk dalam salah satu kelompok perusahaan *High-IC Industries* berdasarkan taksonomi GICS yang dikembangkan oleh Morgan Stanley Capital International (MSCI). Pengukuran *Intellectual Capital* menggunakan *Value Added Intellectual Coefficient* (VAIC) yang ditemukan oleh Pulic (1998).

Penelitian ini dilakukan terhadap 30 Perusahaan sektor Properti dan Real Estate dengan menggunakan data *time series* selama tiga tahun (2012-2014), sehingga jumlah total observasi (n) adalah 90. Penelitian menggunakan pendekatan deskriptif kuantitatif dengan satu buah variabel independen (VAIC) dan tiga variabel dependen (ROE, MBV, dan GR). Karena itu, analisis data yang digunakan adalah analisis statistik dalam bentuk uji regresi linear sederhana. Uji Hipotesis dilakukan dengan Uji Determinasi (R^2) dan Uji Statistik Parsial (Uji t).

Hasil penelitian ini menunjukkan pada uji determinasi nilai R^2 untuk variabel Kinerja Keuangan dan Nilai Pasar Perusahaan menunjukkan adanya pengaruh, dan menunjukkan tidak ada pengaruh antara *Intellectual Capital* terhadap Pertumbuhan Perusahaan. Secara parsial, variabel *Intellectual Capital* berpengaruh terhadap Kinerja Keuangan dan Nilai Pasar Perusahaan, namun tidak berpengaruh terhadap Pertumbuhan Perusahaan. Hal ini dibuktikan dari hasil uji parsial (uji t) yang menunjukkan nilai signifikan dari Variabel Kinerja Keuangan dan Nilai Pasar Perusahaan, dan tidak signifikan untuk variabel Pertumbuhan Perusahaan yang mendukung Hipotesa. Oleh karena itu hasil uji dari penelitian ini menyatakan bahwa terdapat pengaruh secara parsial antara variabel *Intellectual Capital* dengan Kinerja Keuangan dan Nilai Pasar Perusahaan, dan tidak ada pengaruh antara variabel *Intellectual Capital* dengan Pertumbuhan Perusahaan pada sektor Properti dan Real Estate.

Kata Kunci : *Intellectual Capital*, Kinerja Keuangan, Nilai Pasar Perusahaan, Pertumbuhan Perusahaan, IC, ROE, MBV, GR

ABSTRACT

This research aims to determine the effect of Intellectual Capital for Financial Performance, Corporate Growth and Market Value of the Company. The object of this research is companies in the sector of Property and Real Estate listed on the Indonesia Stock Exchange (IDX), which is included in one group of a High-IC Industries based taxonomy GICS was developed by Morgan Stanley Capital International (MSCI). Intellectual Capital Measurement using the Value Added Intellectual Coefficient (VAIC) were found by Pulic (1998).

This research was done to 30 Corporate Property and Real Estate sectors using time series data for three years (2012-2014), bringing the total number of observations (n) is 90. This research used quantitative descriptive approach with a single independent variable (VAIC) and three the dependent variables (ROE, MBV, and GR). Therefore, the analysis of the data used is the statistical analysis in the form of a simple linear regression test. Hypothesis testing is done with a test of determination (R^2) and the Partial Test statistics (t test).

The results showed the determination test for the variable value of R^2 Intellectual Capital affect to Financial Performance and Corporate Market Value and has no effect on the Growth Company. Partially, Intellectual Capital variables affect the financial performance and the Corporate Market Value, but has no effect on the Company's growth. This is evidenced from the results of the partial test (t test) which shows the significant value of the variable Financial Performance and Corporate Market Value, and are not significant to the variable Company Growth that supports hypothesis. Therefore the test results of this research suggest that there is a partial affect between the variables of Intellectual Capital with Financial Performance and Corporate Market Value, and there is no affect of variables with the Intellectual Capital Company Growth in Property and Real Estate sectors.

Keywords: Intellectual Capital, Financial Performance, Corporate Market Value, Growth Company, IC, ROE, MBV, GR.