

LEMBAR PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Eko Purwanto
N I M : 01202-029
Jurusan : Arsitektur
Fakultas : Teknik Sipil dan Perencanaan
Universitas : Mercu Buana

Dengan ini menyatakan, bahwa sesungguhnya laporan kerja praktek ini bukan kutipan dari hasil karya orang lain, terkecuali telah disebutkan referensinya.

Jakarta, 28 Agustus 2006

Eko Purwanto

LEMBAR PENGESAHAN

Nama : Eko Purwanto
N I M : 01201-011
Jurusan : Arsitektur
Fakultas : Teknik Sipil dan Perencanaan
Universitas : Mercu Buana

Telah menyelesaikan laporan Kerja Praktek tepat pada waktu yang sudah ditentukan, dengan judul "**Laporan Pekerjaan Finishing pada Proyek Pembangunan Town House CBD Pluit, Jakarta Utara**".

Jakarta, 28 Agustus 2006

Mengetahui

Ketua Jurusan Arsitektur

Koordinator Kerja Praktek

DR. Ir. M. Syarif Hidayat. M.Arch

Danto Sukmadjati. ST

Dosen Pembimbing



Ir. Edi Muladi



UNIVERSITAS
MERCU BUANA

KARTU ASISTENSI

AMA : EKO PURNATITO
IM : 01202-029
AK. / JURUSAN : FTSP / ARSITEKTUR

MATA KULIAH : KERJE PRAKTEK
SEM / THN AKAD : 6 / 2002
DOSEN : IR. EDY MULADI

| NO. | TGL. | KETERANGAN. | PARAF | NO. | TGL. | KETERANGAN. | PARA |
|-----|----------|--|-------|-----|------|------------------------------------|------|
| 1. | 24/06/07 | BAB I. Diperbaiki. - LATAR BELAKANG. Berisi latar belakang kegiatan KP saudara (bukan latar belakang proyek!) - Maksud & Tujuan. Uraikan apa yg akan anda lakukan dan dimana (proyek apa?) serta apa saja yang anda alami | | | | perbaiki bab saran - kesimpulan | |
| | | - Lanjutkan! BAB II. dilanjutkan! | | 4. | | TEMUSKAN & PERBAIKI | |
| | | | | 5. | | JILID. DAN LAMPIRAN | |
| 2. | 8/08/06 | BAB II. PERBAIKI EJASAN BAB III LANJUTKAN! | | | | | |
| 3. | 23/08/06 | KURVA - S adalah alat kendali - jadi tidak harus sesuai dg lapangan; tergantung kondisi & di lapangan Spt: - keangan - mase - penyesuaian & desain | | | | | |



LAPORAN MINGGUAN PELAKSANAAN KERJA PRAKTEK (LMPKP)

Q

| | | |
|--------------|------------------------|------------|
| No. Dokumen | 010 423 4 28 00 | Distribusi |
| Tgl. Efektif | 7 MARET 2005 | ALL |

Nama : EKO PURWANTO
 NIM : 01202 -029

Nama Proyek : CBD PLUIT PHASE I
 Alamat Proyek : Jkt. Pluit Selatan
PAYA NO - 1


Minggu/Bulan : IV / MARET

Tanggal : 29 MARET s/d 8 APRIL

| HARI | URAIAN KEGIATAN | PARAF (pembimbing lapangan) |
|-------|---|--------------------------------|
| KAMIS | 1. PENGETAHUAN TENTANG PROYEK CBD PLUIT | |
| SABTU | 2. MELIHAT PEKERJA YANG ADA DI LOKASI - PEKERJAAN FINISIR - PEKERJAAN ME | |
| SENIN | 3. MENYAMPAIKAN PERSEPTAN PEKERJANYA APA SAJA YANG DI DAHULUKAN DAN MANA YANG DI AKHIRKAN ATAU YANG DAPAT BERSAMAAN | |
| KAMIS | 4. MELURAIKAN PERENCANAAN PEKERJAAN - ALAT YANG DIPERLUKAKAN - BAHAN - BAHAN | |
| SABTU | 5. SAMPAIKAN PERHITUNGAN PEKERJAAN - PEKERJAAN - JUMLAH TENAGA KERJA / HARI - PERALATAN SEBELUM MELAKUKAN PEKERJAAN - PELAKSANAAN PEKERJAAN. | |

Jakarta, _____

 Pembimbing Utama

| | | |
|--|---|---|
|  UNIVERSITAS MERCU BUANA | LAPORAN MINGGUAN PELAKSANAAN KERJA PRAKTEK (LMPKP) | Q |
|--|---|---|

| | | | | | | | | |
|---------------|------------------------|------------|--|--|--|--|--|--|
| No. Dokumen : | 010 423 4 28 00 | Distribusi | | | | | | |
| Tgl. Efektif | 7 MARET 2005 | ALL | | | | | | |

Nama : EKO PURVATTO Nama Proyek : CBD PLUIT PHASE I
 NIM : 01262-029 Alamat Proyek : JLT. PLUIT SELATAN
PAYA NO. 1

Minggu/Bulan : II / APRIL Tanggal : 10 APRIL s/d 20 APRIL

| HARI | URAIAN KEGIATAN | PARAF (pembimbing lapangan) |
|-------|--|--------------------------------|
| SENIN | LIBUR NASIONAL | |
| KAMIS | ■ PENGEHALAN GAMBAR KERJA - FINISIR - CAPRIKUS | |
| | ■ MEMBUAT KERANGKA DUKUNGAN KEMAS BLOK-BAK | |
| | | |
| SEPTI | ■ MELIHAT KELAPANGAN MENGSEWAKAN PERSEKUTAN - PERSEKUTAN DI LAPANGAN | |
| | ■ SEKEPAPAN PERSEKUTAN - PERSEKUTAN PERKAWASANAN KEMAS | |
| | | |
| KAMIS | | |

Jakarta, _____

_____ Pembimbing Utama



LAPORAN MINGGUAN PELAKSANAAN KERJA PRAKTEK (LMPKP)

Q

| | | | | | | | | |
|--------------|-----------------|------------|--|--|--|--|--|--|
| No.Dokumen | 010 423 4 28 00 | Distribusi | | | | | | |
| Tgl. Efektif | 7 MARET 2005 | ALL | | | | | | |

Nama : EKO PURWANTO
NIM : 01202-029

Nama Proyek : CBD PLUIT PHASE 1
Alamat Proyek : JH. PLUIT SELATAN
PAKS No. 1

Minggu/Bulan : III / APRIL

Tanggal : 22 APRIL s/d 1 MEI

| HARI | URAIAN KEGIATAN | PARAF (pembimbing lapangan) | |
|-------|--|--------------------------------|--|
| SABTU | PEMBAHASAN PERKULIAHAN - PERKULIAHAN PROJEKSI | | |
| | | | |
| | | | |
| SENIN | PEMBAHASAN PERKULIAHAN - PERKULIAHAN ACUAN | | |
| | | | |
| | | | |
| KAMIS | ASISTENSI PEMBIMBING PROYEK - PERKULIAHAN PEMASANGAN BATU - PERKULIAHAN PERKULIAHAN - PERKULIAHAN ACUAN | | |
| | | | |
| | | | |
| SABTU | MEMERIKSA PEMERIKSAAN PERKULIAHAN - PERKULIAHAN SPEED (LANTAI) | | |
| | | | |
| | | | |
| SENIN | PEMBAHASAN PERKULIAHAN - PERKULIAHAN PAKS BLATON | | |
| | | | |
| | | | |

Jakarta, _____

Pembimbing Utama



LAPORAN MINGGUAN PELAKSANAAN KERJA PRAKTEK (LMPKP)

Q

| | | |
|--------------|------------------------|------------|
| No. Dokumen | 010 423 4 28 00 | Distribusi |
| Tgl. Efektif | 7 MARET 2005 | ALL |

Nama : HV PUPUHITO
 NIM : 01202-029

Nama Proyek : CBD PLUIF PHASE 1
 Alamat Proyek : JH. PLUIF SELATAN
 RAYA No. 1

Minggu/Bulan : I / MEI

Tanggal : 01 MEI s/d 03 MEI

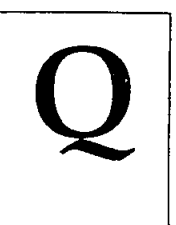
| HARI | URAIAN KEGIATAN | PARAF (pembimbing lapangan) |
|--------|---|--------------------------------|
| KAMIS | II PERKURANGAN PERSEKUTUAN - OBSERVASI OLAKON ATPEUM | |
| SABTU | II OBSERVASI PERKURANGAN - PERKURANGAN LANTAI PERKURANGAN | |
| SEKINI | II ASISTENSI PEMBINAAN PERKURANGAN TIK - PERKURANGAN SCROED (LANTAI) - PERKURANGAN BAHASA OLAKON - PERKURANGAN PERKURANGAN PERKURANGAN - PERKURANGAN LANTAI PERKURANGAN | |
| KAMIS | II MELAKUKUKAN PERKURANGAN PERKURANGAN - PERKURANGAN PERKURANGAN INTERIOR | |
| SABTU | LIBUR | |

Jakarta, _____

 Pembimbing Utama



LAPORAN MINGGUAN PELAKSANAAN KERJA PRAKTEK (LMPKP)



| | | | | | | | | |
|--------------|------------------------|------------|--|--|--|--|--|--|
| No. Dokumen | 010 423 4 28 00 | Distribusi | | | | | | |
| Tgl. Efektif | 7 MARET 2005 | ALL | | | | | | |

Nama : EXO PURVATHO
 NIM : 01202-029

Nama Proyek : CBD PLUIT PHASE I
 Alamat Proyek : JH. PLUIT SELATAN
BAYA NO 1

Minggu/Bulan : 11 / MEI Tanggal : 15 MEI s/d 20 MEI

| HARI | URAIAN KEGIATAN | PARAF <small>(pembimbing lapangan)</small> | |
|-------|--|---|--|
| SENIN | <input checked="" type="checkbox"/> PENYUAPAN PEKERJAAN - PEKERJAAN OPERASI | | |
| KAMIS | <input checked="" type="checkbox"/> PENYUAPAN PEKERJAAN - PEKERJAAN SPEED TANDA | | |
| SABTU | <input checked="" type="checkbox"/> PENYUAPAN PEKERJAAN - PEKERJAAN RAILING TANDA | | |
| SENIN | <input checked="" type="checkbox"/> ASISTENSI PEMBINA PRAKTEK - PEKERJAAN DEMTEKATAN - PEKERJAAN ASHINGTON - PEKERJAAN SPEED TANDA - PEKERJAAN RAILING TANDA | | |
| KAMIS | LIBUR NASIONAL | | |
| | | | |
| | | | |

Jakarta, _____

Pembimbing Utama



LAPORAN MINGGUAN PELAKSANAAN KERJA PRAKTEK (LMPKP)

Q

| | | | | | | | | |
|--------------|-----------------|------------|--|--|--|--|--|--|
| No.Dokumen | 010 423 4 28 00 | Distribusi | | | | | | |
| Tgl. Efektif | 7 MARET 2005 | ALL | | | | | | |

Nama : EKO PURNAWATO Nama Proyek : CBD PLUIT PHASE 1
NIM : 01202 - 029 Alamat Proyek : JHT - PLUIT SELATAN
PAYU RP. 1

Minggu/Bulan : 11 MEI Tanggal : 27 MEI s/d 06 JUNI

| HARI | URAIAN KEGIATAN | PARAF (pembimbing lapangan) | |
|-------|--|--------------------------------|--|
| SABTU | I MELAKUKUKAN PERKULIAHAN PERKULIAHAN - PERKULIAHAN KUSEN JENDALA ALUMINIUM | | |
| | | | |
| | | | |
| SABTU | II PERKULIAHAN PERKULIAHAN - PERKULIAHAN KUSEN PINTU KAYU | | |
| | | | |
| | | | |
| MUMBU | III PERKULIAHAN PERKULIAHAN - PERKULIAHAN IV DAPUR ALUMINIUM | | |
| | | | |
| | | | |
| SABTU | IV PERKULIAHAN PERKULIAHAN - PERKULIAHAN SCREEN KAMAR MANDI | | |
| | | | |
| | | | |
| SABTU | V ASISTENSI PEMBIMBING PROYEK - PERKULIAHAN KUSEN JENDALA ALUMINIUM - PERKULIAHAN KUSEN PINTU KAYU - PERKULIAHAN KATEGORISASI - PERKULIAHAN SCREEN KAMAR MANDI | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

Jakarta, _____

Pembimbing Utama



LAPORAN MINGGUAN PELAKSANAAN KERJA PRAKTEK (LMPKP)

Q

| | | |
|--------------|------------------------|------------|
| No.Dokumen | 010 423 4 28 00 | Distribusi |
| Tgl. Efektif | 7 MARET 2005 | ALL |

Nama : Eko Purivatto Nama Proyek : CBD PLUIT PHASE I
 NIM : 01202-029 Alamat Proyek : JHT. PLUIT SELATAN RAYA R.1

Minggu/Bulan : I / JUNI Tanggal : 08 JUNI s/d 17 JUNI

| HARI | URAIAN KEGIATAN | PARAF (pembimbing lapangan) |
|-------|---|--------------------------------|
| KAMIS | a. MELAKUKAKAN PERHAPSIAN DEKORASI - PERHAPSIAN BAK KAMAR MANDI | |
| SABTU | a. PERHAPSIAN DEKORASI - PERHAPSIAN KERAMIK KAMAR MANDI | |
| SEHIN | a. PERHAPSIAN DEKORASI - PERHAPSIAN ARMAKUP (ATIK LAMPU) | |
| KAMIS | a. PERHAPSIAN DEKORASI - PERHAPSIAN KUCEN & PINTU KAMAR MANDI | |
| SABTU | a. AKHIRAN PEMBIMBINGAN PROYEK - PERHAPSIAN BAK KAMAR MANDI - PERHAPSIAN KERAMIK KAMAR MANDI - PERHAPSIAN ARMAKUP (ATIK LAMPU) - PERHAPSIAN KUCEN & PINTU KAMAR MANDI | |

Jakarta, _____

Pembimbing Utama



**LAPORAN MINGGUAN
PELAKSANAAN KERJA PRAKTEK
(LMPKP)**



| | | |
|--------------|-----------------|------------|
| No.Dokumen | 010 423 4 28 00 | Distribusi |
| Tgl. Efektif | 7 MARET 2005 | ALL |

Nama : IKO PURVATITO Nama Proyek : CEO PLUIR PHASE I
NIM : 01202 - 029 Alamat Proyek : JH. PLUIR SELATAN
RAYA NO.1

Minggu/Bulan : III / JUNI Tanggal : 19 JUNI s/d 29 JUNI

| HARI | URAIAN KEGIATAN | PARAF (pembimbing lapangan) | |
|-------|---|--------------------------------|--|
| SENIN | 1 MELANJUTKAN PERHIMPATAN SEMESTERAN - BERKASUS CAT PAKSI. | | |
| | | | |
| | | | |
| KAMIS | 2 FOTO-FOTO SEMUA PERHIMPATAN DI LAPANGAN | | |
| | | | |
| | | | |
| SABTU | 3 PERJALANAN DARI TIKO PERANG | | |
| | | | |
| | | | |
| SENIN | 4 PEMERIKSAAN KAPASITAN OPERASI MOTOR & BATERAI PADA KENDARAAN | | |
| | | | |
| | | | |
| KAMIS | 5 PEMERIKSAAN BENTUK DAN TUNGGAL MOTOR | | |
| | | | |
| | | | |

Jakarta, _____

Pembimbing Utama



LAPORAN MINGGUAN PELAKSANAAN KERJA PRAKTEK (LMPKP)

Q

| | | | | | |
|--------------|-----------------|------------|--|--|--|
| No.Dokumen | 010 423 4 28 00 | Distribusi | | | |
| Tgl. Efektif | 7 MARET 2005 | ALL | | | |

Nama : Iko Purwanto
 NIM : 01202-029

Nama Proyek : CBD PLUIT PHASE 1
 Alamat Proyek : JH. PLUIT SELATAN
 RAYA NO.1

Minggu/Bulan : 1 / JULI

Tanggal : 01 JULI s/d 10 JULI

| HARI | URAIAN KEGIATAN | PARAF (pembimbing lapangan) |
|-------|--|--------------------------------|
| SABTU | # AKTIFASI DANAH PERZIMANAN DANAH - SEMINAR DANAH DANAH | |
| SENIN | # PERUBAHAN PERKOTAAN - PERUBAHAN PERKOTAAN GABUNG | |
| KAMIS | # PENYUSUNAN PERKOTAAN KERJA PRAKTEK - DAFTAR ISI | |
| SABTU | # PERKOTAAN PIHAK-DIPIHAK YA BERKEMBANGAN DALAM KUALIFIKASI DANAH | |
| SENIN | # PERKOTAAN DANAH MENDAPATKAN DANAH | |

Jakarta, _____

 Pembimbing Utama



LAPORAN MINGGUAN PELAKSANAAN KERJA PRAKTEK (LMPKP)

Q

| | | | | | | | |
|--------------|-----------------|------------|--|--|--|--|--|
| No.Dokumen | 010 423 4 28 00 | Distribusi | | | | | |
| Tgl. Efektif | 7 MARET 2005 | ALL | | | | | |

Nama : EKO PURIVATTO
NIM : 01202 - 029

Nama Proyek : TOWN HOUSE
Alamat Proyek : JHT PLUAT SELATAN
RAYA No 1

Minggu/Bulan : II / JULI

Tanggal : 13 JULI s/d 22 JULI

| HARI | URAIAN KEGIATAN | PARAF (pembimbing lapangan) | |
|-------|---|--------------------------------|--|
| KAMIS | 1 MELAKUKAN MELIHAT COTAKAN MANG PERKOTAAN DAN PERSEKUTUAN FOTO-FOTO PERKOTAAN. | | |
| | | | |
| | | | |
| JUMBU | 2 ASISTEN PEMBIMBING PRONK | | |
| | | | |
| | | | |
| KEMIS | 3 PENYATAAN ALAT DAN BAHAN YANG DIPERLUKAKAN DALAM PROYEK TERSEBUT. | | |
| | | | |
| | | | |
| KAMIS | 4 MELAKUKAN MELIHAT PERENCANAAN ADA DI PERENCANAAN | | |
| | | | |
| | | | |
| SABTU | 5 MELAKUKAN PERENCANAAN - PERENCANAAN PERENCANAAN KHACI EKSEK PIMU | | |
| | | | |
| | | | |

Jakarta, _____

Pembimbing Utama



UNIVERSITAS
MERCU BUANA

Nomor : 07/157/F-KP/III/2006

Jakarta, Maret 2006

Kepada Yth.
Proyek Manajer
PT. Bangun Cipta Kontraktor
u.p. Bapak Ir. Chandra
Gedung Bangun Cipta Lt.3
Jl. Gatot Subroto No. 54
di Jakarta.

Perihal : Kerja Praktek

Dengan Hormat,

Universitas Mercu Buana khususnya Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan, Jurusan Teknik Arsitektur bertujuan mendidik dan melatih mahasiswa agar menjadi mahasiswa yang mandiri



Untuk mencapai maksud tersebut disamping syarat untuk mengikuti Tugas Akhir, mahasiswa diwajibkan melakukan Kerja Praktek selama 3 (tiga) bulan. Sehubungan dengan hal tersebut di atas, kami mengharap kesediaan Bapak/Ibu untuk menerima mahasiswa kami :

| | |
|----------------|-----------|
| Nama Mahasiswa | Nim |
| Eko Purwanto | 01202-029 |

Untuk melakukan Kerja Praktek pada Proyek CBD Pluit yang Bapak/Ibu pimpin

Demikian permohonan kami, atas perhatian dan kesediaan Bapak/Ibu untuk menerimanya diucapkan terima kasih.

Hormat kami,
Ketua Program Studi Teknik Arsitektur





Dr. Ir. M. Syarif Hidayat, M.Arch

Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan

Arsip
KAMPUS MENARA BHAKTI

Jl. Raya Meruya Selatan, Kembangan, Jakarta Barat 11650
Telp. 021-5840815 / 021-5840816 (Hunting), Fax. 021-5870727
<http://www.mercubuana.ac.id>, e-mail: ftsp@mercubuana.ac.id

| | | |
|--|--|----------|
|  MERCU BUANA | SURAT PERMOHONAN BIMBINGAN KERJA PRAKTIK FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN UNIVERSITAS MERCU BUANA | Q |
|--|--|----------|

| | | | | | | | |
|--------------|-----------------|------------|--|--|--|--|--|
| No. Dokumen | 011 423 4 24 00 | Distribusi | | | | | |
| Tgl. Efektif | 7 MARET 2005 | | | | | | |

Jakarta, 18 APRIL 2005

Yang terhormat,
 Koordinator Kerja Praktik
 Jurusan ARSITEKTUR
 di Tempat

Perihal : Surat Permohonan Bimbingan Kerja Praktik (SPBKP)

Dengan hormat,

Saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : EKO PURWANTO
 NIM : 01202 - 029

Mendaftarkan diri untuk mengikuti Kerja Praktek, dan telah melengkapi persyaratan sebagai berikut :

1. Telah mengambil mata kuliah Perancangan Arsitektur V, Teknologi Bangunan V dan Manajemen Konstruksi minimal dengan nilai D
2. Surat balasan/konfirmasi diterima untuk kerja praktek dari proyek
3. Bukti pembayaran kerja praktik


Kepada saya akan diberikan masa bimbingan dan pembimbing kerja praktek sbb :

Masa bimbingan KP : 28/04/06 , s.d. 28/08/06 ,
 Pembimbing KP : IR. EDY MULADI ,
 Tema KP : FITISHA TOWN HOUSE .

Dengan ini saya berjanji untuk mematuhi Prosedur Kerja Praktik. Apabila dikemudian hari terjadi pelanggaran, saya bersedia menerima sanksi yang telah ditentukan.


Demikian saya sampaikan, atas perhatian dan kerjasamanya diucapkan terimakasih.

Hormat Kami,


EKO PURWANTO
 Pemohon

Mengetahui,


DR. IR. M. SYARIF HIDAYAT, M. ARCH
 Pembimbing Akademik


 Koordinator Kerja Praktik

Tembusan kepada Yth. .

1. Pembimbing Kerja Praktik
2. Arsip



PT. BANGUN CIPTA KONTRAKTOR

TUV
CERT
DIN EN ISO 9001:2000
certificate n° 01.100.008966

Proyek Pembangunan CBD Pluit Phase I Package 08B
Jln. Pluit Selatan Raya No. No. 1
Phone / Fax : 021 - 66696689



PT. BANGUN CIPTA KONTRAKTOR

Jakarta, 22 April 2006

No. : 255/BCK/CBD – P/IV/06
Perihal : Ijin Kerja Praktek
Lampiran :

Kepada Yth,
Ketua Program Studi Teknik Arsitektur
Universitas Mercu Buana
Kampus Menara Bhakti
Jln. Meruya Selatan, Kembangan
Jakarta Barat, 11650

Up. Bp. Ir. M. Syarif Hidayat, M.Arch

Dengan Hormat,
Menindaklanjuti surat Bapak No. 07/157/F-KP/III/2006, perihal kerja praktek selama 3 (tiga) bulan di Proyek CBD Pluit Phase I Package 08B, dengan ini kami mengizinkan kepada siswa-siswa tersebut untuk melaksanakan kerja praktek.
Adapun teknis pelaksanaannya akan disepakati di proyek.

Demikian kiranya ijin yang dapat kami berikan,, atas perhatian dan kerjasama Bapak kami ucapkan terima kasih.

Hormat kami,
PT. Bangun Cipta Kontraktor

fr.

BCK

Ir. Chandra Karmawan
Deputy Project manager

Tembusan :
1. Arsip

KATA PENGANTAR

Puji syukur kehadirat Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat dan karunia-NYA, sehingga saya dapat menyelesaikan Laporan Kerja Praktek ini tepat pada waktunya.

Penyusunan laporan ini dibuat berdasarkan hasil pengamatan kerja yang dilakukan pada proyek CBD PLUIT PHASE 1 PACKAGE 08B ini berlokasi di jalan Pluit Selatan Raya No. 1 - Jakarta Utara.

Selama saya melaksanakan kerja praktek di lapangan, saya banyak mendapatkan pengalaman mengenai lingkungan kantor di proyek, pengalaman proses pembangunan di lapangan, dan yang lebih penting dari praktikan saya dapat menerapkan ilmu yang praktikan dapati di bangku perkuliahan. Adapun Kerja Praktek ini merupakan salah satu syarat yang harus oleh mahasiswa sebelum menempuh tugas akhir.

Di dalam penyusunan laporan kerja praktek ini, tidak akan berjalan dengan lancar tanpa adanya bantuan dari pihak-pihak yang telah membantu praktikan baik yang mendukung dari segi moril maupun materil. Dalam kesempatan ini, praktikan ingin menyampaikan rasa terima kasih yang sebesar-besarnya kepada:

1. DR. Ir. M. Syarif Hidayat, M. Arch. Selaku ketua Jurusan Arsitektur, Universitas Mercu Buana.
2. Danto Sukmadjati, ST. Selaku Koordinator Kerja Praktek.
3. Ir. Edi Muladi. selaku dosen pembimbing Kerja Praktek praktikan.
4. Ir. Djuli Sri Handono, selaku manajer proyek CBD Pluit (PT. BANGUN CIPTA KONTRAKTOR).
5. Ir. Chandra Karmawan , selaku Deputy Project Manager CBD Pluit PT. BANGUN CIPTA KONTRAKTOR yang telah memberikan kesempatan kepada praktikan dalam melakukan Kerja Praktek.

6. Ir. Rizal Hartono selaku Deputy Project Manager CBD Pluit PT. BANGUN CIPTA KONTRAKTOR dan pembimbing utama praktikan di proyek .
7. Kedua Orang Tua praktikan yang telah memberikan seluruh dukungannya dan semangat sehingga laporan ini dapat segera selesai.
8. Budhi Vino, ST, selaku Kepala Engineering proyek CBD Pluit (PT. BANGUN CIPTA KONTRAKTOR).
9. Seluruh Staff dan pekerja PT. Bangun Cipta Kontraktor yang telah membantu dan menerima praktikan dengan baik.
10. Ir. Nur afandi selaku pak De' Gue yang telah memasukan KP ke proyek CBD Pluit.
11. Alex, mahasiswa Jurusan Arsitektur Universitas Mercu Buana angkatan 2002 selaku rekan kerja dan diskusi praktikan di proyek.
12. Terakhir, kepada semua rekan-rekan Jurusan Arsitektur angkatan 2001, 2002, 2003, 2004 dan 2005 yang tidak dapat praktikan sebutkan satu persatu.

Harapan penulis semoga Laporan Kerja Praktek ini dapat bermanfaat bagi kita semua, khususnya bagi praktikan dan bagi yang membaca Laporan Kerja Praktek ini.

Penulis menyadari Laporan Kerja Praktek ini jauh dari sempurna, karena itu kritik dan saran yang bersifat membangun dari semua pihak sangat praktikan harapkan demi penyempurnaan Laporan Kerja Praktek ini.

Akhir kata tidak ada yang diharapkan praktikan selain keridhoan Allah SWT, semoga di beri petunjuk dan jalan yang lurus dalam melaksanakan tugas sehari-hari.

Jakarta, 28 Agustus 2006

DAFTAR ISI

| | |
|--|----------|
| LEMBAR PERNYATAAN | i |
| LEMBAR PENGESAHAN | ii |
| KATA PENGANTAR | iii |
| DAFTAR ISI | v |
| BAB I PENDAHULUAN | 1 |
| 1.1 Latar Belakang | 1 |
| 1.2 Maksud dan Tujuan | 2 |
| 1.3 Metode Pengumpulan Data | 3 |
| 1.4 Sistematika Pembahasan | 3 |
| BAB II TINJAUAN INSTANSIONAL PROYEK..... | 5 |
| 2.1 Pihak-pihak pelaksanaan pembangunan | 5 |
| 2.1.1 Pemilik/ Pemberi Proyek | 5 |
| 2.1.2 Konsultan Perencana | 6 |
| 2.1.3 Konsultan Pengawas | 8 |
| 2.1.4 Konsultan Quantity Surveyor | 9 |
| 2.1.5 Kontraktor Finishing | 9 |
| 2.1.6 Kualifikasi Kontraktor | 9 |
| 2.1.7 Prosedur Mendapatkan Proyek | 11 |
| 2.2 Organisasi Proyek | 13 |
| 2.2.1 Jenis-Jenis Organisasi Proyek | 13 |
| 2.2.2 Struktur Organisasi PT. BANGUN CIPTA | 13 |

| | | |
|----------------|---|-----------|
| | KONTRAKTOR | 15 |
| BAB III | TINJAUAN UMUM PROYEK | 17 |
| 3.1 | Penjelasan Proyek | 17 |
| 3.1.1 | Data Fisik Proyek | 17 |
| 3.1.2 | Lingkup Pekerjaan | 17 |
| 3.1.3 | Situasi dan Keadaan Lingkungan Setempat..... | 18 |
| 3.1.4 | Masalah dan Kendala Spesifik Proyek | 19 |
| 3.2 | Pengaturan Jadwal dan Tahapan Pekerjaan | 20 |
| 3.2.1 | Bart Chart | 21 |
| 3.2.2 | Kurva "S" | 22 |
| 3.2.3 | Network Planning | 22 |
| BAB IV | PENGAMATAN PROSES PEMBANGUNAN | 23 |
| 4.1 | Lingkup pekerjaan Arsitektur | 23 |
| 4.1.1 | Pekerjaan pemasangan Dinding Bata | 26 |
| 4.1.2 | Pekerjaan Plesteran Interior | 29 |
| 4.1.3 | Pekerjaan Acian interior | 31 |
| 4.1.4 | Pekerjaan Plesteran Eksterior | 33 |
| 4.1.5 | Pekerjaan Acian Eksterio | 35 |
| 4.1.6 | Pekerjaan Rangka Plafon Gypsum | 36 |
| 4.1.7 | Pekerjaan Plafon Gypsum | 38 |
| 4.1.8 | Pekerjaan Waterproofing pada lantai | 40 |
| 4.1.9 | Pekerjaan Screed lantai | 41 |
| 4.2.1 | Pekerjaan Screed Lantai Tangag | 43 |
| 4.2.2 | Pekerjaan Finishing Lantai Keramik | 45 |

| | | |
|--------------------------------------|---|-----------|
| 4.2.3 | Pekerjaan Dinding Granito | 47 |
| 4.2.4 | Pekerjaan Finish lantai tangga | 49 |
| 4.2.5 | Pekerjaan Railing Tangga | 51 |
| 4.2.6 | Pekerjaan Screed Lantai kamar mandi | 52 |
| 4.2.7 | Pekerjaan Opening | 54 |
| 4.2.8 | Pekerjaan Kusen Jendela Almunium | 55 |
| 4.2.9 | Pekerjaan Kusun pintu Kayu | 57 |
| 4.3.1 | Pekerjaan Pengecatan | 58 |
| BAB V | KESIMPULAN dan SARAN | 60 |
| 5.1 | Kesimpulan | 60 |
| 5.2 | Saran | 63 |
| DAFTAR PUSTAKA | | 66 |
| LAMPIRAN-LAMPIRAN | | |
| Gambar-gambar kerja (Shop Drawing) | | |